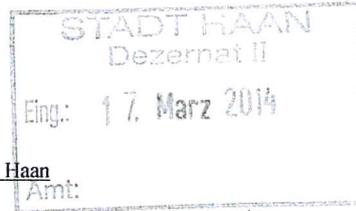




SSVg 06 Haan e. V.

ANLAGE 4

Postfach 16 33
Hochdahler Str. 129
42781 Haan
info@ssvg-06-haan.de
http://www.ssvg-06-haan.de
VR 1024
Geschäftsführer
Hans-Peter Flöckinger
Tel.: 0172/5485689



SSVg 06 Haan e. V. – Postfach 16 33 – 42760 Haan

Bürgermeister der Stadt Haan
Herrn Knut vom Bover
Kaiserstr. 85

42781 Haan

Haan, 16.03.2014

(sowie: an die im Rat der Stadt vertretenen Fraktionen)

Verpachtung des Vereinsheimes an der Hochdahler Str.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Damen und Herren,

die SSVg 06 Haan e. V. ist in der glücklichen Lage, einen stetig wachsenden Zulauf an Mitgliedern zu verzeichnen. Besonders im Jugendbereich können wir den Zustrom kaum gerecht werden. So haben wir derzeit hier über 300 Mitglieder, welche in 21 Mannschaften organisiert sind. Auch im Seniorenbereich haben wir eine 1. sowie eine 2. Mannschaft, eine Damenmannschaft, eine Futsalmannschaft sowie unsere „Alte-Herren-Mannschaft“. Die Organisation des Spiel- und Trainingsbetriebes, die Verwaltung der Mitglieder, das Beschaffen des Materials etc. erfordert allerdings auch immer mehr die Kapazitäten des Vorstandes.

Zusätzlich finanzielle und personelle Kraft kostet uns als Verein der Betrieb des Vereinsheimes. Trotz intensiver Suche nach einem Pächter via Presse, Internet und Mundpropaganda konnten wir bisher keinen geeigneten Kandidaten finden. Dies liegt vor allem in den zu erwirtschaftenden Kosten und dem Zustand des Gebäudes begründet.

Derzeit sind folgende Fixkosten durch den Verein zu tragen:

Pacht:	7.800 € p. a.
Heizkosten:	2.500 € p. a.
Strom:	3.600 € p. a.
Nebenkosten:	1.750 € p. a.
<u>Sky:</u>	<u>3.000 € p. a.</u>
<u>Gesamt:</u>	<u>18.650 € p. a.</u>

Da wir für Reparaturen und den Ersatz der Ausstattung des Vereinsheimes Rückstellungen bilden müssen, müssten wir bei einer Unterverpachtung mindestens 200 € für Rückstellungen zusätzlich einnehmen. In Kombination mit dem renovierungsbedürftigen Allgemeinzustand

11, 65, 20-1, 51-3
er. 30
10
2. Vert. in HFA
Fl

der Räumlichkeiten und einer nicht getrennt zu vermietenden Wohnung (keine eigene Küche), ist es uns nicht möglich die Räumlichkeiten zu verpachten.

Wir betreiben die Anlage seit Monaten mit ehrenamtlichen Helfern. Es ist aber nicht dauerhaft machbar, zumal wir trotzdem rechnerisch Verluste machen und diese durch unser ohnehin knappes Vereinsvermögen kompensiert werden muss.

Wir bitten daher nochmal um eine Unterstützung in folgenden Punkten:

1. Absenkung der Pacht
2. Renovierung der Räumlichkeiten, vor allem in Hinsicht auf die unzureichende Energieeffizienz

Sollten dem nicht entsprochen werden, dann sehen wir uns gezwungen den Pachtvertrag zu kündigen und die betreffenden Räume besenrein zu räumen. Dies wäre natürlich ein Verlust für die Mitglieder der SSVg 06 Haan e. V., dem HTV, den Gästen und den zahlreichen Freizeitnutzern der Anlage.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung

Freundliche Grüße


Hans-Peter Flöckinger
1. Geschäftsführer


Andres Pluto
Jugendleiter

Sportverband Haan e.V.



Sportverband Haan e.V. • Postfach Rathaus • 42781 Haan

Bürgermeister der Stadt Haan
Herrn Knut vom Bover
Kaiserstr. 85
42781 Haan

Postfach Rathaus
Kaiserstrasse 85
42781 Haan
Sportverband-haan@t-online.de
<http://sportverband-haan.mein-verein.de/>
VR 30234

Vorsitzender
Herbert Raddatz
☎ 02129-1701

Haan, 15.03.2014

und an die
im Rat der Stadt Haan vertretenen Fraktionen

Betr.: Antrag der SSVg06 Haan auf Zuschuss zur Sanierung
des städtischen Gebäudes Sportplatz Hochdahler Straße

Sehr geehrter Herr Bürgermeister vom Bover,

Ende letzten Jahres wurde der Sportverband durch einen Hinweis darauf aufmerksam, dass das Vereinsheim der SSVg Haan wirtschaftlich nicht zu halten ist.

In mehreren Gesprächen mit den SSVg-Vorstandsmitgliedern Hans-Peter Flöckinger und Andreas Pluto stellte sich heraus, dass die Energiekosten und ein Sanierungsstau im Gebäude die Nebenkosten in nicht vertretbare Höhe getrieben haben. Auch der vor 4 Jahren auf Umsatzprognose des Gastronomiebetriebes vereinbarte Pachtzins wird nicht erreicht.

Im Namen des Sportverbandes bitten wir die Stadt Haan für das städtische Gebäude um einen Zuschuss zur Modernisierung der Haustechnik und Überprüfung des Pachtvertrages aufgrund der vorliegenden Erfahrungswerte.

Wir bitten um Berücksichtigung im diesjährigen Haushaltsplan 2014.

Die jetzige wirtschaftliche Situation bringt den Sportverein an seine Grenzen, sowohl finanziell als auch personell.

Schon allein die Tatsache, dass innerhalb von 3 Jahren die Anzahl der Fußball spielenden Kinder und Jugendlichen auf 330 Mitglieder in 21 Mannschaften gewachsen ist und dafür 30 Trainer und Betreuer sowie die notwendige Sportkleidung zu beschaffen waren, sind eine großartige logistische Leistung und ein besonderes Zeichen ehrenamtlichen Engagements.

Sicherlich lag vorrangig den Vereinsverantwortlichen der Sport am Herzen, doch sie sehen in der Pflege der gesamten Sportanlage und die Gestaltung des „Vereinsheimes“ mit eigenen Geldmitteln und viel Eigenarbeit als ebenso notwendig an.

Ich konnte mich persönlich davon überzeugen, dass das ehrenamtliche Engagement der Vereinsverantwortlichen nicht weiter belastbar ist.

Betrachten Sie unsere Befürwortung des SSVg Antrages als wichtigen Hinweis auf die Hilfe der Stadt Haan zur Selbsthilfe des Sportvereins.

Wir hoffen im Interesse der über 500 Mitglieder der SSVg Haan, der über 200 Leichtathleten des Haaner TV, den zahlreichen Sportabzeichenerwerbern wie den Schülern Haaner Schulen, dass das Vereinsheim erhalten bleibt.

Mit freundlichem Gruß

Herbert Raddatz