

BMFS

GmbH & Co. KG.

BMFS GmbH & Co.KG · Zur Pumpstation 1 42781 Haan

Stadt Haan
Amt für Stadtplanung und Bauaufsicht
Herr Sangermann
Alleestraße 8

42781 Haan

Haan, den 31.03.2016

Projekt 16056

**Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für
das Grundstück der Alten Pumpstation**

Sehr geehrter Herr Sangermann,
sehr geehrte Damen und Herren,

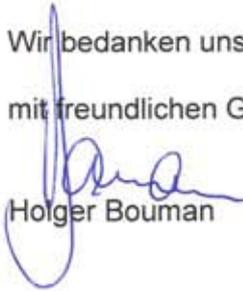
hiermit beantragen wir, BMFS GmbH & Co. KG, die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gem. § 12 BauGB für das Grundstück der denkmalgeschützten Pumpstation. Ziel der Planung ist es, die bestehenden baulichen Anlagen planungsrechtlich zu sichern und mit der Errichtung eines Erweiterungsbaus südlich angrenzend an die Pumpstation eine flächenmäßige Entzerrung der bestehenden Büronutzung zu erreichen ohne die etablierte kulturelle Nutzung des Pumpensaals zu gefährden.

Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes soll in der Gemarkung Haan, Flur 33, das Flurstück 631 umfassen. Vorgenanntes Grundstück befindet sich im Eigentum der BMFS GmbH & Co. KG.

Wir erklären uns bereit, sämtliche Verfahrensschritte und Planungskosten für Fachingenieure hierzu zu übernehmen. Das Planungsbüro ISR Innovative Stadt- und Raumplanung GmbH aus Haan wird in unserem Auftrag den mit Ihnen bereits in der Abstimmung befindlichen Prozess koordinieren.

Wir möchten Sie bitten, unser Vorhaben in die Tagesordnung der nächsten Sitzungsreihe im April 2016 aufzunehmen und zur Beschlussfassung zu stellen. Hier beabsichtigen wir, den Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zu erzielen.

Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Bemühungen und verbleiben
mit freundlichen Grüßen


Holger Bouman


Jochen Füge



BMFS GmbH & Co.KG
Zur Pumpstation 1
42781 Haan / Rheinland
info @ alte-pumpstation-haan.de
Tel.: 02129 - 3487151
Fax: 02129 - 3487152

Handelsregister:
Amtsgericht Wuppertal
HRA: 23051 HRB: 22940

Geschäftsführer:
Dipl.-Geogr. Holger Bouman,
Dipl.-Ing. Ralf Mnich
Dipl.-Ing. Jochen Füge
Dipl.-Ing. Jochen Siebel

Bankverbindung:
Stadt - Sparkasse Haan
IBAN DE85303512200091311563
BIC-SWIFT:WELADED1HAA