

An das  
Jugendamt  
der Stadt / des Kreises  
Haan

**Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen für Investitionen in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege zum Ausbau von Plätzen für Kinder unter drei Jahren (RdErl. d. MGFFI vom 09.05.2008 – Az.: 321-6252.2)**

**Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für das Kalenderjahr 2013<sup>1</sup>  
(Antrag des Trägers)**

<input checked="" type="checkbox"/> in einer Kindertageseinrichtung	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau inkl. Ersteinrichtung sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1.1 der Richtlinien <input checked="" type="checkbox"/> Aus- und Umbaumaßnahmen sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1.2 der Richtlinien <input type="checkbox"/> Ausstattungsmaßnahmen von geeigneten Räumen sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.2 i. V. m. Ziffer 4.4.1.3 der Richtlinien
<input type="checkbox"/> zur Kindertagespflege	<input type="checkbox"/> für investive Maßnahmen in der Wohnung der Tagesmutter oder des Tagesvaters oder der Erziehungsberechtigten, die der Herrichtung der Räume für die Wahrnehmung des Auftrags nach § 23 SGB VIII dienen <input type="checkbox"/> zu investiven Maßnahmen in anderen geeigneten Räumen gem. § 22 Abs. 1 Satz 4 SGB VIII i. V. m. dem Erlass des Ministeriums vom 29.06.2005 (Az.: 311-6002) <input type="checkbox"/> Neubau inkl. Ersteinrichtung sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1 der Richtlinien <input type="checkbox"/> Aus- und Umbaumaßnahmen sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1.2 der Richtlinien <input type="checkbox"/> Ausstattungsmaßnahmen von anderen geeigneten Räumen sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.2 i. V. m. Ziffer 4.4.1.3 der Richtlinien

1) <input checked="" type="checkbox"/> Träger der Kindertageseinrichtung <input type="checkbox"/> Tagesmutter bzw. Tagesvater oder Erziehungsberechtigte(r) (Zutreffendes bitte ankreuzen)			
Name	Name des Trägers / Nachname, Vorname der Tagespflegeperson Evangelische Kirchengemeinde Haan		
Anschrift	PLZ / Ort / Straße / Kreis Kaiserstr. 8 42781 Haan		
Auskunft erteilt	Name / Tel. (Durchwahl) / E-Mail-Adresse Fr. Groß, 02129-930510, gross@ev-kirche-haan.de		
Bankinstitut	Name	Bankleitzahl	Kontonummer
mit der Planung beauftragter Architekt <sup>2</sup>	Name / Tel. (Durchwahl) / E-Mail-Adresse IP Siebel, 02129-93660, mail@ip-siebel.de		
	Anschrift (PLZ / Ort / Straße / Kreis) Zur Pumpstation 1, 42781 Haan		
Erlaubnis gem. §§ 45/43 SGB VIII	<input checked="" type="checkbox"/> liegt vor <input type="checkbox"/> ist beantragt		

<sup>1</sup> Sofern die beantragte Zuwendung mindestens 50.000 € beträgt bitte Anlage 2, 3, 4a und 4b in doppelter Ausführung übersenden.

