

Beratungsfolge Vorlage ist für alle hier angegebenen Sitzungen bestimmt	Sitzungstermin
Bau-, Vergabe- und Feuerschutzausschuss	12.02.2009
Schul- und Sportausschuss	12.02.2009

**Offene Ganztagsschule Don-Bosco- 2. OGS Gruppe**

- hier: - Renovierung des Musikraumes  
 - Sanierung der Schülertoiletten  
 - Bericht über den Abschluss der Arbeiten

**Beschlussvorschlag:**

Der Bericht über den Abschluß der Arbeiten wird zur Kenntnis genommen.

**Sachverhalt:**

<b><u>Verfahrensstand / Beschlussbedarf:</u></b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Projektauftrag – <b>Antrag Fördermittel</b>	Beschluss	vom: 27.04. 2006
<input type="checkbox"/>	Festlegung der Projektziele/Machbarkeit	Beschluss	vom:
<input type="checkbox"/>	Vorplanung	Beschluss	vom:
<input type="checkbox"/>	Detailplanung/Umsetzung	Beschluss	vom:
<input type="checkbox"/>	Feststellung Etreife	Beschluss	vom:
<input checked="" type="checkbox"/>	Freigabe des Projektes	Beschluss	vom: 23.11.2006
		BVFA	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Berichtswesen</b>		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	anlassbedingt		
<input checked="" type="checkbox"/>	Feststellung Projektende		

Im Rahmen der Ausweitung des Ganztagschulangebotes an der Grundschule Don-Bosco um eine weitere OGS-Gruppe, wurde auf Grundlage des BVFA-Beschlusses vom 23.11.2006 der Musikraum im Untergeschoss zu einem Mehrzweckraum umgebaut.

Mit Antrag vom 15.01.2007 wurde die Nutzungsänderung des als „Lehrküche“ genehmigten Raumes zu einem Mehrzeckraum, beantragt. Die Genehmigung hierfür wurde gemäß Bescheid am 02.11.2007 erteilt.

Mit den Ausschreibungen und Auftragsvergaben wurde unmittelbar nach der Freigabe der Haushaltsmittel im April 2007 begonnen.

Die aufgrund der ehemaligen Nutzung als Lehrküche, vorhandenen Wand- und Bodenfliesen wurden komplett entfernt. Die Bodenplatte wurde nach dem Stand der Technik abgedichtet und ein neuer Estrich eingebracht.

Heizkörper- und Elektroinstallationen wurden komplett erneuert. EDV-Anschlüsse zur Anbindung an das EDV-Netz neu eingebaut.

Die Beleuchtung wurde komplett erneuert und eine Akustikdecke eingebaut.

Die ehemals fest montierten Bühnenelemente wurden entfernt und durch neue, mobile Bühnenelemente ersetzt, so dass jetzt eine multifunktionale Nutzung des Raumes möglich ist.

Zur Gewährleistung eines weitestgehend störungsfreien Schulbetriebes, wurden die lauten Abbruch- und Entkernungsarbeiten in den Sommerferien 2007 durchgeführt. Die weiteren Ausbauarbeiten wurden bis zu den Herbstferien fertig gestellt.

Planung und Bauüberwachung wurden durch das Gebäudemanagement durchgeführt. So konnte Architektenhonorar eingespart werden.

Zur weiteren Aufwertung des Schulstandortes „Don-Bosco“ wurde ab den Sommerferien 2008 mit der Sanierung der Schülertoiletten begonnen.

Die insgesamt marode und renovierungsbedürftige WC-Anlage wurde, in Abstimmung mit dem Amt für Denkmalpflege überplant und die vorhandene Anzahl an Toiletten dem tatsächlichen Bedarf angepasst, d.h. reduziert.

Auf diese Weise wurde dringend benötigter Platz für einen zusätzlichen Abstellraum, sowie für ein separates behinderten gerechtes WC geschaffen.

Die Aufstellung eines mobilen Sanitärcontainers ermöglichte die Arbeiten unabhängig vom Schulbetrieb durchzuführen und die Baumaßnahme vor den Weihnachtsferien bis auf kleinere Restarbeiten fertig zu stellen.

Für die Sanierung der Toilettenanlage wurden neben den Haushaltsresten aus der Haushaltsstelle 21000.50070, Mittel aus der baulichen Unterhaltung eingesetzt.

Die haushaltsmäßige Abrechnung des Projektes steht noch aus.

**Finanz. Auswirkung:**

**Haushalts- / Budgetdaten:**

<input checked="" type="checkbox"/> Kostenschätzung	<input checked="" type="checkbox"/> Kostenberechnung	<input type="checkbox"/> Abrechnungsergebnis vom:
<b>Ausgaben:</b> einmalig <b>88.000 €</b>		HH-Stellen: 21000.50070
<b>Einnahmen:</b> einmalig Fördermittel <b>80.000 €</b>		laufend:
<input type="checkbox"/> <b>Überschuss</b> <input type="checkbox"/> <b>Defizit</b> einmalig:		laufend:

Insgesamt wurden für die Renovierung und Instandsetzung des Mehrzweckraumes Haushaltsmittel in Höhe von ca. 35.000 € aufgewendet. Damit konnte der Haushaltsansatz von 88.000 € deutlich unterschritten werden.

**Anlagen:**

GGs Don-Bosco - fertig gestellter Musikraum  
GGs Don-Bosco - nach WC-Sanierung  
GGs Don-Bosco - vor der WC-Sanierung