

An die
Bürgermeisterin der Stadt Haan
Frau Dr. Bettina Warnecke
Rathaus
Kaiserstraße 85

42781 Haan

Ratsfraktion Haan

Kaiserstr.13
42781 HAAN
Telefon: (02129) 4622
Mail: spd-haan@t-online.de
Internet: www.spd-haan.de

29. Januar 2017

Antrag

Antrag zur Beratung der Stadt Haan durch die NRW URBAN bezüglich soziale Baulandentwicklung für den bezahlbaren Wohnungsraum

Sehr geehrter Frau Bürgermeisterin,

die SPD-Fraktion im Rat der Stadt Haan beantragt:

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, sich mit der dem NRW-Bauministerium unterstellten NRW.URBAN in Verbindung zu setzen und sich über die Möglichkeiten der Unterstützung seitens NRW URBAN beraten zu lassen, welche Entwicklungschancen für den Haaner Wohnungsmarkt zum Bau bezahlbaren Wohnraums bestehen.

Zur nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses, spätestens jedoch zur nächsten Ratssitzung wird hierzu ein/e Vertreter/in von NRW.URBAN eingeladen, um dieses Projekt vorzustellen.

Sollte dieses Projekt in Haan zum Tragen kommen, wird die Stadt Haan Gesellschafter bei der NRW.URBAN kommunale Entwicklung mit einem Gesellschaftsanteil von 1.000,00 €, der für die Dauer des Projektes verbleibt.

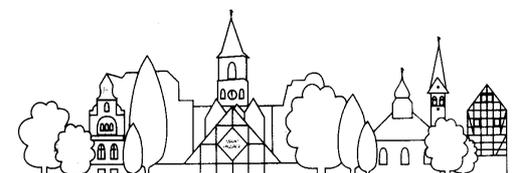
Die hierzu erforderlichen Mittel in Höhe von 1.000 € werden in den Haushalt 2017 eingestellt.

Begründung:

Vor dem Hintergrund des immer dramatischer werdenden Mangels an preiswertem Wohnraum in unserer Stadt, der steigenden Anzahl von Menschen mit Wohnberechtigungsschein, der steigenden

SPD-Fraktion	Vorsitzender:	Bernd Stracke
Haan	Vertreter und Pressesprecher:	Jörg Dürr
	Geschäftsführer:	Walter Drennhaus

Bankverbindung: Stadtparkasse Haan
Konto-Nr. 223 453 • BLZ: 303 512 20



genden Altersarmut sowie der steigenden Anzahl von Flüchtlingen mit Residenzpflicht, muss der Stadtverwaltung die Möglichkeit gegeben werden, in Haan lebenden Menschen mit geringem und mittlerem Einkommen bezahlbaren Wohnraum zur Verfügung zu stellen.

Doch Baulandentwicklung ist aufgrund der Laufzeit, der Arbeitsintensität und der Mittelbindung für viele Kommunen kaum umsetzbar. Gerade diesem Problemfeld nimmt sich die NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH an und unterstützt interessierte Kommunen. Das gilt auch für diejenigen, die sich wie Haan in einem Haushaltssicherungskonzept befinden.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bernd Stracke'.

Bernd Stracke
(Fraktionsvorsitzender)

Ulrich Klaus
(Stadtverordneter)

SPD-Fraktion Vorsitzender: Bernd Stracke
Haan Vertreter und Pressesprecher: Jörg Dürr
Geschäftsführer: Walter Drennhaus

Bankverbindung: Stadtparkasse Haan
Konto-Nr. 223 453 • BLZ: 303 512 20