<b>2) Maßnahme</b>			
Anschrift der Kindertageseinrichtung bzw. der Räume, in denen die Kindertagespflege stattfindet:	Gemeinde (Ort): 42781 Haan		
	Straße: Bismarckstr. 10 / Martin-Luther-Str. 6		
Grundbuch / Erbbaugrundbuch <sup>2</sup>	von: Haan		
	Band:	Blatt:	
	Gemarkung: Haan		
	Flur: 22	Parzelle: 66	
Der Träger der Kindertageseinrichtung / der Kindertagespflege ist... <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Eigentümer des Grundstücks (Grundbuchauszug ist beigelegt) <input type="checkbox"/> Erbbauberechtigter des Grundstücks (für _____ Jahre) (Vertrag ist beigelegt) <input type="checkbox"/> Nutzer des Gebäudes (Nutzungsvertrag ist beigelegt) <input type="checkbox"/> Mieter des Gebäudes (Mietvertrag ist beigelegt)		
Durchführungszeitraum:	2012 / 2013		
geplanter Maßnahmenbeginn:	2012 (Planung; Baubeginn 2013)		
geplante Vergabe des Rohbauauftrags: <sup>3</sup>	2013 (geplant: Modulbauweise, Komplettvergabe)		
voraussichtlicher Termin der Rohbauabnahme: <sup>3</sup>			
geplante Inbetriebnahme:	2013		
geplante Fertigstellung: <sup>3</sup>	2013		
voraussichtlicher Termin der Schlussabnahme: <sup>3</sup>	2013		
Es sollen errichtet bzw. eingerichtet werden:	Zahl der <u>neuen</u> Plätze für Kinder unter 3 Jahren im Rahmen dieser Maßnahme:		16
	2	(zusätzliche) Gruppenräume von	90 qm Größe
	2	(zusätzliche) Nebenräume von	56 qm Größe
	1	(zusätzliche Mehrzweck-/Gymnastikräume von	70 qm Größe
	2	(zusätzliche) Wickel-/Ruhe-/Liegerräume von	40 qm Größe
		(zusätzliche) Werkräume von	qm Größe
	2	(zusätzliche) Personalräume von	37 qm Größe
	2	(zusätzlicher) Sanitärbereich von	62 qm Größe
	1	(zusätzlicher) Versorgungsküchenbereich von	25 qm Größe
	1	(zus.) Abstellmöglichkeiten (auch f. Kinderwagen) v.	34 qm Größe
Zahl der Plätze für unter 3-jährige Kinder in der Einrichtung	<u>vor</u> Durchführung der Maßnahme:		8
	<u>nach</u> Durchführung der Maßnahme:		24

<sup>2</sup> Bei Maßnahmen nach Ziffer 2.2.1 der Richtlinien nicht erforderlich.

<sup>3</sup> Nur bei Bauvorhaben.

<b>3) Gesamtkosten</b>	
It. beigefügter Kostengliederung (Anlagen 4a / 4b):	993.460,00 €
Beantragte Zuwendung (gem. Ziffer 4 der Richtlinien):	390.600,00 €

