

TISCHVORLAGE

8. Sitzung des Ausschusses für Bau, Vergabe, Feuerschutz und Ordnungsangelegenheiten (BVFOA) am Mittwoch, den 08.06.2016

TOP 8: Beantwortung von Anfragen zu Bauangelegenheiten

Stellungnahme des Gebäudemanagements

zur Anfrage der Fraktion WLH vom 19.5.2016 zur Bewohnbarkeit städtischer Unterkünfte Deller Str. / Heidfeld (bereits zugestellt am 25.05.2016)

Anfrage 1.:

Wie viel Wohnraum (Einzelwohnraum / 3-Raumwohnungen) sind in den jeweiligen Gebäuden Deller Str. 90, 90a, 90b und Heidfeld 12, 14 vorhanden und davon bewohnt/bewohnbar?

Antwort der Verwaltung:

Gebäude	Anzahl Wohnungen	bewohnbar	bewohnt
Deller Str. 90	6	4	4*
Deller Str. 90a	6	6	6*
Deller Str. 90b	6	6	6*
Heidfeld 12	4	0	0
Heidfeld 14	6	6	6

In beiden Liegenschaften sind Obdachlose untergebracht. * Durch Fluktuation sind kurzzeitige Leerstände möglich

Anfrage 2.:

Welche Holzbauten für den sozialen Wohnungsbau, Unterbringung von Obdachlosen / Flüchtlingen wären an den o.a. Standorten mit welchen geschätzten Baukosten möglich?

Antwort der Verwaltung:

Zur Beantwortung dieser Frage ist zunächst eine Bedarfsdefinition (Wohnungstypen, Anzahl, Standards) zu treffen. Danach kann die Fragestellung der möglichen Bebauung im Rahmen einer qualifizierten Machbarkeitsstudie überprüft und beantwortet werden. Hierzu ist eine Beauftragung der Verwaltung durch den Rat nötig.