

SPD-Ratsfraktion Kaiserstr. 13 42781 Haan

Bürgermeister der Stadt Haan
Herrn
Jens Lemke
Vorsitzender des SUVA
Kaiserstraße 85
42781 Haan



Ratsfraktion Haan

Kaiserstr.13
42781 HAAN
Telefon: (02129) 4622
Mail: spd-haan@t-online.de
Internet: www.spd-haan.de

18.02.2015

Sehr geehrter Herr Lemke,

die SPD-Fraktion beantragt für die Sitzung des Stadtentwicklungs-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 3.März 2015 den Tagesordnungspunkt

"Vorstellung des alternativen Planentwurfs für das BV Diekerstraße / Düppelstraße durch den Vorhabenträger".

Eine öffentliche Behandlung des TOP im Anschluss an den TOP 8 unter TOP 8.1 würde sich anbieten.

Begründung:

Über das ursprüngliche konkrete Bauvorhaben des Vorhabenträgers Bremer Wohnen + Bauen wurde der SUVA erstmals am 20.01.2015 informiert. Der Ausschuss kam übereinstimmend zu der Erkenntnis, dass zur Sicherung hiervon abweichender städtebaulicher Zielvorstellungen ein Bebauungsplanverfahren eingeleitet werden sollte.

Fa. Bremer hat in Kenntnis dieser abweichenden Zielvorstellungen die Planung im Hinblick auf das Maß der Nutzung sowie die Baugestaltung der unmittelbaren prägenden Nachbarbebauung angepasst und diesen überarbeiteten Entwurf den Ratsfraktionen zur Kenntnis gegeben.

Im Hinblick auf diesen alternativen Planentwurf sollen die Ziele des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. 181 diskutiert und entschieden werden ob das Vorhaben so den städtebaulichen Zielvorstellungen entspricht. Der Bauantragsteller hat einer öffentlichen Beratung zugestimmt, kann die Planung in der Sitzung erläutern und steht für Rückfragen zur Verfügung.

Die Beratung soll dazu beitragen, dass die Verwaltung nunmehr zügig den neuen Bauantrag nach geltendem Baurecht in Einklang mit den Planungszielen des zukünftigen BP 181 gem. § 34 BauGB genehmigen kann.

Mit freundlichen Grüßen



Walter Drennhaus
(Fraktionsgeschäftsführer)

SPD-Fraktion Vorsitzender: Bernd Stracke
Haan Vertreter und Pressesprecher: Jörg Dürr
Geschäftsführer: Walter Drennhaus

Bankverbindung: Stadtparkasse Haan
Konto-Nr. 223 453 • BLZ: 303 512 20

