



Vermietbare Flächen:
 Einzelhandel Erdgeschoss ~ 4.630 m²
 Nebenflächen Obergeschoss ~ 370 m²
 Gesamtfläche Einzelhandel ~ 5.000 m²

Verkaufsfläche max. ~ 4.500 m²

Anlieferung
 Müll

Ausfahrt Tiefgarage
 Einfahrt Tiefgarage

Rollsteige
 aus/zur TG

Neuer Markt

Kaiserstraße

H a a n
 Geschäftshaus
 am Neuen Markt

Erdgeschoss

M. 1 : 500
 GT 17.6.2016-B

ITG PLANUNGS-
 ABTEILUNG

Immermannstr. 12
 40210 Düsseldorf
 Tel.-Sa.-Nr.: 0211 / 9354-0
 Telefax-Nr.: 0211 / 1649312

378

382

Neuer Markt

766

105

Tiefgarage ~ 5.000 m²
mit ~ 163 Stellplätzen

443

444

448

608

759

779

778

901

908

438

761

780

907

808

477

366

904

302

301

300

298

299

367

307

245

362

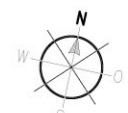
Kaiserstraße

-3,50
-3,35
-3,20

IV
First 176,0
21 HGH 172,4

11
First 171,8

Haan
Geschäftshaus
am Neuen Markt



Untergeschoss

M. 1 : 500
GT 17.6.2016-B

ITG PLANUNGS-
ABTEILUNG

Immermannstr. 12
40210 Düsseldorf
Tel.-Sa.-Nr.: 0211 / 9354-0
Telefax-Nr.: 0211 / 1649312

Neuer Markt



Nebenräume Einzelhandel
~ 120 m²

Technik

Technik

Nebenräume Einzelhandel
~ 250 m²

Centermanagement / Büro
~ 270 m²

Haan

Geschäftshaus
am Neuen Markt



1.Obergeschoss

M. 1 : 500
GT 17.6.2016-B

ITG PLANUNGS-
ABTEILUNG

Immermannstr. 12
40210 Düsseldorf
Tel.-Sa.-Nr.: 0211 / 9354-0
Telefax-Nr.: 0211 / 1649312

Kaiserstraße