

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan



An den
Vorsitzenden des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und
Verkehr
Herrn Jens Lemke
Kaiserstr.85
42781 Haan

11. März 2016

SUVA am 15. März 2016

Top: Anfrage Gartenbebauungsplan Luisenstr./Stöcken

Sehr geehrter Herr Lemke,

aufgrund der gestern Abend erfolgten öffentlichen Diskussionsveranstaltung zum Bebauungsplan Nr. 133 Luisenstraße / Stöcken ersuche ich für die WLH Fraktion um Beantwortung der u.a. Fragen im SUVA am 15. März 2016:

Anmerkung vorab: Am 18.02.2014 wurde das Planvorhaben dem damaligen PLUA erstmalig vorgestellt und bereits damals hatten die Ausschussmitglieder Peter Schniewind und Unterzeichnerin gegen das Planungsziel der Bebauung der Gärten gestimmt und die Erschließung über den Stöcken und ein Privatgrundstück der Luisenstraße, deren Grundstückseigentümerin kein Planungsinteresse hatte. Alle anderen Fraktionen stimmten für diese Planungsziele.

Am 25.11.2014 nach einem Ortstermin, in dem auch die Problematiken der Zufahrt über den Stöcken offensichtlich waren und sich erneut darstellte, dass die Grundstückseigentümerin der Luisenstraße über deren Grundstück die verkehrliche Erschließung erfolgen sollte, kein Planungsinteresse hatte, teilte ich für die WLH Fraktion erneut mit, dass wir diese Planung nicht unterstützen. Die SPD Fraktion regte zu den vier vorliegenden Bebauungsvarianten eine neue Bebauungsvariante mit alleiniger Kfz-Erschließung über den Stöcken an.

In der öffentlichen Anhörung am 11.03.2016, in der 5 Bebauungsvarianten vorgestellt wurden, gaben die von der Planung betroffenen Grundstückseigentümer der Luisenstraße 11 und 13 an, dass sie, wie sie es bereits im November bei einer Informationsveranstaltung des Planungsamts mitgeteilt hatten, gegen die Planvorhaben der Stadt sind. Sie möchten ihre großen Gärten behalten, würden maximal 1/3 des Gartens abgeben wollen und nicht wie die Planung es vorsieht 2/3. Sie gaben ebenfalls für ihren Nachbarn Luisenstraße 15 an, dass auch dieser bereits im November mitgeteilt hatte, dass er gegen diese Planung ist. Ebenso sei die von der Erschließung betroffene Grundstückseigentümerin Luisenstraße 17 gegen diese Planung.

Die anwesenden und von der Planung betroffenen Grundstückseigentümer des Stöcken, der Talstraße und der Bahnhofstraße forderten die Verwaltung mehrfach auf, dass hier unter den Betroffenen abzustimmen sei, um dies in das Protokoll aufzunehmen.

Nach mehrfacher Aufforderung wurden dem nachgegeben. Alle betroffenen Anwesenden stimmten gegen die Planungsziele und wünschten ein „Aus“ der weiteren Planungen.

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan

Tel.: 02129/343531 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzender Peter Schniewind, Kirchstr. 20, 42781 Haan, Tel: 02129/7014

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de

www.wlh-haan.de

1

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Daraus ergeben sich die nachfolgenden Fragen:

1.

Sieht die Verwaltung bei diesem klaren „Nein“ einer Vielzahl der Grundstückseigentümer eine weitere Beschäftigung mit dem Bebauungsplan Nr. 133 im SUVA weiterhin als geboten an? - Bei einem sofortigen Aus könnte viel Arbeitszeit im Planungsamt gespart werden.

2.

Welcher Beschluss müsste jetzt im SUVA gefasst werden, um das weitere Planverfahren sofort zu stoppen?

Mit freundlichen Grüßen



Meike Lukat

- Fraktionsvorsitzende WLH -

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan

Tel.: 02129/343531 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzender Peter Schniewind, Kirchstr. 20, 42781 Haan, Tel: 02129/7014

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de

www.wlh-haan.de