

Prioritäten 2015:

- + Technologiepark Haan | NRW
- + Haaner Handwerkermarkt
- + Konversionsflächen: u.a. Rockwell-Areal, Schüco-Areal
- + Maßnahmen zur Verbesserung der Versorgungs- und Aufenthaltsqualität in der Innenstadt
- + Freizeitqualität vernetzen und vermarkten
- + Innenstadtattraktivität
- + Immobilienprojekte
- + Besondere Anlässe

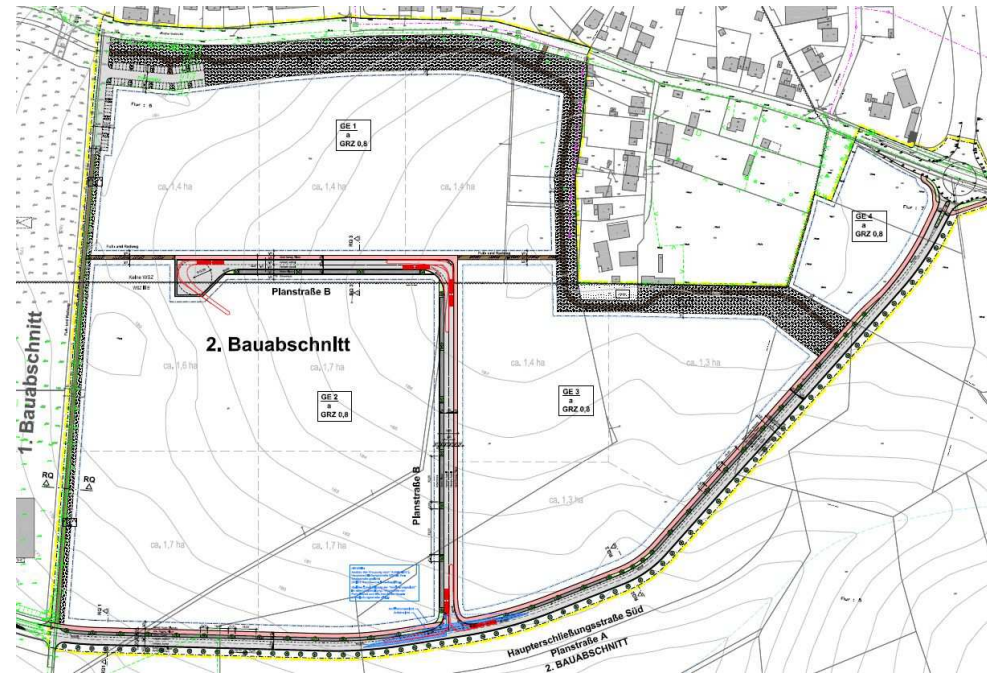


Technologiepark Haan | NRW



Technologiepark I

- + Restvermarktung: Staubes, Verder
- + Endausbau Niederbergische Allee
- + Teilnahme Tag der Architektur 2015
- + Inbetriebnahme LED-Lichtpfad



Technologiepark II

- + Verfahren B-Plan Nr. 168
- + Projektierung Lückenschluss Niederbergische Allee
- + Anlaufende Vermarktung
- + polis Convention: Messe für Stadt-/Projektentwicklung
- + Expo Real: Messe für Immobilien und Investitionen



Technologiepark Haan | NRW

ZENTRAL

Willkommen im Technologiepark Haan | NRW im Kreis Mettmann.

Die Stadt Haan liegt inmitten des größten Agrarischen Ballungsgebietes Ruhrgebiet, Rheinland sowie dem Benachteiligten Städtchen.

Der regionale Markt mit 100.000 Kunden bietet beste Voraussetzungen für vielfältige Möglichkeiten und gute Vernetzung.

Über zwei umfassebare Anschlussstellen ist die Stadt an die A44 (bei West-Verbindung) und die A4 (bei Ost-Verbindung) angeschlossen.




Haan – in jeder Hinsicht verkehrsgünstig.

Die Lage rund um das Stadtkern Haan ist die beste Voraussetzung für die Entwicklung der Technologiepark Haan. Der internationale Flughafen Düsseldorf liegt nur 10 km, der Köln Bonn Airport 30 km entfernt.

Zu den Standortvorteilen Haan zählen für die Unternehmen vor Ort die günstige Lage und der Bereich Verkehr/Infrastruktur. Sowohl die hohe Anbindung an die A44 als auch die gute Anbindung an die A44 sind entscheidende Standortvorteile. Die insgesamt große Anbindung an die A44 ist ein weiterer Standortvorteil. Die Anbindung an die A44 ist ein weiterer Standortvorteil.

