

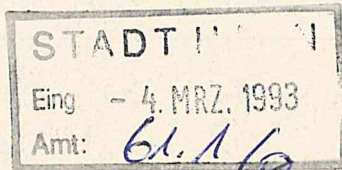
Anlage B

Ergebnisse der frühzeitigen
Beteiligung der Träger öffentlicher
Belange nach § 4 (1) BauGB

Herrn/Frau/Fräulein/Firma

Stadtdirektor

5657 Haan



Der Oberkreisdirektor

Bitte bei jeder Antwort das Aktenzeichen angeben

Ihr Schreiben vom 13.01.93 - Az. 61-1/Me/Hs
Auskunft erteilt Herr Zellin
- Aktenzeichen 63-21/622-21 Ze/sm
☎ (02104) 790-273
Datum 26.02.93

Öle und Fette gehören **nicht** in den Abfluß, sondern zur Sammelstelle!

Bebauungsplan Nr. 107 "Zur Horst"
Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Zu og. Planungsmaßnahme nehme ich wie folgt Stellung:

Aus Sicht des umweltbezogenen Gesundheitsschutzes:

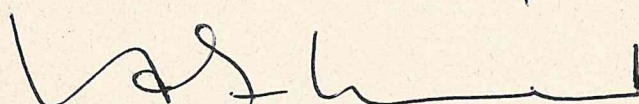
Gegen den og. Bebauungsplan bestehen grundsätzlich keine Bedenken. Es sollten jedoch für die Wohngebäude Schallschutzmaßnahmen festgesetzt werden, da durch die freie Fläche des öffentlichen Parkplatzes keine vollständige Abschirmung des Verkehrslärms zur Bahnhofstraße hin erfolgt und auch durch den Parkplatzsuchverkehr mit Lärmimmissionen zu rechnen ist.

Aus wasserwirtschaftlicher Sicht:

Die Entwässerung des Plangebietes sollte in das Abwasserbeseitigungskonzept der Stadt Haan eingefügt werden.

Aus landschaftsplanerischer bzw. -schutzrechtlicher sowie brandschutztechnischer Sicht bestehen keine Bedenken. Anregungen werden nicht vorgebracht.

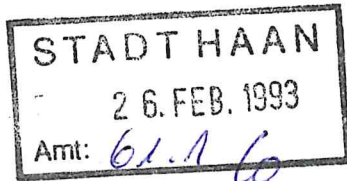
Im Auftrag


Holzheimer



Handwerkskammer

Düsseldorf



Georg-Schulhoff-Platz 1
Postfach 10 27 55
4000 Düsseldorf 1

Telefon 02 11-87 95-0
Telefax 02 11-87 95-110
Teletex 2 114 072 hwk due

Stadt Haan
Postfach 1665

5657 Haan 1

Ihr Zeichen
Ihre Nachricht vom
Unser Zeichen
Sachbearbeiter
Durchwahl 87 95-
Zimmer
Datum

He-bal
Herr Hermann
322
423
25.2.1993

- 1) Bebauungsplan Nr. 107 "Zur Horst"
 - 2) Bebauungsplan Nr. 131 (Südliche Dieker Straße/Schillerstraße)
 - 3) Bebauungsplan Nr. 28a, 2. Änderung (Dieker Straße/Talstraße)
 - 4) Bebauungsplan Nr. 140 (Dieker Straße/Feldstraße)
- hier: Unsere Stellungnahme zur Trägerbeteiligung
Ihr Zeichen: 61-1/Me/Hs

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben die o. g. Planentwürfe eingesehen und teilen Ihnen mit, daß zu den vorgesehenen Festsetzungen aus unserer Sicht keine Bedenken vorgetragen werden. Die von uns zu vertretenden Belange sind, soweit betroffen, in dem notwendigen Umfang berücksichtigt worden.

Mit freundlichen Grüßen
HANDWERKSKAMMER DÜSSELDORF
i. A.

