

## **Stadt Haan**

Niederschrift über die

### **25. Sitzung des Bau-, Vergabe- und Feuerschutzausschusses der Stadt Haan**

am Donnerstag, dem 07.05.2009 um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal der Stadt Haan

Beginn:  
17:00

Ende:  
17:27

#### **CDU-Fraktion**

Stv. Heinz Bogatzki  
AM Doris Buchholz  
Stv. Wolfgang Goeken  
Stv. Dr. Dieter Gräßler  
AM Tobias Kaimer  
AM Volker Ziess

Vertretung für AM Jens Mühlmeister

#### **SPD-Fraktion**

Stv. Jürgen Boes  
AM Bernd Krumsiek  
AM Jens Niklaus  
AM Winfried Steinhoff  
Stv. Bernd Stracke

Vertretung für Stv. Michael Petersen

#### **FDP-Fraktion**

AM Wolfgang Koziol  
Stv. Klaus Straßburg

#### **GAL-Fraktion**

AM Manfred Müller

#### **UWG-Fraktion**

Stv. Veli Malovic

#### **Verwaltung**

Beigeordnete/r Matthias Buckesfeld  
Frau Ute Eden  
Herr Guido Mering  
Herr Michael Rennert  
Herr Carsten Schlipkötter

#### **Schriftführer**

Herr Fabian Winkler

**Der Vorsitzende Jürgen Boes** eröffnet um 17:00 Uhr die 25. Sitzung des Bau-, Vergabe- und Feuerschutzausschusses der Stadt Haan. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß zu der Sitzung eingeladen wurde. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **Zur Tagesordnung**

Vor Eintritt in die Tagesordnung verpflichtet der Vorsitzende, **Stv. Boes**, ein neues stellvertretendes Ausschussmitglied der SPD-Fraktion, **Herrn AM Jens Niklaus**.

### **/ Belange des Feuerschutzes**

---

#### **1./ Ersatzbeschaffung LF 16-TS hier: Projektfreigabe Vorlage: 32-2/005/2009**

---

#### **Protokoll:**

**BAR Schlipkötter** legt dar, dass die rechtzeitige Ersatzbeschaffung die Feuerwehr wegen der langen Lieferzeiten von bis zu einem Jahr vor Probleme stelle. So seien flexible Reaktionen auf Ausfälle nicht möglich. Auch gebe es zunehmend Probleme bei der Ersatzteilbeschaffung für diese Fahrzeuge, weil die Firmen immer weniger Lagerbestände alter Teile vorrätig lagern.

**Stv. Bogatzki** bittet zum einen darum, die Politik früher über anstehende Engpässe beim Material zu informieren. Zum anderen biete die DEKRA an, Fuhrparke von Unternehmen daraufhin zu untersuchen, ob in näherer Zukunft umfangreiche Reparaturen anstehen.

**Stv. Straßburg** ist der Ansicht, dass eine Ersatzbeschaffung nach 25 Jahren Nutzungszeit Sinn mache und der Fahrzeugtausch eine große strategische Hilfe für die Gruitener Feuerwehr darstelle.

**AM Ziess** bittet die Verwaltung, künftig die Reparaturkosten aufzulisten und nicht per se von Unwirtschaftlichkeit zu sprechen, der Ausschuss müsse dies nachprüfen können. Er moniert, dass die Verwaltung auch ohne Zustimmung des BVFA diese Ersatzbeschaffung hätte vornehmen können, da diese Maßnahme Bestandteil des beschlossenen Haushaltsplanes sei. Er bittet die Verwaltung, den BVFA künftig in solchen Fragen vor den Haushaltsberatungen tagen zu lassen.

**Stv. Stracke** erklärt, Priorität habe, dass die Feuerwehr voll einsatzfähig sei. Er fragt, ob es normal sei, dass nach 15 Jahren keine Ersatzteile mehr zu bekommen seien oder ob es nur bei einem bestimmten Hersteller der Fall sei. Darauf müsse dann in den nächsten Ausschreibungen geachtet werden.

---

**BAR Schlipköter** erläutert, dass es kein Problem eines Herstellers sondern ein flächendeckendes Problem sei. Zum Teil seien Hersteller schon in Konkurs gegangen, bei anderen fehle die Sachkompetenz zur Reparatur alter Teile inzwischen völlig. Teilweise seien schon sich im Ruhestand befindliche Kollegen nach dem Reparatur-Know-how befragt worden.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**Beschluss:**

„Die Freigabe des Projektes „Ersatzbeschaffung des Löschgruppenfahrzeuges LF 16-TS durch ein Löschgruppenfahrzeug HLF 20/16“ wird erteilt und die Verwaltung mit der Umsetzung beauftragt.“

---

**2./ Beantwortung von Anfragen**

**Protokoll:**

Es liegen keine Anfragen vor.

