

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan



Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan

An die Vorsitzenden der Ausschüsse
SUVA und SIA
Herr Jens Lemke und Herr Bernd Stracke

Rathaus

42781 Haan

05. Juli 2016

ausgesetzter Antrag der WLH vom 13.05.2016 zu menschenwürdigen Unterkünften im sozialen Wohnungsbau, Deller Str., Heidfeld

Sozial- und Integrationsausschuss am 07.09.2016 – Antrag Ortstermin in Solingen
Stadtentwicklungs- Umwelt- und Verkehrsausschuss am 29.09.2016 – Antrag Informationsvortrag

Bauen mit Holz- Möglichkeiten für Kommunen - im Ortstermin und durch kostenlose Information für Haan erkunden

Sehr geehrter Herr Lemke, sehr geehrter Herr Stracke,

die Fraktion der WLH bemüht sich seit Jahren, dass den menschenunwürdigen Unterbringungsmöglichkeiten in den städtischen Gebäuden an der Deller Straße und am Heidfeld endlich abgeholfen wird.

Aufgrund der Mitteilung des Städte- und Gemeindebunds NRW zu für die Kommunen kostenlosen Informationsveranstaltungen von Wald und Holz NRW mit Unterstützung durch der Bezirksregierungen und dem Städtetag NRW zu ganzheitlichen Lösungen des modernen Holzbaus zur schnellen und effizienten Bereitstellung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften, zur Realisierung von Bauvorhaben im Bereich des sozialen Wohnungsbaus hatten wir uns bereits

mit konkreten Fragestellungen dazu im Bauvergabeausschuss am 08. Juni 2016
und dem Stadtentwicklungsausschuss am 14. Juni 2016
und dem Rechnungsprüfungsausschuss am 09. Juni 2016 gewandt.

Die Antworten der Verwaltung war ernüchternd, so z.B. im BVO nachlesbar:

Anfrage 2.:

Welche Holzbauten für den sozialen Wohnungsbau, Unterbringung von Obdachlosen / Flüchtlingen wären an den o.a. Standorten mit welchen geschätzten Baukosten möglich?

Antwort der Verwaltung:

Zur Beantwortung dieser Frage ist zunächst eine Bedarfsdefinition (Wohnungstypen, Anzahl, Standards) zu treffen. Danach kann die Fragestellung der möglichen Bebauung im Rahmen einer qualifizierten Machbarkeitsstudie überprüft und beantwortet werden. Hierzu ist eine Beauftragung der Verwaltung durch den Rat nötig.

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan
Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan
Tel.: 02129/343531 (AB)
Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649
stellv. Vorsitzender Peter Schniewind, Kirchstr. 20, 42781 Haan, Tel: 02129/7014

Email: ratsfraktion@wlh-haan.de www.wlh-haan.de

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Zusammengefasst teilte die Verwaltung in den verschiedenen Ausschüssen mit, dass

- die Holzbauweise letztlich genauso teuer wäre wie konventionelle Bauweise
- für den sozialen Wohnungsbau speziell den zur Unterbringung von Asylanten als ungeeignet betrachtet wird
- von der Verwaltung eine Aufbereitung der konkreten Fragen erst nach einem Ratsbeschluss erfolgen würde

Daraufhin stellte die WLH ihren Antrag zurück und der stellv. Fraktionsvorsitzende Peter Schniewind nahm dann selbst am 22. Juni 2016 an der Informationsveranstaltung der Bezirksregierung Düsseldorf „Bauen mit Holz“ des Landesbetriebs Wald und Holz NRW teil.

Da diese Veranstaltung einen sehr positiven Eindruck hinterließ und zahlreiche Möglichkeiten für Kommunen im sozialen Wohnungsbau an Praxisbeispielen durch den Architekten Blecke aufzeigte, der auf Nachfrage für eine kostenlose Beratung auch in Haan bereit ist, sollten wir diese Möglichkeit nach u.E. nutzen.

Nach einer Voranfrage der WLH Fraktion bei Herrn Blecke, der Architekt und Zimmermeister ist von der Holzfachberatung I.D. Holz e.V. hätte dieser am 29.09.2016 terminlich die Möglichkeit in den Stadtentwicklungsausschuss zu kommen für einen entsprechenden Vortrag.

Nähere Informationen zu dem Trägerverein gibt es hier <http://www.id-holz-nrw.de/de/cluster-id-holz/traegerverein.php>

Im Sozial- und Integrationsausschuss wurde sowohl im Seniorenbericht des Seniorenbeirats und zuletzt im Jahresbericht des Betreuungsmanagements der Caritas eindringlich auf die extreme Problematik des verfügbaren und bezahlbaren Wohnraums in Haan hingewiesen.

In Haan ist ein sehr hoher Bedarf an sozial geförderten Wohnraum festgestellt worden, wie auch im SUVA am 16.02.2016 ausführlich berichtet. http://www2.haan.de/bi/to0050.php?__ktonr=8643

In vielen Kommunen in NRW so auch in Solingen werden bereits entsprechende Holzbauweisen verwendet.

Nach Rückfrage des stellv. Fraktionsvorsitzende der WLH, Peter Schniewind, beim Technischen Rathaus der Stadt Solingen, dem dortigen Sachgebietsleiter Neubau, Dipl. Ing. Martin Wagner, würde dieser einer Ortsbesichtigung in Solingen und entsprechenden Erläuterungen zu dem aktuellen Bauprojekt, Holzhäuser an der Zieten- und Jaspersstraße in Solingen zustimmen.

Die WLH Fraktion beantragt für den SIA am 07.09.2016 einen entsprechenden Ortstermin in Solingen.

Mit freundlichem Gruß



Meike Lukat
- Fraktionsvorsitzende WLH -



Peter Schniewind
- stellv. Fraktionsvorsitzender WLH -

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan
Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan
Tel.: 02129/343531 (AB)
Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649
stellv. Vorsitzender Peter Schniewind, Kirchstr. 20, 42781 Haan, Tel: 02129/7014