H e r m a n n



Düsseldorfer Bank eG
BLZ 301 602 13
Konto 200 001 176

Postgiroamt Köln
BLZ 370 100 50
Konto 6118-500

26.02.93
6

Stadtverwaltung Haan
Amt 61
Postfach 16 65
5657 Haan 1

Ihre Zeichen: 61-1 / Me/Hs
Ihre Nachricht: 13.01.1993
Unsere Zeichen: BA-Re/Re-Schö
Telefon: (0211) 7952-384
Herr Rehbach

Düsseldorf, 24.02.1993

Bebauungsplan Nr. 107 "Zur Horst"

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage senden wir Ihnen einen Bestandsplan, aus welchem Sie die Lage unserer Leitungen ersehen können.

Gegen die Durchführung der Maßnahme haben wir keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

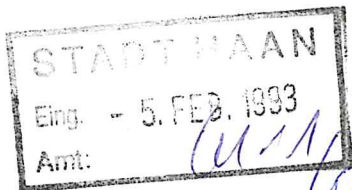
RWE Energie
Aktiengesellschaft
Regionalversorgung Reisholz


Unthan


i. A. Oeljeklaus

Anlage

RWE Energie
BV Reisholz
02031



Der Stadtdirektor der
Stadt Haan
Postfach 16 65

5657 Haan 1

Ihre Zeichen: 61-1/Me/Hs
Ihre Nachricht: 13.01.1993
Unsere Zeichen: E-N/X/Lau/Sk
Durchwahl: -2778

Essen, 29.01.93

Bebauungsplan Nr. 107 "Zur Horst"

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich des vorgenannten Bebauungsplanes verlaufen keine Hochspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Hochspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Die uns zugesandten Planunterlagen haben wir an unsere Regionalversorgung Reisholz, Am Trippelsberg 135, 4000 Düsseldorf 13, Telefon: (0211) 7952-0, weitergereicht mit der Bitte um Stellungnahme zu den eventuell vorhandenen bzw. geplanten Mittel- und Niederspannungsleitungen.

Zur Klarstellung weisen wir noch auf folgendes hin:

Das Rheinisch-Westfälische Elektrizitätswerk AG (RWE) hat durch Beschluß der Hauptversammlung vom 18.01.1990 eine neue Konzern- und Unternehmensstruktur erhalten und ist unter dem Namen

RWE Aktiengesellschaft

Obergesellschaft für zahlreiche selbständige Unternehmen unterschiedlicher Wirtschaftszweige. Der bisherige Unternehmensbereich Energie, bestehend aus den Sparten Strom, Gas und Wärme unter Einbeziehung der Wasserversorgung wurde ausgegliedert und mit allen zugehörigen Rechten und Pflichten, Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten auf unsere Gesellschaft

RWE Energie Aktiengesellschaft

übertragen. Wir sind eine 100 %ige Tochtergesellschaft der RWE AG. Durch den Übergang aller Anlagen auf unser Unternehmen sind auch die mit diesen Anlagen

...

- 2 - Schreiben vom 29.01.1993 Stadt Haan

verbundenen Rechtsstellungen aus Genehmigungen, Bescheiden u.ä. mit Wirkung vom 01.03.1990 auf uns übergegangen. Allen Anträgen, die das Rheinisch-Westfälische Elektrizitätswerk AG gestellt hat, treten wir bei. Da unser Unternehmen die Mitarbeiter des RWE übernommen hat, bleiben Ihre Ansprechpartner dieselben.

Mit freundlichen Grüßen

RWE Energie
Aktiengesellschaft

i.V. Wingen

i.A. Paul

Q.

