

Beratungsfolge Vorlage ist für alle hier angegebenen Sitzungen bestimmt	Sitzungstermin
Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften, Stadtmarketing und Tourismus	11.09.2014

**Antrag der Stv Lukat vom 11.02.2014:
Wirtschaftsförderung – flächendeckend öffentliche Toiletten auch zu
Werbezwecken nutzbar**

Beschlussvorschlag:

Der Antrag der Stv Lukat vom 11.02.2014 wird abgelehnt.

Sachverhalt:

Der Antrag der Stv Lukat vom 11.2.2014 ist bereits im WLA am 13.3.2014 beraten worden. Nach Beschluss des WLA soll eine erneute Beratung des Antrags im nächsten Ausschuss erfolgen, nachdem ein Austausch mit dem Seniorenbeirat über die Thematik erfolgt ist.

Wie bereits in Vorlage 23/108/2014 zum WLA am 13.3.2014 ausgeführt, begründet die DSM, Vertragspartner der Stadt Haan in Sachen Außenwerbung und Wettbewerber der im Antrag angeführten wall AG ihre Bedenken gegen die Einrichtung einer werbefinanzierten öffentlichen Toilette mit den hohen Einrichtungskosten (circa 100.000 €) und den laufenden Kosten (10.000-15.000 €), die den finanziellen Aufwand ausschließlich in TOP-Lagen (größerer Städte) rechtfertigen.

Die Aufstellung einer öffentlichen Toilette in der Innenstadt durch die Stadt Haan ist aus wirtschaftlichen Gründen nicht darstellbar. Bereits 2012 hat das Gebäudemanagement die Kosten dafür erhoben.

1. Kosten für die Wiedereröffnung der Toilette Windhövel

Zur Wiedereröffnung sind mindestens folgende Maßnahmen nötig: Erneuerung Türbeschläge und Schlösser, qualifizierte hygienische Grundreinigung, Pflanzenrückschnitt am und im Gebäude, innerer Wand- und Deckenanstrich, Überprüfung und Wartung der technischen Einrichtungen, ggffls. Reparaturen daran.

Kosten ca. 25.000 € einmalig,
zuzüglich ca. 7.500 € jährlich für 1x tägliche Reinigung,
und ca. 2.500 € für Sonderreinigungen.

2. Kosten für die Aufstellung einer barrierefreien selbstreinigenden "City-Toilette"

Sogenannte Citytoiletten gibt es von verschiedenen Herstellern in verschiedenen Ausführungen. Die Hersteller bieten barrierefreie, selbstreinigende, verhältnismäßig vandalismussichere Varianten, die regelmäßig vom Fachpersonal gewartet werden.

Kosten: ca. 200.000 € einmalig, je nach Standort
zuzüglich ca. 20.000 € Wartungskosten jährlich.

Zwischenzeitlich geführte Gespräche mit der Sparkasse Haan haben ergeben, dass im Rahmen des Sparkassenumbaus eine bedingt barrierefreie öffentliche Toilette mit Zugang zum Neuen Markt eingerichtet wird.

Diese Toilette soll durchgehend und gegen ein geringes Entgelt von ca. 50 ct benutzbar sein. Damit wird in der Innenstadt eine öffentliche Toilette vorhanden sein.

Bis dahin stehen in der Innenstadt im Rathaus, in der Stadtbücherei und die Kundentoiletten der Sparkasse jeweils während der Öffnungszeiten zur Verfügung.

Mit dem Seniorenbeirat ist das Projekt „nette Toilette“ eingehend diskutiert worden. Der Seniorenbeirat plant, weitere Partner zu gewinnen und die in Haan bestehenden Angebote auch über das Internet sichtbar zu machen. Unterstützung durch die Wirtschaftsförderung wurde zugesichert.

Die entlang der Wander- und Radwege (Neanderlandsteig / Panoramaradweg) gelegene Gastronomie berichtet bereits jetzt von einem zunehmenden Gästeaufkommen am Wochenende und stellt selbstverständlich Toiletten für Gäste zur Verfügung. Eine zusätzliche Beschilderung von Wander – und Radwegen mit Hinweisen auf bestehende Toiletten ist aus Sicht der Wirtschaftsförderung entbehrlich und auch eher unüblich.

Finanz. Auswirkung:

Keine