<b>4) Begründung</b>	
<b>4.1 Zur Notwendigkeit der Maßnahme (u. a.: Beschreibung und Konzeption des Vorhabens, Organisatorische Konzeption der Einrichtung bei Kindertagespflege)</b>	
<p>In der bestehenden 5 gruppigen Einrichtung, die als Familienzentrum zertifiziert ist, bestehen 3 Gruppen vom Typ III und 2 Gruppen vom Typ I. Das Raumprogramm entspricht insbes. für die U 3-Gruppen nicht in vollem Umfang den Richtlinien von 2009, deshalb wurde die derzeitige Betriebserlaubnis befristet mit der Auflage, das Raumkonzept fortzuschreiben. Nach intensiver Vorplanung wurde beschlossen, nicht nur das Raumprogramm für die jetzige Gruppenstruktur anzupassen, sondern - im Sinne der Zukunftssicherung der Einrichtung - gleichzeitig die vom örtlichen Träger der öffentlichen Jugendhilfe dringend gewünschte und auch aus Trägersicht erforderliche Ergänzung des Angebots um Plätze für Kinder unter 2 Jahren vorzunehmen. Es soll ein Neubau für 2 Gruppen vom Typ II errichtet werden. Dazu wird der westlich gelegene Anbau des vorhandenen Gebäudes Martin-Luther-Str. abgerissen. Insgesamt wird die Einrichtung um eine Gruppe auf 6 Gruppen vergrößert.</p> <p>In Abstimmung mit der Fachaufsicht und dem Träger der Jugendhilfe wird danach in beiden Häusern eine "kleine Altersmischung" geplant, d. h. im bestehenden Gebäude Bismarckstr. werden 3 Gruppen vom Typ III beheimatet sein und im neuen Gebäudebestand Martin-Luther-Str. werden dann im zu errichtenden Neubau zwei Gruppen Typ II und - zur Unterstützung des gestuften Übergangs nach dem 3. Lebensjahr - im Altbau des Hauses eine Gruppe vom Typ I sein. Die derzeitige Konzeption der Einrichtung liegt vor. Sie wird für die neuen pädagogischen Aufgaben fortgeschrieben. Der Haupteingang für beide Gebäude wird zukünftig auf der Bismarckstr. sein, der bisherige (Neben-)Eingang an der Martin-Luther-Str. wird aus Gründen der Verkehrssicherheit für Eltern und Kinder geschlossen und allenfalls noch für Personal und Lieferungen verfügbar sein.</p>	
<b>4.2 Zur Notwendigkeit der Förderung und zur Finanzierung (u. a.: Eigenmittel, Förderhöhe, alternative Förderungs- und Finanzierungsmöglichkeiten, unzumutbare Härte)</b>	
<p>Kindergartenarbeit hat für die Evangelische Kirchengemeinde Haan einen hohen Stellenwert. Wir betreiben derzeit in drei Einrichtungen insgesamt 10 Gruppen. Die Betriebskosten dafür liegen nach Zuschüssen bei mehr als 100.000 € pro Jahr. Dies ist ein hoher Anteil am gesamten Gemeindehaushalt. Die Kirchengemeinde ist - auch wegen der perspektivisch zurückgehenden Kirchensteuern - nicht in der Lage, noch höhere Aufwendungen in dieses Arbeitsfeld zu investieren, weil dann andere Pflichtaufgaben unerfüllbar werden. Sie ist deshalb darauf angewiesen, für die ja auch vom Träger der Jugendhilfe dringend gewünschte Angebotsausweitung für Kinder "ab 1" eine kostendeckende Unterstützung sowohl für die Investitions- wie auch für die späteren Betriebskosten zu erhalten. Wenn die Fremdfinanzierung nicht gelingt, kann das Vorhaben nicht umgesetzt werden. In Anbetracht der Tatsache, dass die Gesamtkosten des Vorhabens durch nicht anrechenbare Kosten für erforderliche Umbaumaßnahmen im Bestand nochmals deutlich über den im Projektantrag dargestellten Aufwand hinausgehen werden, bleibt auch bei Aufbringung des in Anlage 1 jetzt ausgewiesenen Eigenanteils des Trägers ein Restbetrag, für den noch eine Finanzierungsmöglichkeit gefunden werden muss.</p>	

### 5) Erklärungen

Die Unterzeichnerin / der Unterzeichner erklärt, dass

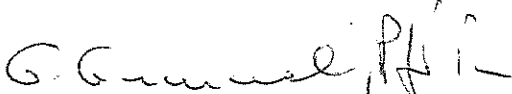
- 5.1 mit der Maßnahme nicht vor dem 18.10.2007 begonnen wurde (als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich der Abschluss eines der Umsetzung des Vorhabens dienenden rechtsverbindlichen Leistungs- und Lieferungsvertrages zu werten),
- 5.2 die in diesen Unterlagen gemachten Angaben vollständig und richtig sind.

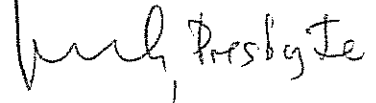
### 6) Anlagen

- 6.1 Vollständige Entwurfszeichnungen (Planungsunterlagen / Grundrisspläne) sowie beglaubigter Auszug aus dem Grundbuch / Erbbaugrundbuch.<sup>4</sup>
- 6.2 Bestätigung, dass der Bedarf durch den örtlichen Träger der öffentlichen Jugendhilfe anerkannt wird.
- 6.3 Kostenaufstellung (lt. „Anlage 3 zum Antrag des Jugendamtes“).
- 6.4 Detaillierte Kostengliederung nach DIN 276 – in der jeweils gültigen Fassung (lt. „Anlage 4a) bzw. 4b) zum Antrag des Jugendamtes“).



Haan, 29. 11.2012  
(Ort, Datum)

  
(rechtsverbindliche Unterschrift, ggf. Siegel des Trägers der Einrichtung)



<sup>4</sup> Bei Maßnahmen nach Ziffer 2.2.1 der Richtlinien nicht erforderlich.