Stadt Haan
Postfach 16 65

5657 Haan 1

IHRE NACHRICHT VOM: 13.01.93
IHRE ZEICHEN: 61-1/Me/Hs

UNSERE ZEICHEN: PLEdoc fhf-wör-me001d
NW OG 1

ZUSTÄNDIG: H. Wörmann

DURCHWAHLEN PLEdoc:

TELEFON: (0201) 184 - 7530

TELEFAX: (0201) 184 - 7519

Datum: 01.02.1993

Bebauungsplan Nr. 107
"Zur Horst"

Sehr geehrte Damen und Herren,

von der Ruhrgas AG, Essen, sind wir mit der technischen Verwaltung des von ihr betriebenen und des von ihr betreuten Leitungsnetzes und daher auch mit der Wahrnehmung der hier betroffenen Aufgaben beauftragt.

In Erfüllung dieses Auftrages teilen wir Ihnen mit, daß Ihre o.a. Maßnahmen weder die vorhandenen (kathodisch geschützten) Leitungen noch die zur Zeit laufenden Planungen der Ruhrgas AG berühren.

Von ihr verwaltete Fremdleitungen werden ebenfalls nicht betroffen.
Gleiches gilt für von ihr betriebstechnisch überwachte Fremdleitungen.

Auflage: Sollte der Geltungsbereich bzw. das Projekt erweitert oder verlagert werden oder sollte der Arbeitsraum die dargestellten Projektgrenzen wesentlich überschreiten, so bitten wir um Beteiligung am weiteren Verfahren.

Zu Ihrer Kenntnisnahme teilen wir Ihnen mit, daß ab 01.01.1993 unsere Tochtergesellschaft PLEdoc GmbH mit der technischen Verwaltung des o.a. Leitungsnetzes beauftragt worden ist. Bitte richten Sie daher Ihre zukünftigen Anfragen an

PLEdoc GmbH (Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH)
Ruhrallee 80, Postfach 10 29 12
4300 Essen 1

Wir danken Ihnen für die langjährige gute Zusammenarbeit und bitten Sie, den Mitarbeitern der PLEdoc GmbH in gleicher Weise Ihr Vertrauen zu schenken.

Mit freundlichen Grüßen
Pipeline Engineering GmbH


(Felderhoff)


(Wörmann)

Anlagen



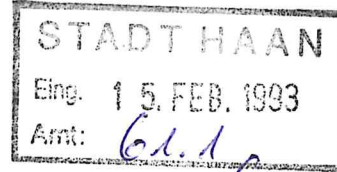
Telekom

Direktion Düsseldorf

Deutsche Bundespost Telekom, Direktion Düsseldorf
Postfach 10 10 00, 4000 Düsseldorf 1

— Stadtverwaltung Haan
Postfach 16 65

5657 Haan 1



Ihre Referenzen	61-1 Me/Hs 13.01.93
Unser Zeichen	255-1a 1327-10
Durchwahl	(02 11) 6 77-25 59
Datum	12. Februar 1993
Betrifft	Bebauungsplanentwurf Nr. 107 "Zur Horst"

Sehr geehrte Damen und Herren!

Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

A4-77.51

x8.91/8 7 6 5 4 3 2 1

998 350 199-1

Hausanschrift	Deutsche Bundespost Telekom
Postanschrift	Direktion Düsseldorf, Sohnstraße 45, 4000 Düsseldorf 1
Telekontakte	Postfach 10 10 00, 4000 Düsseldorf 1
Konten	Telefon: (02 11) 6 77-0, Telefax: (02 11) 6 77-27 88, Telex: 8581322 opd t, Teletex: 2114111=OPDTSd, Btx: 0211 6 77-1
Aufsichtsrat	Postgiroamt Essen (BLZ 360 100 43) Kto.-Nr. 3 44-431
Vorstand	Rolf-Dieter Leister (Vorsitzender) Helmut Ricke (Vorsitzender), Wilhelm Freundlieb, Dieter Gallist, Horst Gellert, Klaus Hummel, Dr. Joachim Kröske, Carl-Friedrich Meißner, Dr.-Ing. E. h. Wilhelm Pällmann, Helmut Schön, Gerd Tenzer