Regional Express und S-Bahn garantieren schnelle Stadtbahn-Verbindungen. Hauptbahnhof Düsseldorf erreichen Sie mit der S-Bahn in 15 bzw. 17 Minuten, Köln über die Regionalbahn in 15 Minuten.

Wenn Sie Ihre Waren bevorzugt per Bahn befördern, können Sie die aufgegebenen Güter baldmöglichst in Wuppertal-Überbarmen und Solingen laden.

Wasserversorgung und über die Haan-Landschaft und Umgebung, Europas größtem Binnenschiff, nur wenige Kilometer entfernt erreichbar.





FIRMENSITZ IM GRÜNEN

Im Technologiepark Haan | NRW fällt der Startschuss für den zweiten Bauabschnitt

Überall in der Gartenstadt Haan findet sich der Technologiepark Haan | NRW. Die nicht nur aus einem grandiosen Ausblick auf die Rheinische Tiefebene, sondern aus 30 Hektar Gesamtfläche, die sich als ideale Fläche für innovative und technologieorientierte Unternehmen bietet. Die Grundstücke des ersten Bauabschnitts sind bis auf eine 1000 m große Parzelle, die gegenüber dem Technologiepark Haan | NRW liegt, bereits an die ersten Mieter vergeben. Die gute Anbindung des Technologieparks an die A44 ist ein weiterer Standortvorteil. Die Anbindung an die A44 ist ein weiterer Standortvorteil.

Und dies ist nicht alles. Wer sich hier ansiedelt, kann sich auf schnelle Fachkraftgewinnung verlassen. Die Nähe zum Flughafen Düsseldorf ist ein weiterer Standortvorteil. Die Nähe zum Flughafen Düsseldorf ist ein weiterer Standortvorteil.

Im vergangenen Jahr sind 12 Millionen Euro in den Ausbau des Technologieparks investiert worden. Der Ausbau des Technologieparks ist ein weiterer Standortvorteil. Der Ausbau des Technologieparks ist ein weiterer Standortvorteil.

Im Technologiepark Haan | NRW fällt der Startschuss für den zweiten Bauabschnitt. Der Ausbau des Technologieparks ist ein weiterer Standortvorteil. Der Ausbau des Technologieparks ist ein weiterer Standortvorteil.



Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015

Unter dem Motto „Architektur hat Zukunft“ lädt der Technologiepark Haan | NRW am 27.06. und 28.06. jeweils von 14.00 bis 18.00 Uhr zum Tag der Architektur ein. Dabei wird vor allem die Landschaftsarchitektur im Fokus und es wird der Umgang mit Landschaftsarchitektur im Fokus und es wird der Umgang mit Landschaftsarchitektur im Fokus.

Der Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015 ist ein weiterer Standortvorteil. Der Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015 ist ein weiterer Standortvorteil.

Der Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015 ist ein weiterer Standortvorteil. Der Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015 ist ein weiterer Standortvorteil.

Der Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015 ist ein weiterer Standortvorteil. Der Tag der Architektur am 27.06. und 28.06.2015 ist ein weiterer Standortvorteil.

- + Flipbook online
- + Tag der Architektur 27./28. Juni 2015
- + Inbetriebnahme LED-Lichtpfad
- + CUBE-Magazin 5/2015

17.03.2016

WLSTA: Tätigkeit



Haaner Handwerkermarkt

Merken Sie sich diesen Termin!

Stadt Haan



- + Warm-up-Veranstaltung „Klappern gehört zum Handwerk“ unterstützt durch Handwerkskammer und Bohle AG
- + Werbeanzeige im Umweltkalender 2015
- + 25 Aussteller und buntes Programm
- + gute Synergien mit dem Treffen der Freunde klassischer Automobile
- + Nachbetrachtung: Ideenfindung für Weiterentwicklung der Veranstaltung - Größeres Spektrum und Präsentation handwerklicher Tätigkeiten „Erlebnis Handwerk“



Düsselderger Str. 15: Erwerb durch Stadt Haan

ehem. Rockwell: Vermittlung / Erwerb / Expo Real

- + Stadt Haan: Erwerb der Liegenschaft zur zeitnahen Unterbringung von circa 200 Flüchtlingen
- + Diverse Ortstermine seit 2014 mit Interessenten, Maklern, Verkäufer/-vertretung
- + Bestätigung Kaufinteresse: 27. August 2015 / Notarielle Beurkundung 1. Oktober 2015
- + Stark beachtete Podiumsdiskussion-Expo Real: FLÜCHTLINGSUNTERKÜNFTE Neue Asset-Klasse im Spannungsbogen zwischen Rendite und gesellschaftlicher Verantwortung?
- + Investition amortisiert sich über Mieteinsparung während der Haltedauer
- + On top: Möglicher Exit-Gewinn: mittelfristig gewerbliche Weiternutzung