---

**3./ Mitteilungen**

**Protokoll:**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

---

**./ Bauangelegenheiten**

---

**4./ Gemeinschaftsgrundschule Gruiten  
hier: Schäden an der Dachkonstruktion des rückwärtigen Teils des Schulgebäudes  
Vorlage: 65/016/2009**

---

**Protokoll:**

Der Vorsitzende, **Stv. Boes**, fragt, ob die Möglichkeit bestünde, für diese Maßnahme Mittel aus dem Konjunkturpaket II in Anspruch zu nehmen.

---

**Bgo. Buckesfeld** legt dar, dass die Unsicherheiten bzgl. der Förderfähigkeit verschiedener Maßnahmen vom Land noch immer nicht beseitigt wurden. In der kommenden Woche gebe es hierzu einen internen Termin in der Verwaltung zur weiteren Abstimmung in dieser Frage. Ein derartiger Beschluss stelle also weiterhin ein Risiko dar.

**Stv. Stracke** fragt, ob die Maßnahme nun mit dem OGS-Anbau verbunden werde.

**Bgo. Buckesfeld** erklärt, Ziel des Gebäudemanagements sei es, alle notwendigen Maßnahmen an diesem Ort ganzheitlich, nachhaltig und effizient miteinander zu verbinden.

**AM Koziol** möchte wissen, ob derzeit bereits Fremdvergaben in dieser Sache erfolgt seien.

**Bgo. Buckesfeld** versichert, die Verwaltung suche grundsätzlich nach der jeweils idealen Beschaffungsvariante in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht. Durch die umgehend erfolgten Stützmaßnahmen eines Statikers sei die akute Gefahr für Leib und Leben erst einmal gebannt.

**TA Eden** ergänzt, die OGS-Maßnahme sollte ursprünglich nach den Sommerferien starten, werde aber nun vorgezogen. Außer der Hinzuziehung des Statikers seien noch keine Fremdvergaben erfolgt.

### **Abstimmungsergebnis:**

einvernehmlich

### **Beschluss:**

„Der Bericht der Verwaltung über die Schäden an der Dachkonstruktion des rückwärtigen Teils des Schulgebäudes an der Gemeinschaftsgrundschule Gruiten wird zur Kenntnis genommen.“

## **5./ Berichte zum Stand verschiedener Bauprojekte des Gebäudemanagements Vorlage: 65/017/2009**

---

### **Protokoll:**

**AM Koziol** möchte wissen, mit wie viel Mehrkosten bei der Erneuerung und Aufstockung des Pavillons an der Don-Bosco-Schule zu rechnen sei.

---

**TA Eden** beziffert diese auf etwa 20.000 €, weist aber darauf hin, dass diese durch Einsparungen bei anderen Gewerken neutralisiert würden.

**Stv. Bogatzki** fragt nach den entstehenden Mehrkosten bei der Maßnahme Instandsetzung Umkleidegebäude Sportplatz Hochdahler Str.

Diese seien lt. **TA Eden** aber noch nicht bekannt.

**Abstimmungsergebnis:**

einvernehmlich

**Beschluss:**

„Der Bericht zum Stand der Bauprojekte des Gebäudemanagements wird zur Kenntnis genommen.“

**6./ Bericht über Bauprojekte**  
**Vorlage: 66/009/2009**

---

**Abstimmungsergebnis:**

einvernehmlich

**Beschluss:**

„Der Bericht der Verwaltung über die Baustellen des Tiefbauamtes wird zur Kenntnis genommen.“

**7./ Beantwortung von Anfragen**

---

**Protokoll:**

**Stv. Straßburg** erkundigt sich nach dem Stand der Dinge in Sachen saubere Verkehrsschilder.

**Bgo. Buckesfeld** führt aus, das Austauschen der Schilder sei wesentlich wirtschaftlicher als deren Reinigung. Zur nächsten Sitzung des BVFA werde es eine kurze Vorlage der Verwaltung zum weiteren Vorgehen in dieser Sache geben.

---

**Stv. Stracke** erkundigt sich nach dem weiteren Prozedere zur Optimierung der Außenanlagen der Heidfeld-Gebäude.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Verwaltung hat die –bisher extensiv ca. 2x im Jahr- durchgeführte Pflege entsprechend auf mehr Pflegedurchgänge intensiviert. Dies ändert jedoch keinesfalls etwas am Allgemeinzustand der Gebäude bzw. des Grundstücks.

---

## **8./ Mitteilungen**

**Protokoll:**

**TA Mering** berichtet, der Straßenausbau Bismarckstraße sei in der Zwischenzeit ausgeschrieben, submittiert und vergeben worden. Kommende Woche Montag starte die Maßnahme und sei voraussichtlich Ende August fertig gestellt.