STAATLICHES GEWERBEAUFSICHTSAMT DUSSELDORF

Grupellostraße 22, 4000 Düsseldorf 1, Fernsprecher 0211 - 16980



Im Dienste der Sicherheit



und einer besseren Umwelt

Der Stadtdirektor
-Planungsamt-
Postfach 16 65

5657 Haan 1

2/3 60

Bearbeiter: Herr Lange
Durchwahl : 1698-157

Ihr Zeichen

Mein Zeichen

2110-La/Hb

25. Februar 1993

Bebauungsplan Nr. 107 "Zur Horst"

Gegen den o.g. Plan bestehen keine Bedenken.

Zu meiner Entlastung sende ich Ihnen einen Satz Planunterlagen mit meinem Sichtvermerk versehen zurück.

Im Auftrag

Neue Postfachnummer: 10 48 41



BERGISCH-RHEINISCHER WASSERVERBAND

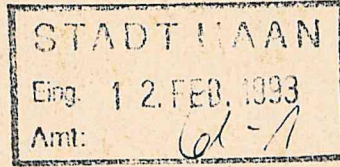
Der Geschäftsführer

BRW · Postfach 2280 · 5657 Haan



Stadtverwaltung Haan
Postfach 16 65

5657 HAAN 1



Düsselberger Straße 2
5657 HAAN-GRUITEN

Telefon (0 21 04) 69 13-0
Telefax (0 21 04) 69 13 66

Auskunft erteilt - Nebenstelle 74

Frau Leib

Datum

10. Februar 1993

Ihr Zeichen

61-1/Me/Hs

Ihre Nachricht vom

13.01.1993

Unser Zeichen

2T2-le/bm

Handwritten: 12/20

Datum

10. Februar 1993

Bebauungspläne Nrn.: 140, 131, **107**, 28a - 2. Änderung

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die durch die o.g. Entwürfe vorgesehene Verdichtung innerstädtischer Bebauung bestehen unsererseits keine grundsätzlichen Bedenken, wenn den Ihrerseits benannten wasserwirtschaftlichen Belangen entsprechend der Erläuterungsberichte Rechnung getragen wird. Auch im innerstädtischen Bereich müssen Maßnahmen zur Reduzierung der Oberflächenversiegelung getroffen werden. Neben Dach- und Fassadenbegrünung sind wassergebundene Flächenbefestigungen zur Versickerung von Regenwasser denkbar. Die Verringerung des Oberflächenabflusses ist unerlässlich als vorbeugende Maßnahme zum Gewässer- und letztlich zum Hochwasserschutz.

Mit freundlichem Gruß

I. A.

Handwritten signature: Haber

Dr.-Ing. Haber

Stadt-Sparkasse
Haan
BLZ 30351220
Kto. 320010

Stadt-Sparkasse
Solingen
BLZ 34250000
Kto. 110106

Commerzbank AG
Haan
BLZ 30040000
Kto. 6925002

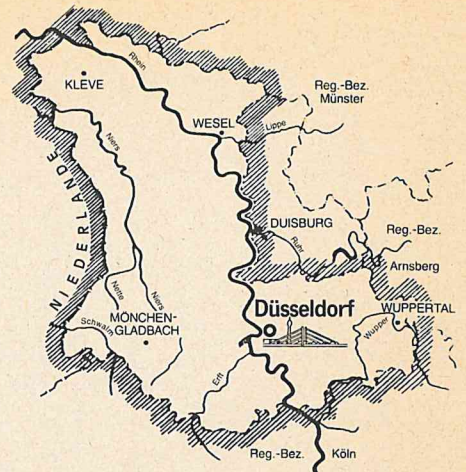
Deutsche Bank AG
Haan
BLZ 34270094
Kto. 313/0705

