

Veränderungsantrag zum Haushaltsplanentwurf 2019

Lfd. Nr. P1 (BKSA)

Antragsteller: Amt + Name	WLH	Datum:	11.11.2018
-------------------------------------	-----	---------------	------------

Produkt: 030140

Sachkonto: 785100

Bezeichnung: GS Unterhaan - Neu-/Umbau

Jahr	alt	neu	Differenz
2019	Ansatz alt	Ansatz neu	Differenz +/-
2020	Ansatz alt	Ansatz neu	Differenz +/-
2021	Ansatz alt	Ansatz neu	Differenz +/-
2022	Ansatz alt	Ansatz neu	Differenz +/-
Weitere Finanzplanung gem. Vorlage 20/084/2018 Schuldenentwicklung (Seite 4):			
2023	4.000.000 €	Ansatz neu	Differenz +/-
2024	4.700.000 €	Ansatz neu	Differenz +/-

Begründung – unbedingt erforderlich:

(siehe Anlage)

Daher beantragt die WLH-Fraktion:

Der Ratsbeschluss vom 27.02.2018 wird sofort vom Schuldezernat umgesetzt, damit nach räumlicher Funktionalplanung eine Ausschreibung in 2019 für einen Neubau der Grundschule Unterhaan erfolgen kann.

Die dafür notwendigen finanziellen Mittel werden in den Haushaltsplan eingestellt.

Die für eine Realisierung des Neubaus der Grundschule notwendigen Stellen im Amt für Gebäudemanagement werden im Stellenplan entsprechend eingestellt.

Hinweis der Verwaltung: Wie in der o.g. Vorlage dargelegt, sind die nach heutigen Erkenntnissen erforderlichen investiven Mittel sowie die hierfür aufzunehmenden Kredite für den noch zu beschließenden Neu- oder Umbau der GS Unterhaan für die Jahre 2023/2024 vorgesehen.

-
- 20-1: - in Änderungsliste erfasst:
 - in H+H eingeplant:

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan



An die Bürgermeisterin der Stadt Haan
Frau Dr. Warnecke
An die Vorsitzende des BKSA
Frau Morwind
An den Vorsitzenden des UA OPC
Herrn Ruppert
Rathaus
42781 Haan

11. November 2018

— **BKSA 21.11.2018, UA OPC 29.11.2018, HFA 04./11.12.2018, Rat 18.11.2018
zum Top Haushaltsplanberatung 2019
Antrag „Grundschule Steinkulle – Neubau“**

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,
sehr geehrte Frau Morwind,
sehr geehrter Herr Ruppert,

am 22.11.2017 fand im BKSA der Antrag der WLH-Fraktion, die genannten Planungskosten für einen
Neubau am Schulstandort Steinkulle bereits im Jahr 2018 einzustellen, bei 2 : 15 Stimmen keine
— Mehrheit. Tatsächlich finden sich auch im Haushaltsplanentwurf 2019 unter der Nummer
030710.785100 Planung Steinkulle nur für das Haushaltsjahr 2019 eingestellt 50.000,-€ und für die
Folgejahre bis 2022 eine NULL.

Obwohl der Rat der Stadt Haan bereits am 27.02.2018 beschlossen hatte:

„ Ein Einstieg in die räumliche Funktionalplanung des Standortes Unterhaan als Basis für eine
im Jahr 2019 vorgesehene Planung erfolgt im 2. Halbjahr des Jahres 2018 unter Einbeziehung
der aktuellen Anmeldesituation. „

gibt es dazu bis heute keine entsprechende Sitzungsvorlage.

Auf Nachfrage im Rahmen der Haushaltsklausurtagung der WLH-Fraktion erläuterte uns die
Leiterin des Gebäudemanagements, dass es bis heute noch keine Anfrage von Seiten des
Schuldezernats gegeben hat, damit eine gemeinsame Begehung / Planung überhaupt starten
kann.

Dass es aber gerade für den Standort Unterhaan sehr dringend ist, ist nicht nur im Rahmen
der Schulentwicklungsplanung für alle nachlesbar. Hier der Auszug daraus:

Dem voraus gegangen war, dass bereits eine Bewertung wie folgt vorlag:

Bewertung Raumbilanz und Raumbedarf: **4 Klassen sind in einem Container untergebracht.**
Bei den rhythmisierten Klassen sind **3 Gruppenräume deutlich zu klein.**

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Für die **sonstigen Klassen fehlt ein Gruppenraum.**

Die Mehrzweckräume sind entweder in einem anderen Gebäude oder werden für die Mittagszeit vorbereitet – können also **nur eingeschränkt für Differenzierungsaufgaben eingesetzt werden.**

Die **Speiseräume sind verteilt und nicht ausreichend groß.**

Das **Lehrerzimmer ist deutlich zu klein; es fehlt ein Besprechungsraum.**

Die Raumsituation der Schule ist sehr unübersichtlich.

Die Freiflächen sind großartig.

Wichtig: Der Klassentrakt ist **extrem sanierungsbedürftig.**

Das Gebäudemanagement hat erklärt, dass eine **Sanierung wirtschaftlich nicht sinnvoll** ist.

Handlungsempfehlung: Der Neubau der GS Unterhaan sollte in die mittelfrisige Finanzplanung aufgenommen werden. Im Rahmen der sog. Planungsphase „0“ sollte mit der Schule ein geeignetes effizientes Raumkonzept entwickelt werden.

sondern im besonderen Maß nach den aktuell vorliegenden Ergebnissen der Schadstoffmessungen:

Asbest im Außenputz und eine PCB-Belastung in der Grundschule Steinkulle ist im gleichen Ausmaß vorhanden wie in der Grundschule Gruitzen.

Daher beantragt die WLH-Fraktion:

Der Ratsbeschluss vom 27.02.2018 wird sofort vom Schuldezernat umgesetzt, damit nach räumlicher Funktionalplanung eine Ausschreibung in 2019 für einen Neubau der Grundschule Unterhaan erfolgen kann.

Die dafür notwendigen finanziellen Mittel werden in den Haushaltsplan eingestellt.

Die für eine Realisierung des Neubaus der Grundschule notwendigen Stellen im Amt für Gebäudemanagement werden im Stellenplan entsprechend eingestellt.

Mit freundlichen Grüßen



Meike Lukat

- Fraktionsvorsitzende WLH -