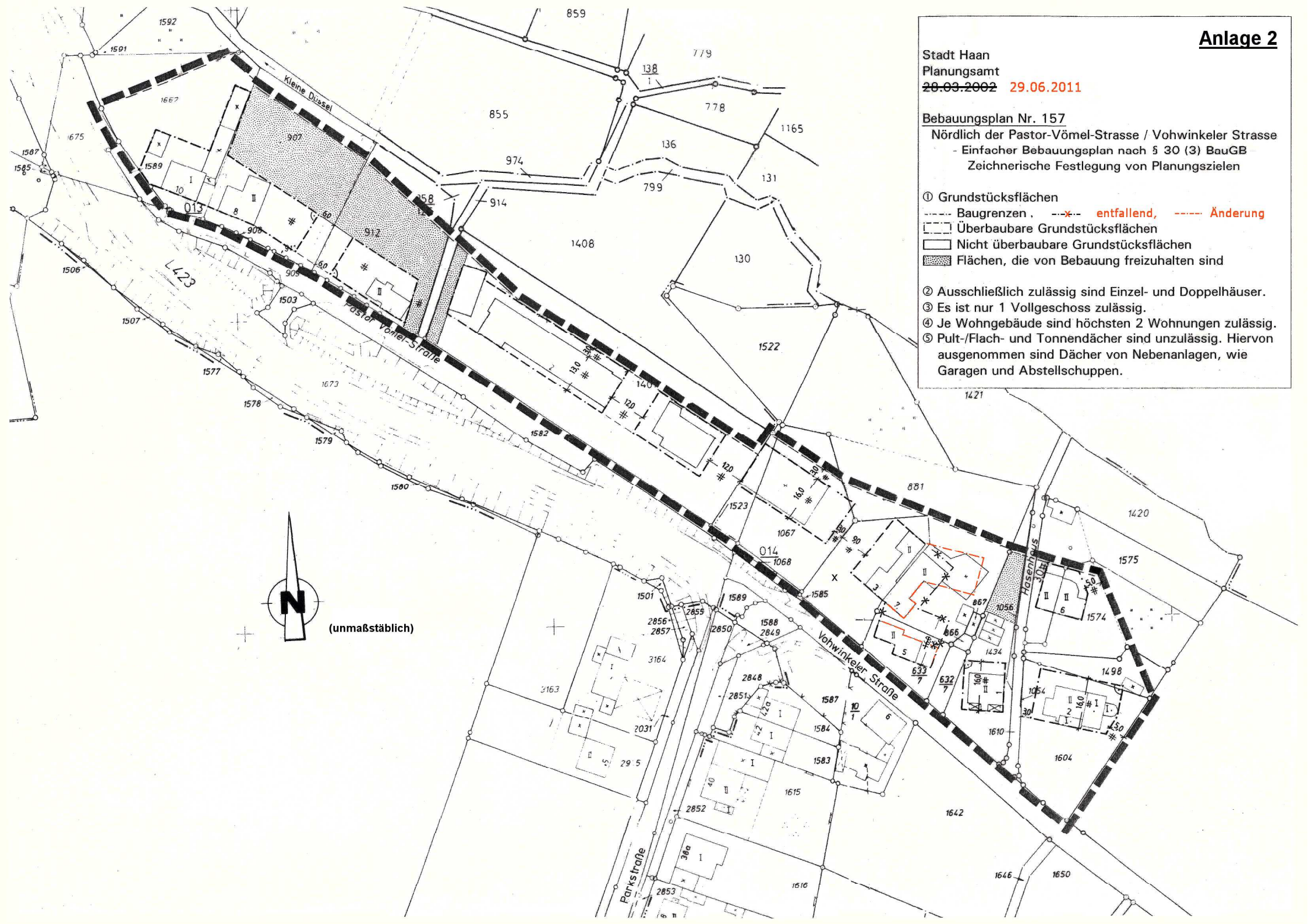

Anlage 2

Stadt Haan
Planungsamt
~~28.03.2002~~ 29.06.2011

Bebauungsplan Nr. 157
Nördlich der Pastor-Vömel-Strasse / Vohwinkeler Strasse
- Einfacher Bebauungsplan nach § 30 (3) BauGB -
Zeichnerische Festlegung von Planungszielen

① Grundstücksflächen
Baugrenzen, ~~entfallend~~, Änderung
Überbaubare Grundstücksflächen
Nicht überbaubare Grundstücksflächen
Flächen, die von Bebauung freizuhalten sind

② Ausschließlich zulässig sind Einzel- und Doppelhäuser.
③ Es ist nur 1 Vollgeschoss zulässig.
④ Je Wohngebäude sind höchsten 2 Wohnungen zulässig.
⑤ Pult-/Flach- und Tonnendächer sind unzulässig. Hiervon ausgenommen sind Dächer von Nebenanlagen, wie Garagen und Abstellschuppen.