Dresdner Bank AG
Haan
BLZ 34280032
Kto. 6366600

Postgiroamt
Köln
BLZ 37010050
Kto. 37315-501



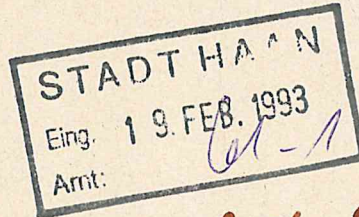
STAATLICHES AMT FÜR
WASSER- UND ABFALLWIRTSCHAFT
DÜSSELDORF



STAWA Düsseldorf · Schanzenstraße 90 · 4000 Düsseldorf 11

Stadt Haan
- Amt 61 -
Postfach 1665

5657 Haan 1



f 19/2 466
60

- Schanzenstraße 90 · 4000 Düsseldorf 11
Telefon: 02 11/57 78-0
Telefax: 02 11/57 78-134
- Tiergartenstraße 29 · 4190 Kleve
Telefon: 02 821/225 10
- Kardinal-Galen-Straße 56 · 4100 Duisburg
Telefon: 02 03/33 2075-76

Auskunft erteilt: Herr Schratz
Durchwahl: 02 11/57 78- 144

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht	Unser Zeichen	Datum
61-1/Me/Hs-	13.01.93	904/45/1-Sr/Schz-	17.02.1993

Betr.: Bebauungsplan Nr. 107 - "Zur Horst" -

Meine Bedenken kann ich nur dann als ausgeräumt ansehen, sofern die nachstehenden Ausführungen berücksichtigt werden.

Entwässerung

In der Planbegründung ist zu verdeutlichen, daß die Genehmigungsfähigkeit von Vorhaben mit zusätzlichem Abwasseraufkommen von der rechtzeitigen Fertigstellung des RÜB Büssingstraße/Steinkulle sowie der erforderlichen Regenrückhaltemaßnahmen abhängig ist.

Gewässer

Im südwestlichen Planbereich ist die unbebaute Gewässerlandschaft am Oberlauf des Thienhauser Baches i.S. § 9(1) 25.b BauGB festzusetzen.

Altlasten

Zur Abschätzung des Einflusses der ca. 60 m nördlich gelegenen Altlast Nr. 7073/2 wird die Vorlage einer Erstbewertung erforderlich.

Im Auftrag
gez. Schratz



BUNDESVERMÖGENSAMT DÜSSELDORF

STADT HAAN

Eing. - 9. FEB. 1993

Ami

61.16

VV 2012 - 9319 - VII A

Im Antwortscheider bitte vorstehendes Geschäftszeichen angeben

Bundesvermögensamt Düsseldorf · Fontanestraße 4 · 4000 Düsseldorf 30

Stadt Haan
Postfach 1665
5657 Haan 1

Düsseldorf, 8. Februar 1993

Telefon (0211) 6186-0
Durchwahl 6186- 221

Telefax (0211) 611445

Dienststunden
Montag bis Donnerstag 7.30 bis 16.00 Uhr
Freitag 7.30 bis 14.30 Uhr

Auskunft erteilt
Frau Bockemüller

Betrifft: Beteiligung des Bundes als Träger öffentlicher Belange;

- 1) Bebauungsplan Nr. 28 a, 2. Änderung, Dieker Str./Talstr.
- 2) Bebauungsplan Nr. 140, Dieker Str./Feldstr.
- 3) Bebauungsplan Nr. 131, Südliche Dieker Str./Schillerstr.
- 4) Bebauungsplan Nr. 107, "Zür Horst"

Bezug: Ihre 4 Schreiben vom 13.1. bzw. 15.1.1993 - 61-1/Me/Hs

Von der o.a. Planung werden Liegenschaftsinteressen der Bundesfinanzverwaltung und der Stationierungsstreitkräfte in meinem Zuständigkeitsbereich nicht betroffen.