Zum Alten Güterbahnhof 14: Erwerb durch Wuppertaler Unternehmen

Schüco PWS bis 11/14: Vermittlung 14.000 qm, 6.000 qm, 900 qm Office

- + 2015 fünf Interessenten vermittelt / im Austausch mit Makler betreut
- + Vermittlung der Zwischennutzung / für 6 Monate Ostermann
- + Nutzung als Lehrerparkplatz Im Zeitraum der NUK: Nutzungsvereinbarung etc.
- + Ab 4/2016 Einrichtung Reparatur- und Service-Einheit, 80-100 Mitarbeiter



Maßnahmen zur Verbesserung der Versorgungs- und Aufenthaltsqualität

Sanierung der B 228: Baustellenmarketing - Infoveranstaltungen: Dialog mit innerstädtischem Handel und Dienstleistern, IHK, Einzelhandelsverband, Wir für Haan e.V. zu Fragen der Verkehrsführung, Beschilderung, Parksituation, Betreuung besonders betroffener Unternehmen

Betreuung von Handel / Dienstleistern, die sich neu ansiedeln oder verändern u.a.
Verlagerung/Nachfolge *Reformhaus; Ihr Bäcker Schüren*

Immobilienmarktbeobachtung / laufender Dialog mit Immobilieneigentümern und Maklern zur Gewinnung neuen Handels; Begleitung Eigentümer/Interessenten Objekte *Windhövel 1, Marktpassage*; stetige Netzwerkarbeit / Austausch mit relevanten Akteuren wie „Aktionsgemeinschaft Wir für Haan“, Gruitener Werbegemeinschaft, IHK oder Einzelhandelsverband

FairTrade Stadt Haan - Projektbegleitung / Steuerung zur Erfüllung der Kriterien / Bewerbung der Stadt Haan mit abschließender Auszeichnung durch den Verein Trans Fair e.V. im Januar 2016
Information und Gewinnung von Handel und Gastronomie für das Projekt und zur Aufnahme fair gehandelter Produkte im Sortiment.



hinsichtlich der ökonomischen, sozialen und ökologischen Arbeits-, Handels- und Lebensbedingungen entwickelt. Es gibt viele Labels (Kennzeichnung von fairer Ware) von unterschiedlichen Organisationen und mit teilweise unterschiedlichen Standards. Doch alle verfolgen immer das genannte Ziel.

Die Stadt Haan beteiligt sich aktiv am Fairem Handel. Sie ist als Fairtrade-Stadt vom Transfair e.V. ausgezeichnet (Januar 2016). Dafür wurden viele Geschäfte, Gastronomiebetriebe, soziale Einrichtungen, Vereine, Schulen und Kindergärten gewonnen, die fair gehandelte Produkte anbieten oder sich mit diversen Projekten für den Fairen Handel engagieren.

Diese Broschüre stellt die bisher Beteiligten vor sowie die Orte, an denen Sie fair gehandelte Produkte erwerben und konsumieren können.

Die aktuelle Beteiligtenliste finden Sie als Link auf der Internetseite der Stadt Haan (www.haan.de).

Machen Sie mit und nehmen Sie gern Kontakt auf:

- Andreas Rehn, Sprecher der Steuerungsgruppe
Telefon 02129-346735, fair-in-haan@gmx.de
- Dr. Jürgen Simon, Wirtschaftsförderung der Stadt Haan
Telefon 02129-911248, juergen.simon@stadt-haan.de

Weitere Informationen zur Kampagne und zum Fairem Handel in Haan:
www.fairtrade-towns.de
www.haan.de

Fairtrade Stadt Haan

Ausgezeichnet!

Fairer Handel lebt von fairem Handeln!

Immer mehr Menschen wollen verantwortungsvoll konsumieren. Immer leichter sind sie zu finden: die Produkte aus Fairem Handel.

