



I
III
6.1

Lidl Immobilienbüro West GmbH & Co. KG – Gustav-Heinemann-Ufer 54 – 50968 Köln

Der Bürgermeister
Stadt Haan
Kaiserstraße 85
42781 Haan

<i>Ihr Zeichen</i>	<i>Ihre Nachricht vom</i>	<i>Unser Zeichen</i>	<i>Durchwahl</i>	<i>Datum</i>
		Ch/St	0221-36790-184	19.04.2013

**(Fil. 5608) Haan, Landstraße 13
Antrag auf Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 (2) Bau GB für einen
vorhabenbezogenen Bebauungsplan**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister vom Bover,

im Namen und mit Vollmacht der Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG, Neckarsulm beantragen wir, die Lidl Immobilienbüro West GmbH & Co. KG, Köln hiermit gemäß § 12 (2) BauGB für die Erweiterung der Verkaufsfläche unseres Marktes an der Landstraße 13 in Haan durch Auflösung einer Lagerfläche die Einleitung des Verfahrens für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haan für das folgend bezeichnete Grundstück:

Gemarkung Haan, Flur 9, Flurstück 1489
(Eigentümer: Dienstleistung GmbH & Co. KG, Neckarsulm)

Einen Lageplan mit Darstellung des geplanten Vorhabens erhalten Sie als Anlage zu diesem Schreiben.

Die Lidl Immobilienbüro West GmbH & Co. KG, Gustav-Heinemann-Ufer 54, 50968 Köln plant die Verkaufsfläche des bestehenden Lidl-Lebensmitteldiscounters um ca. 400 qm, d.h. von ca. 800 qm auf ca. 1.200 qm zu erweitern. Hierfür ist das bestehende Non-Food-Lager im Lidl-Markt durch den Rückbau einer Leichtbauwand zwischen Verkaufsraum und Non-Food-Lager aufzulösen sowie ein Anbau an die bestehende Filiale durchzuführen.

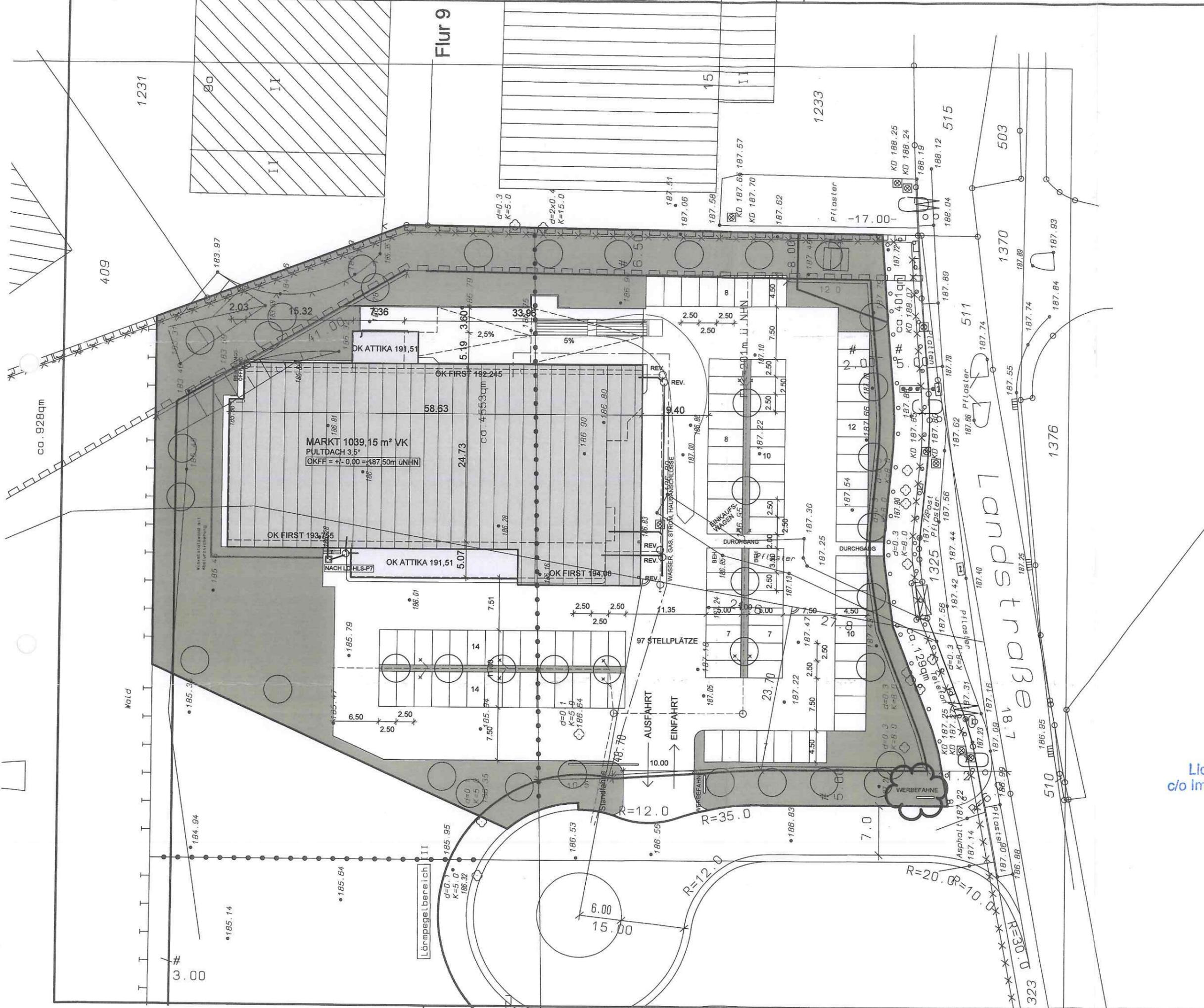
Der Inhalt des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen mit der Stadtverwaltung Haan im Einzelnen abgestimmt.

Zur Erläuterung des Vorhabens stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

ppa. Jörg Beensen

i.V. Franziska Chruschwitz



PROJEKT	LIDL - MARKT HAAN, LANDSTR. 13	
TITEL	BAUVORANFRAGE	
BEZEICHNUNG	LAGEPLAN	MASSTAB 1 / 500
ERLÄUTERUNG		BLATT NR.
BAUHERR	Lidl Immobilienbüro West GmbH & Co. KG Gustav-Heinemann-Ufer 54 50968 Köln Telefon: 0221 367 90-0 Telefax: 0221 367 90-200	
ARCHITEKT	Dipl.-Ing. Harald Grafen Wilhelmstraße 42 41812 Erkelent info@grafen-bau.de Tel.: 024 31 - 78 72 Fax: 024 31 - 52 23	
DATUM	UNTERSCHRIFT	
GEZEICHNET	PROJEKT-NR.	DATUM
Y. MAABEN	21.03.2013
TEILBILDER:		