Gegen die Planung habe ich daher keine Bedenken.

Im Auftrag


(Bockemüller)



STADT ERKRATH · POSTFACH 220 · 4006 ERKRATH

Stadtverwaltung Haan
Postfach 1665

5657 Haan 1

Amt

Planungsamt

Gebäude **Schimmelbuschstraße 11-13**

Sachbearbeiter

Herr Bruckmann

Zimmer

Vorwahl-Nr.

02104

Vermittlung

307-0

Durchwahl

136

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen

61-Bru/Er

Erkrath, den

04.02.1993

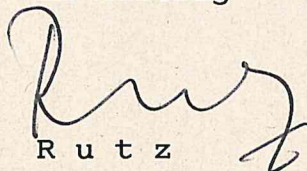
Bebauungsplan Nr. 107 ("Zur Horst")

hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
gem. § 2 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 13.01.1993, Az.: 61-1/Me/Hs

Zu der aufgezeigten Planungsmaßnahme bestehen seitens der Stadt
Erkrath keine Bedenken.

Im Auftrag


R u t z



Bankverbindungen:

STADT HILDEN

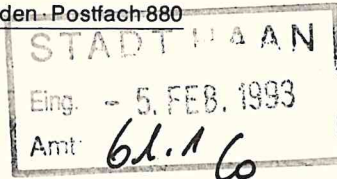
DER STADTDIREKTOR



Postanschrift Stadtverwaltung · 4010 Hilden · Postfach 880

Stadt Haan
- Planungsamt -
Postfach 16 65

5657 Haan 1



Dienststelle		
Planungsamt		
Dienstgebäude		
Am Rathaus 1		
Auskunft erteilt		Zimmer
Herr Groll		420
Vorwahl Hilden	Vermittlung	Durchwahl-Nebenstelle
021 03	70	72- 416

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Mein Zeichen

Datum

IV/61-Gro/Vo-

04.02.1993

Betrifft

Bebauungsplan Nr. 107;
hier: Beteiligung der Nachtragsgemeinden;
Bitte um Stellungnahme vom 13.1.1993.

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der eingereichten Unterlagen teile ich Ihnen hierdurch mit, daß die Belange der Stadt Hilden durch die vorgestellte Planung nicht berührt sind.

Es werden keine Anregungen und Bedenken geltend gemacht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrage:

Groll

(G r o l l)
techn. Angest.

GR002009.DOC-1-1

Bankverbindungen
der Stadtkasse Hilden

Telefax: Allgemeine Verwaltung
021 03/7 2601

Baudezernat
02103/72-603

nach Dienstschluß
021 03/ 72-602

Stadt-Sparkasse Hilden,
Commerzbank AG Hilden,
Deutsche Bank AG Hilden,

Kto-Nr. 300 566
Kto-Nr. 652 860 800
Kto-Nr. 7 884 018

(BLZ 303 500 00)
(BLZ 300 400 00)
(BLZ 300 700 10)

Dresdner Bank AG Hilden,
Volksbank Remscheid-Solingen e.G.,
Post-Giro-Amt Köln

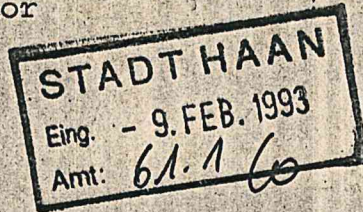
Kto-Nr. 590 308 700
Kto-Nr. 361 469
Kto-Nr. 117 15-509
(BLZ 300 800 00)
(BLZ 340 600 94)
(BLZ 370 100 50)

KASSENZEICHEN
BEI ZAHLUNG UNBEDINGT ANGEBEN

Stadtverwaltung Wuppertal · Postfach 20 14 14 · 5600 Wuppertal 2

Stadt Haan
Der Stadtdirektor
Postfach 1665

5657 Haan



Fax.-Nr. 563-8043
Zimmer Fernruf (02 02)

