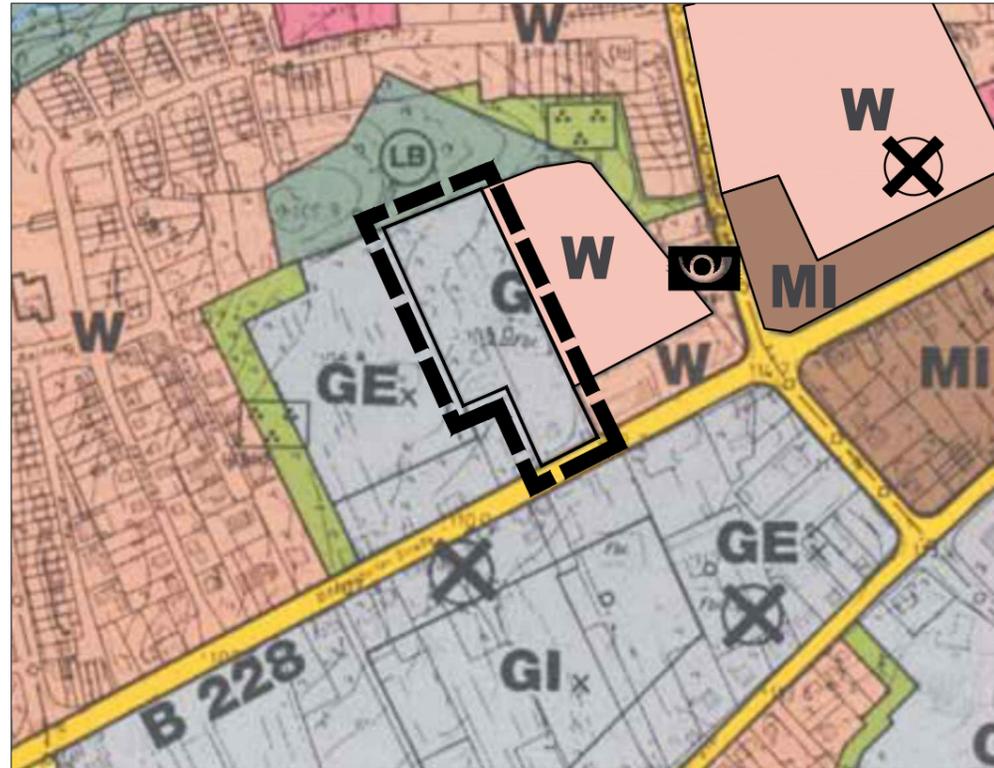
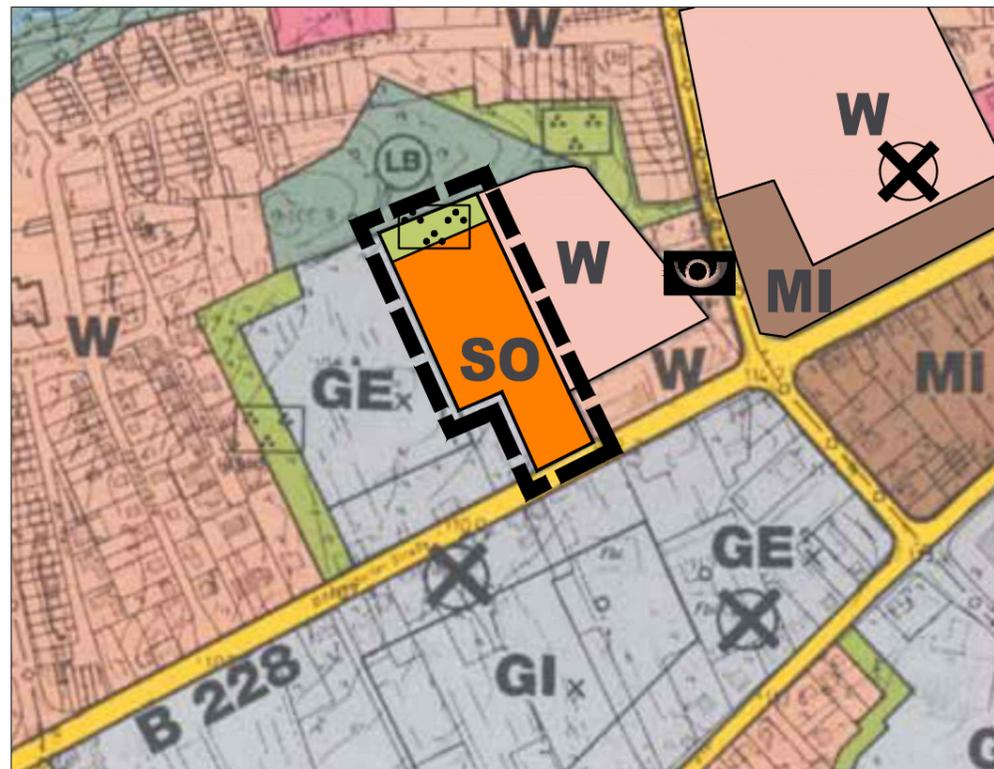


Darstellung des bisher gültigen Flächennutzungsplan



Maßstab 1:5000

33. Änderung des Flächennutzungsplans "Düsseldorfer Straße"



Maßstab 1:5000

Baugesetzbuch (BauGB)
 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414),
 zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722);

Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. IS. 132),
 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. IS. 1548);

Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 IS. 58),
 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. IS. 1509);

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666),
 zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.06.2015 (GV. NRW. S. 496).

Bauordnung (BauO NRW)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000; (GV NRW S. 256),
 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.05.2014 (GV NRW S. 294);

in ihren jeweils zur Zeit geltenden Fassungen.

Planzeichenerklärung

W	Wohnbaufläche	Wald	
MI	Mischgebiet	LB	Geschützter Landschaftsbestandteil
GE	Gewerbegebiet	X	Altlasten der Gefahrenklasse II in Baugebieten gemäß Altlasten-Kataster Kreis Mettmann
GI	Industriegebiet	—◇—	unterirdische Ver- und Entsorgungsleitungen = Bei den Hochspannungsfreileitungen sowie den Ferngasleitungen sind Schutzstreifen zu beachten
x	Gliederung der Baugebiete gem. § 1(4) BauNVO	- - -	Plangebietsabgrenzung
SO	Sondergebiet		
Flächen für den Gemeinbedarf			
Post			
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße			
Grünfläche			
Parkanlage			
Wasserflächen			



STADT HAAN

33. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Düsseldorfer Straße"