Träger der Einrichtung und Anschrift:

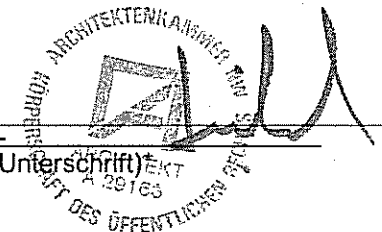
Evangelische Kirchengemeinde Haan  
 Kaiserstr. 8  
 42781 Haan

Aktenzeichen des Landesjugendamtes (falls bekannt):

**Kostenaufstellung**

(zu den Trägerunterlagen vom 30.11.2012)

Art der Maßnahme	Gesamtkosten in EURO	Davon Kosten für neue Plätze unter 3 Jahren in EURO
Ausgaben für Neubau inkl. Ersteinrichtung sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1.1 der Richtlinien  <input type="checkbox"/> Bitte ankreuzen, falls es sich dabei um eine Maßnahme nach Ziffer 2.2.2. handelt.	1.073.460,00	1.073.460,00
Ausgaben für Aus- und Umbaumaßnahmen sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1.2 der Richtlinien  <input type="checkbox"/> Bitte ankreuzen, falls es sich dabei um eine Maßnahme nach Ziffer 2.2.2. handelt.		
Ausgaben für Ausstattungsmaßnahmen von geeigneten Räumen sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks nach Ziffer 2.1.2 i. V. m. Ziffer 4.4.1.3 der Richtlinien  <input type="checkbox"/> Bitte ankreuzen, falls es sich dabei um eine Maßnahme nach Ziffer 2.2.2. handelt.		
Pauschale für Maßnahmen nach Ziffer 2.2.1 i. V. m. Ziffer 4.4.2 der Richtlinien  <b>Anzahl der Kinder:</b> _____ (500 € pro Kind, Höchstgrenze: 2.500 €)		
<b>Gesamtkosten:</b>	<b>1.073.460,00</b>	<b>1.073.460,00</b>

HAAN 30.11.12  
 (Ort / Datum / Siegel / Unterschrift)  


\* Bei Maßnahmen in Kindertageseinrichtungen (nach Ziffer 2.1 i. V. m. Ziffer 4.4.1 der Richtlinien) sowie bei  
 Maßnahmen der Kindertagespflege (nach Ziffer 2.2.2 i. V. m. Ziffer 4.4.1 der Richtlinien) ist die Unterschrift des  
 Architekten zwingend erforderlich – soweit ein solcher eingesetzt wird!  
 In den übrigen Fällen ist diese Anlage vom Träger der Einrichtung bzw. der/des Tagesmutter und –vaters zu  
 unterschreiben.

**Baukostenschätzung; Basis: BKI-Kennzahlen**

**Gliederung der Kosten nach DIN 276**

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag € mit Mehrwertsteuer
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		
110	Grundstückswert		nicht förderungsfähig
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen (Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m² x Kosten je m²)		
	<b>Summe Grundstück</b>	<b>0,00</b>	
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		
210	Herrichten		nicht förderungsfähig
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	<b>Summe Herrichten und Erschließen</b>	<b>0,00</b>	
<b>300</b>	<b>Bauwerk-Baukonstruktionen</b>		
310	Baugrube		
320	Gründung		
330	Außenwände		
340	Innenwände		
350	Decken		
360	Dächer		
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		
	<b>Summe Bauwerk-Baukonstruktionen</b>	<b>0,00</b>	<b>573.650,00</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk- - Technische Anlagen</b>		
410	Abwasser-, Wasser, Gasanlagen		
420	Wärmeversorgungsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
490	sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		
	<b>Summe Bauwerk Techn. Anlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>130.350,00</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen		
530	Baukonstruktion in Außenanlagen		
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
570	Pflanz- und Saatflächen		
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen		
	<b>Summe Außenanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>45.000,00</b>