426 563 - 6285

Ihr Ansprechpartner

Herr Ostermann

Sprechzeiten

Mo.-Do. 8.30-15.00

Fr. 8.30-13.00 Uhr

61-1/Me/Hs 13.01.1993

Zeichen und Datum meines Schreibens

61/21 Kn/

- 5 FEB 1993

Nachbargemeindliche Abstimmung mit der Stadt Wuppertal
gemäß § 2(2) BauGB zum

Bebauungsplan Nr. 28a ,2. Änderung, (Dieker Str./Talstr.)
107 , "Zur Horst"
140 , (Dieker Str./Feldstraße)

Aufstellungsbeschlüsse
Flächennutzungsplanänderung Nr.

Aufstellungsbeschluß

Durch die genannten Bauleitpläne werden Belange der
Stadt Wuppertal nicht berührt .

Begründung :

i. A.


Ostermann

Industrie- und Handelskammer zu Düsseldorf

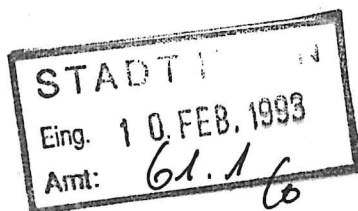


Ernst-Schneider-Platz 1
Postfach 10 10 17
D-4000 Düsseldorf 1

☎ 02 11 / 35 57-0
Telex: 8 582 815 ihka d
Telefax: 3 55 74 00

Stadt Haan
Der Stadtdirektor
Postfach 16 65

5657 Haan



Ihr Zeichen
61-1/
Me/Hs

Ihr Schreiben vom
13.01.1993

Unser Zeichen
V Bw/Kr

Durchwahl
3557- 262

Tag
9. Februar 1993

**Bebauungsplan Nr. 107
"Zur Horst"**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Überlassung der Erläuterungen und der Planpausen.

Wenn an eine Ausweisung als WA-Gebiet gedacht ist, haben wir gegen diese Planung keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Die Geschäftsführung

Berewinkel

LANDSCHAFTSVERBAND RHEINLAND

Der regionale Kommunalverband der
rheinischen Städte und Kreise

LVR



DER DIREKTOR
DES LANDSCHAFTSVERBANDES

RHEINISCHES AMT FÜR DENKMALPFLEGE

Neue Postleitzahlen ab 01.07.1993:

Postfach 21 40, 50250 Pulheim
Ehrenfriedstr. 19, 50259 Pulheim

Rheinisches Amt für Denkmalpflege · Postfach 21 40 · 5024 Pulheim 2

Stadt Haan
Der Stadtdirektor
Planungsamt
Postfach 1665

5657 Haan 1

Datum

10.02.1993

Auskunft erteilt

Frau Dipl.-Ing. Kampshoff

☎ (02234) 805- Fax (02234) 805-

541

202

Zeichen — bei allen Schreiben bitte angeben

1382/93 - Ka/M1 -

Betrifft: Haan, Bebauungsplan Nr. 107, "Zur Horst"
hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 (1) BauGB sowie die Beteiligung der
Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB

Bezug: Ihr Schreiben vom 13.01.1993
Az.: 61-1/Me/Hs

Grundsätzlich ist seitens des Rheinischen Amtes für Denkmalpflege eine Bebauung innerhalb der historischen Ortslage "Horst" in der dargestellten Form (entlang des Wohnweges) vorstellbar. Auf Bedenken stößt die Erweiterung der Bebauung im Bereich des alten Löschteiches, der als erweiterter Grünzug der "Obstwiese" die Ablesbarkeit der alten Ortslage unterstützen sollte.