Freizeitqualität vernetzen und vermarkten

- + Im Rahmen des „neanderland“ Verstetigung der Kooperation mit dem Kreis Mettmann zur touristischen Vermarktung – Neuauflage der Printmedien
- + Neuauflage Radwegebroschüre Panoramamaradweg mit Velbert, Wülfrath, Heiligenhaus
- + Begleitung der Planungen der Stadtwerke Haan GmbH zur Errichtung Ver- und Entsorgungsstation für Wohnmobile: Baubeginn in 2016
→Haan bietet damit auch einen Anlaufpunkt für Wohnmobilsten



Innenstadtattraktivität

- + free WLAN: Stadtbücherei seit Sommer
Stadt-Sparkasse seit Herbst (Impuls 01/15)
- + 9. Haaner Sommer: Admin. Begleitung
- + Haaner Familienkarte: Umweltkalender 2016
- + Kunst in der Stadt: Installation am Rathaus
- + Konzeption/Auftrag Broschüre ‚Haan als Gartenstadt‘
- + Unternehmensbefragung VEP II / IHK Verkehrsanalyse
- + Weihnachtsbeleuchtung: Gute Spendenbeteiligung,
Neuanschaffungen für 2016
- + Wintertreff: Weihnachtsbaumbasteln mit Jugendhaus
und Stadtmarketing



Immobilienprojekte

- + Düsseldorfer Str. 102, 20.000 qm Konversionsfläche (westlich von Lidl), div. Gespräche mit Eigentümer, Investoren, Standortentwicklern, pot. Nachnutzern
- + Trinkgut, Hochdahler Straße: Situation am Standort / Standortalternativen
- + Robert Koch-Str. 8-10: Betreuung eines Haaner Unternehmens (Bereich Pflege) mit Synergien für das Krankenhaus; an Zeitplanung des Investors gescheitert
- + Haan-Ost: Großer Büromieter (200 MA) / auslaufender Vertrag / Vermittlung Eigentümer (NL) bzgl. Modernisierung / Prüfung Standortalternativen
- + Rheinische Str. 23, 8.800 qm: Neuer Eigentümer - Ansiedlung zweier Geschäftszweige
- + Hagemann-Gelände: Abschluss Städtebaulicher Verträge / Baubeginn
- + Nächster Erweiterungsabschnitt CENTA, Eifelstraße 3 und 5, gepl. Eröffnung 4/16
- + Telekom-Netz: VDSL-Ausbau erfolgt bereits 2016; Unternehmen und rund 15.000 Haushalte im Vorwahlbereich 02129 profitieren; Ein zweiter Anbieter prüft Glasfaserausbau in Gewerbegebieten;

Besondere Anlässe

- + Credo (45 MA): Inbetriebnahme 4/15, Einweihung 8/15, WLSTA 11/15; Nachzug *Druckzentrum Bergisch Land*
- + „Der schönste Kreisverkehr im Kreis Mettmann“ an der Haaner Felsenquelle
- + Einweihung Kreisverkehr Ostermann / Richtfest
- + Neueröffnung Aldi Landstraße
- + Neueröffnung CREA ZONI, Rathauskurve
- + Eröffnung Schalterhalle/Vorplatz Stadt-Sparkasse Haan



Eröffnung Schalterhalle/Vorplatz
Stadt-Sparkasse Haan 9/15
c)TME



Eröffnung Kreisverkehr 6/2015



Eröffnung Kreisverkehr/ Richtfest
Küchenstudio Ostermann 8/2015



CREDO neu im
Industriepark Ost

Besondere Anlässe: Fachforen und Netzwerke

- + IHK-Jahresempfang, MARITIM; JLL Jahresempfang, Industrie-Cub, Düsseldorf
- + BUSINESS TALK „Erste Wahl auf den zweiten Blick – warum wir neue Wege gehen müssen, um geeignete Azubis zu finden. Arbeitsagentur, Gut Hahn, 6/2015
- + Social, local, mobile: Akademie der deutschen Medien, Design Offices, Düsseldorf, 6/2015
- + Stiftungen – Gutes tun vor Ort, Stadt-Sparkasse Haan, 11/2015
- + 9. IHK-Wirtschaftsforum „Standortfaktor Steuern – und wie sie das Handeln von Kreis, Kommunen und Unternehmen beeinflussen. 10/2015
- + 4. Hildener Ausbildungsbörse, 4/2015 / Übergang Schule/Beruf: Elterninformation
- + Infothek Breitband.NRW, Flächendeckend Glasfaser: Planen. Finanzieren. Ausrollen, 6/2015
- + IHK: Treffen der Wirtschaftsförderer, 3/2015, Monheim am Rhein
- + IHK: Ausschuss Haan-Hilden, 9/2015, Altmann Autoland
- + EXPO REAL 2015, München: Gemeinschaftsstand Kreis Mettmann, 4. Raumplaner-Treffen
- + 20 Jahre Stadtmarketing NRW, 11/2015, K20, Düsseldorf
- + Praktikumsbörse Flüchtlinge, 3.9., 1.10., weitere Termine / Verstetigung