



Bauverein Haan eG · Postfach 1240 · 42756 Haan

Stadt Haan  
Planungsamt  
Frau Scharf  
Alleestraße 8  
42781 Haan

Dieker Straße 21a, 42781 Haan  
Telefon 0 21 29 - 5 00 29  
Telefax 0 21 29 - 23 70  
www.bauverein-haan.de  
info@bauverein-haan.de

us

18.02.2016

### **Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Am Langenkamp“**

Sehr geehrte Frau Scharf,  
sehr geehrte Damen und Herren,

wie Sie wissen, beabsichtigen wir unser Grundstück am Langenkamp städtebaulich zu entwickeln und hier eine Neubebauung vorzusehen. Die im Plangebiet vorhandenen Gebäude sollen abgerissen werden. Die geplante künftige Wohnbebauung soll die städtebauliche Figur der zu überplanenden Bestandsbebauung übernehmen und sich somit harmonisch in das Umfeld einfügen. Aufgrund der Planung inkl. Neuordnung der Stellplätze im Plangebiet ist die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes notwendig. Wir beantragen hiermit ein solches Verfahren einzuleiten und erklären uns bereit, sämtliche Verfahrensschritte und Planungskosten für Fachingenieure hierfür zu übernehmen. Das Planungsbüro ISR Innovative Stadt- und Raumplanung GmbH ist in unserem Auftrag mit Ihnen bereits intensiv in der Abstimmung und koordiniert für uns den Prozess.

Wir möchten Sie bitten, auf der nächsten Sitzung des Fachausschusses und des Rates die Aufstellung gem. §13 A BauGB und frühzeitige Beteiligung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zu beschließen. Der Geltungsbereich umfasst rd. 7.300 m<sup>2</sup>.

Wir bedanken uns in diesem Zusammenhang für die konstruktive Zusammenarbeit und verbleiben

mit freundlichen Grüßen  
Bauverein Haan eG

Uwe Schmidt - Vorstand

