



Einladung

zur **17. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Haan**

am

Dienstag, dem 19.02.2013, um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal der Stadt Haan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Umbau des Sparkassengebäudes
hier: Vorstellung des Projektes
2. Einzelhandelskonzept der Stadt Haan 2013
hier: Vorstellung der Ergebnisse
Vorlage: 61/104/2013
3. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 162 "Niederbergische Allee" als Verfahren der Innenentwicklung, § 13a BauGB
hier: Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB;
Beschluss der Planungsziele;
Einbringung der Vorentwurfsplanung
Vorlage: 61/107/2013
4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 34 "Erikaweg / Leichlinger Straße"; 30. Änderung des FNP im Bereich "Erikaweg / Leichlinger Straße"
hier: Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB;
Beschluss der Planungsziele und Einbringung der Vorentwurfsplanung;
Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, § 3 (1) BauGB
Vorlage: 61/103/2013

5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 177 "Aldi, Landstraße", § 12 BauGB; 31. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Aldi, Landstraße"
hier: Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB;
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung, § 3 (1), § 4 (1) BauGB
Vorlage: 61/105/2013
6. Bebauungsplan Nr. 176 "Bahnhofstraße" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
hier: Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB;
Beschluss der Planungsziele;
Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, § 3 (1) BauGB;
Beschluss einer Veränderungssperre, § 14 BauGB
Vorlage: 61/108/2013
7. Bebauungsplan Nr. 51 "Friedrichstraße / Mittelstraße" als Bebauungsplan der Innenentwicklung, § 13a BauGB
hier: Beschluss zur Entwurfsänderung und erneuten Beteiligung, § 4a (3) BauGB i. V. m. § 13a (2) Nr.1 BauGB
Vorlage: 61/102/2013
8. Lärmaktionsplanung
hier: Beschluss über die abgegebenen Stellungnahmen,
Beschluss des Lärmaktionsplans, Stufe 1
Vorlage: 61/106/2013
9. Beantwortung von Anfragen
10. Mitteilungen

Nichtöffentliche Sitzung

11. Bauaufsichtsangelegenheiten
Vorlage: 63/025/2013
12. Beantwortung von Anfragen
13. Mitteilungen

Haan, den 02.02.2013

Ute Wollmann
Ausschussvorsitzende