**Baukostenschätzung; Basis: BKI-Kennzahlen**

**Gliederung der Kosten nach DIN 276**

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag € mit Mehrwertsteuer
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
610	Ausstattung		s. Kostengliederung Ausstattung
619	Ausstattung Sonstiges		10.000,00
620	Kunstwerke		nicht förderungsfähig
	<b>Summe Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		
710	Bauherrenaufgaben		nicht förderungsfähig
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		66.640,00
740	Gutachten und Beratung		5.000,00
750	Kunst		nicht förderungsfähig
760	Finanzierung		
770	Allgemeine Baunebenkosten		45.000,00
790	Sonstige Baunebenkosten		17.000,00
	<b>Summe Baunebenkosten</b>	<b>0,00</b>	<b>133.640,00</b>
	<b>Geschätzte Gesamtkosten</b>	<b>0,00</b>	<b>892.640,00</b>

**Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung**

Kostengruppen	Teilbetrag €	Gesamtbetrag € mit Mehrwertsteuer
Summe 100 Grundstück	0,00	nicht förderungsfähig
Summe 200 Herrichten und Erschließen	0,00	
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktionen	0,00	573.650,00
Summe 400 Bauwerk Techn. Anlagen	0,00	130.350,00
Summe 500 Außenanlagen	0,00	45.000,00
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00	10.000,00
Summe 700 Baunebenkosten	0,00	133.640,00
<b>Geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer</b>	<b>0,00</b>	<b>892.640,00</b>

## Einrichtungskosten (Schätzung)

### Gliederung der Kosten nach DIN 276

Ausgaben gegliedert nach Kostengruppen der DIN 276 für (zutr. bitte ankreuzen)	
Erst- Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung in Verbindung <u>mit</u> Bauvorhaben	Erst- Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung <u>ohne</u> Bauvorhaben

	Kostengruppen	Erst-, Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung <u>ohne</u> Bauvorhaben in €	Erst- Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung <u>mit</u> Bauvorhaben in €
370	Baukonstruktive Einbauten		
445	Beleuchtungsanlagen		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
610	Ausstattung (s. auch unten)		101.000,00
619	Ausstattung, Sonstiges		
	<b>Insgesamt</b>	<b>0,00</b>	<b>101.000,00</b>

Ausstattungskosten		
	Bezeichnung	Kosten in €
1.	Möbel	40.000,00
2.	Textilien	7.500,00
3.	Arbeitsgerät	17.500,00
4.	Beleuchtung	30.000,00
5.	sonstiges Gerät	5.000,00
6.	Wirtschaftsgegenstände	1.000,00
	<b>Ausstattung gesamt</b>	<b>101.000,00</b>

