



Rat der Stadt Haan

Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss

Einladung

zur 26. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Stadt Haan.

Die Mitglieder des Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Stadt Haan werden zur 26. Sitzung eingeladen, die am

Dienstag, dem 21.04.2009, um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal der Stadt Haan stattfindet.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bürgerantrag: Umwandlung der Grundstücke Rheinische Str. 34,36,39,41 u 43 sowie Landstr. 44-52 in Sondergebiete für großflächigen Einzelhandel
Vorlage: 10/020/2009
2. Forschungsprojekt energieoptimierte Baukonstruktionen
Vortrag von Herrn Prof. Höfler
3. Bebauungsplan Nr. 51 "Friedrichstraße / Mittelstraße" als Bebauungsplan der Innenentwicklung, § 13a BauGB
hier: Beschluss über die abgegebenen Stellungnahmen, § 3 (2), § 4 (2) und § 4a (3) BauGB
Satzungsbeschluss, § 10 (1) BauGB
Vorlage: 61/026/2009
4. 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50a "Bismarckstraße/Moltkestraße" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
hier: Beschluss über die abgegebenen Stellungnahmen, § 3 (2) BauGB;
Satzungsbeschluss, § 10 (1) BauGB
Vorlage: 61/024/2009
5. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 169 "Nördlich der Steinkulle"; 26.

Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Nördlich der Steinkulle"

hier: Einbringung der Vorentwurfsplanung;

Aufstellungsbeschluss, § 2 (1) BauGB;

Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, § 3 (1) BauGB

Vorlage: 61/022/2009

6. 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 59b/II „Stadtmitte West“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
hier:- Beschluss über die abgegebenen Stellungnahmen, § 3(2) , § 4(2), § 4a(3) S.4 BauGB
- Satzungsbeschluss, § 10(1) BauGB
Vorlage: 61/023/2009
7. Anregung nach § 24 Gemeindeordnung NRW
Anregung nach § 24 Gemeindeordnung NRW
hier: Schreiben eines Bürgers vom 03.02.2009 betreffend den Bebauungsplan Nr. 40b, 1. Änderung "Obere Landstraße"
Vorlage: 61/020/2009
8. Straßenbenennungen
a) "Planstraße A" im Gewerbegebiet Champagne²
b) "Planstraße B" im Gewerbegebiet Champagne²

Hinweis: Abweichend von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 162 "Millrather Str. / Ellscheider Str." (Anlage 2) wird die "Planstraße A" nicht als U-förmig angelegte Straße ausgebildet, sondern wie in Anlage 1 dargestellt als Stichstraße ausgeführt.
Vorlage: 63/008/2009
9. Abstufung der Kreisstraße 20 (K 20) in Haan-Gruiten zur Gemeindestraße
Vorlage: 60/011/2009
10. Berichterstattung zum 10- Punkte-Klimaschutzprogramm
Antrag der GAL-Fraktion vom 10.03.2009
11. Erstellung eines Klimakonzeptes für die Stadt Haan
Antrag der SPD-Fraktion vom 14.03.2009
12. Bebauungsplan Nr. 143 "Windhövel/Neuer Markt"
Normenkontrollverfahren; mündlicher Bericht der Verwaltung zum Sachstand
13. Beantwortung von Anfragen
14. Mitteilungen

Nichtöffentliche Sitzung

15. Bauaufsichtsangelegenheiten
Vorlage: 63/009/2009
16. Beantwortung von Anfragen
17. Mitteilungen

Haan, den 02.04.2009

Ute Wollmann
(Ausschussvorsitzende/r)