Im Auftrag


(Dipl.-Ing. Kampshoff)

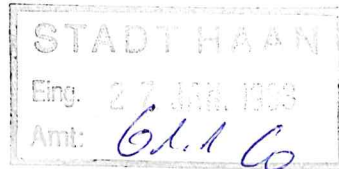
Banken



Rheinische Bahngesellschaft AG · Postfach 6720 · 4000 Düsseldorf 1

Stadtdirektor
der Stadt Haan
- Amt 61 -
Postfach 16 65

5657 Haan 1



Hauptverwaltung
Hansaallee 1 · 4000 Düsseldorf-Oberkassel
Fernschreiber 8582916 rbg d
Telefax 0211/5821966 · Btx * 922634 #

Ihr Ansprechpartner:

Herr Wamhof

Telefon:

0211/582- 1022 Zimmer 180

Bei Antwort und Überweisung bitte unsere
Abteilung und unser Zeichen angeben

Unser Zeichen

Tag

T 1022 Wa/Gr 22.01.1993

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unsere Abteilung
61-1 Me/Hs	13.01.1993	T 102

**Bebauungsplan Nr. 107
für das Gebiet "Zur Horst"**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen den obengenannten Bebauungsplan bestehen unsererseits keine
Bedenken.

Das überplante Gebiet wird von der Rheinischen Bahngesellschaft wie
folgt angedient:

<u>Haltestelle</u>	<u>Buslinien</u>
Horststraße	742
Jägerstraße	780, 784, 786
Windhövel	742, 780, 784, 786

Die mittlere Gehwegentfernung beträgt ca. 150 m.

Mit freundlichen Grüßen

Rheinische Bahngesellschaft AG

i.V. Guppert i.H. Baumby



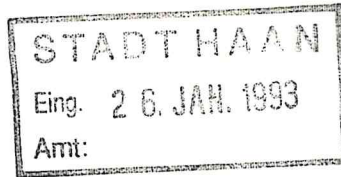
LANDSCHAFTSVERBAND RHEINLAND

Rhein. Straßenbauamt Düsseldorf · Postfach 10 34 62 · 4000 Düsseldorf 1

DER DIREKTOR DES LANDSCHAFTSVERBANDES
RHEINISCHES STRASSENBAUAMT DÜSSELDORF

Der Stadtdirektor
der Stadt Haan
Postfach 15 30

5657 Haan 1



Datum		25. Jan. 1993
Auskunft erteilt Herr Krautwurst/Hut		
☎ (0211) 77 05- 107	AUSA	838-
Zeichen 520.2110/Krt-642-16/7 Bei allen Schreiben bitte angeben !		


Bauleitplanung - Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
hier: Bebauungsplan Nr. 107 "Zur Horst"
19. Änderung des Flächennutzungsplanes

Ihr Schreiben vom 13.1.93 Az.: 61-1-Me/Hs
Mein Schreiben vom 13.3.1981 - 520.2110/Schü-642-16/7

Sehr geehrte Damen und Herren,

seitens des Rheinischen Straßenbauamtes Düsseldorf werden zur o. a.
Bauleitplanung keine Bedenken vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


(Klein)



ERZBISTUM KÖLN

GENERALVIKARIAT
Hauptabteilung Recht

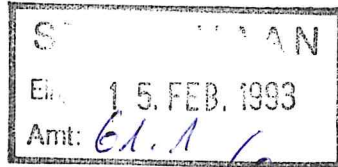
Erzbistum Köln · Marzellenstraße 32 · 5000 Köln 1 · Postfach 10 80 14

Bearbeiter: H. Wellenstein

Stadt Haan
Postfach 1665

Ruf (0221) 1642- 458

5657 Haan 1



Fernschreiber ebgek d 8882691

Köln, den 11.2.1993

Aktenzeichen: B5296-107
(bei Antwort bitte angeben)

Bebauungsplan Nr.107 "Zur Horst"
Ihr Schreiben vom 13.1.93; Ihr Zeichen: 61-1/Me/Hs

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch das obige Planvorhaben werden gottesdienstliche und
seelsorgerische Belange nicht berührt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Loskand)