für 2 Gr. kpl., Mehrzweckr.,  
 Personalraum, o. Küche

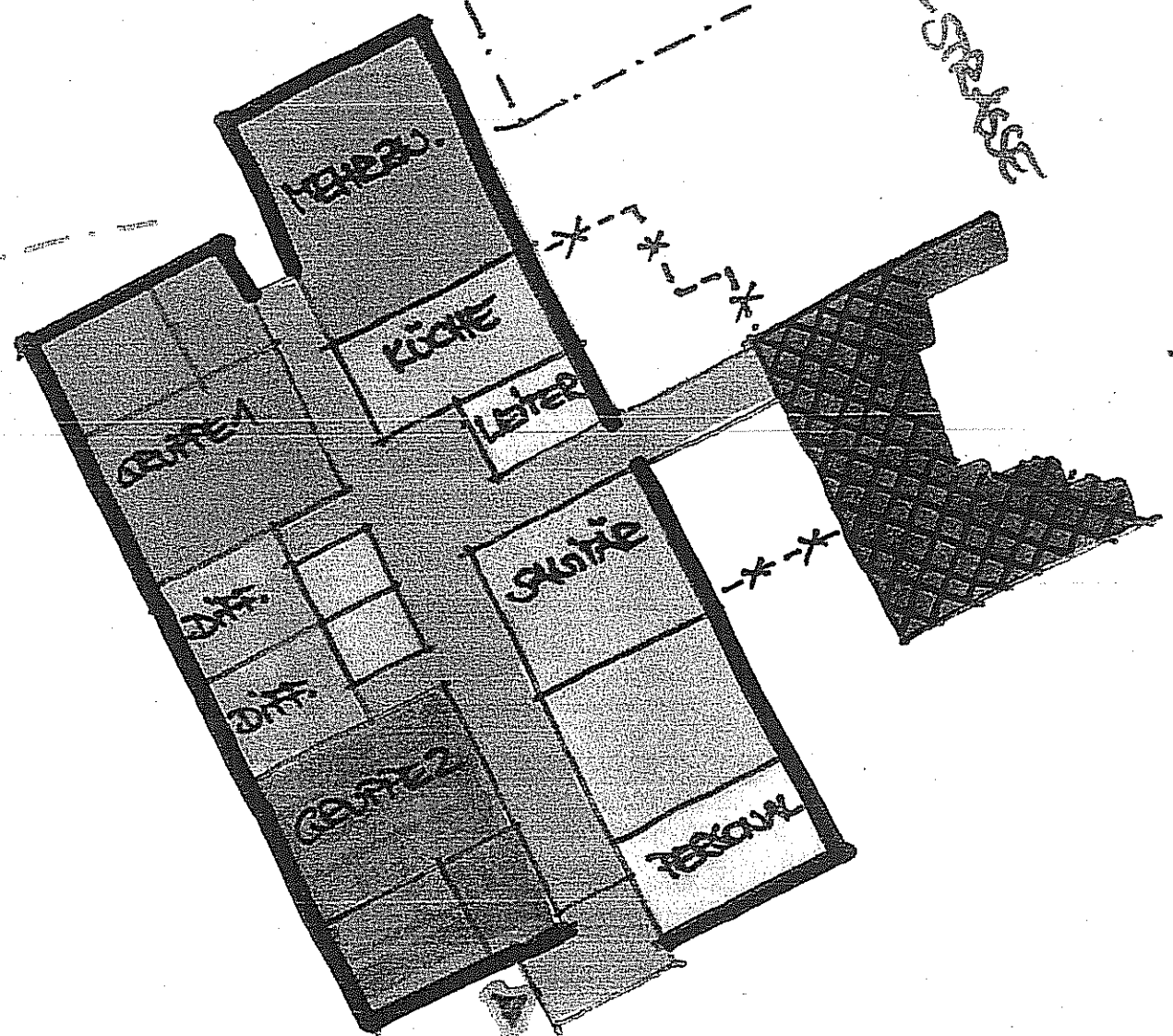
incl. Küche kpl.

incl. EDV, Telefon



# ERWEITERUNG KITA UM 2 GRUPPEN

WENN-LÖSUNG STRASSE



BISMARCKSTRASSE

M 1:250



INGENIEURPLAN SIEBEL  
GmbH & Co. KG  
Architekten und Ingenieure  
Tel. 02129 - 93 66-0 • Fax 93 66-1  
42781 Haan • Zur Pumpstation  
www.ip-siebel.de • mail@ip-siebel.de

29.11.12.

# ERWEITERUNG KITA UM 2 GRUPPEN

## RAUMPROGRAMM GESAMTFLÄCHE

550 m<sup>2</sup>



MEHRZWECKRAUM

70 m<sup>2</sup>



GRUPPE 1 MIT

73 m<sup>2</sup>

GRUPPENRAUM 45

GRUPPENRAUM 20

ABSTELLRAUM 8



GRUPPE 2

73 m<sup>2</sup>

ANKLOG ZU 1



PERSONAL

37 m<sup>2</sup>

LEITUNG 12

PERSONALR. 25



DIFFERENZIERUNG

40 m<sup>2</sup>



KÜCHE 25

SAUNITÄTBEREICH MIT 75 m<sup>2</sup>

PFLIEGEBEREICH 50



NEBENRÄUME

46 m<sup>2</sup>

ABSTELLR. 8

PUTZMITTEL 6

WIRTSCHAFTS. 15

DUSCHE 5

PERSONALWC 12



VERKEHRSTÄTCHEN

ETC. 136 m<sup>2</sup>



INGENIEURPLAN SIEBEL

GmbH & Co. KG

Architekten und Ingenieure

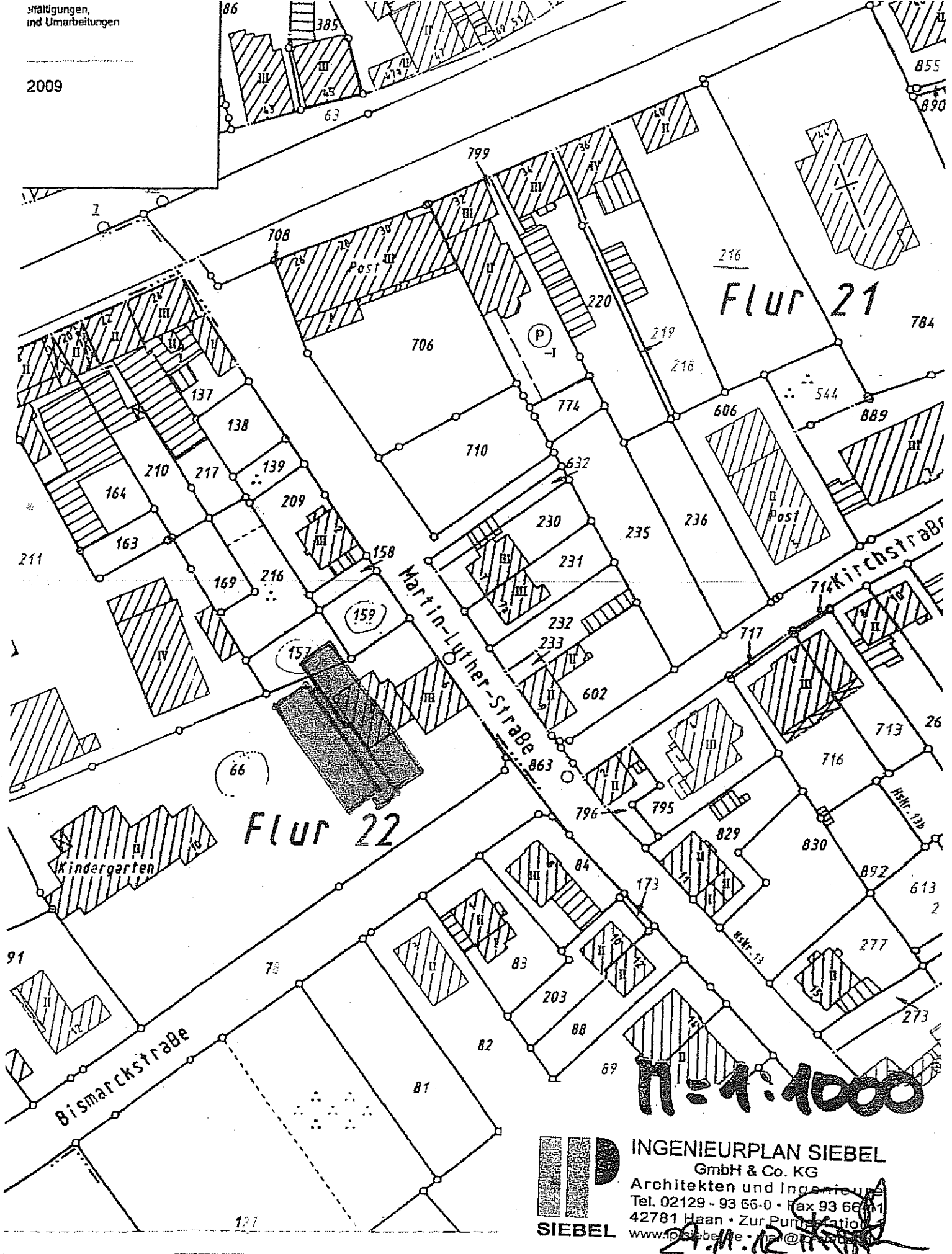
Tel. 02129 - 93 66-0 • Fax 93 66-1

42781 Haan • Zur Pumpstation 1

www.ip-siebel.de • mail@ip-siebel.de

SIEBEL

29.11.12



1:1000

**INGENIEURPLAN SIEBEL**  
 GmbH & Co. KG  
 Architekten und Ingenieure  
 Tel. 02129 - 93 66-0 • Fax 93 66 41  
 42781 Haan • Zur Purnestation  
 www.ipsiebel.de • ipa@ipsiebel.de

29.11.12