

# Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan



Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan

An die Bürgermeisterin der Stadt Haan  
Frau Dr. Bettina Warnecke

Rathaus  
42781 Haan

18. Februar 2019

**Rat 19.02.2019**

**Anfrage öffentlicher Teil: Wie sieht der Zeitplan für menschenwürdige Unterkünfte für Obdachlose und Flüchtlinge aus?**

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,

ich bitte um Beantwortung nachfolgender Fragen im Rat am 19.02.2019 im öffentlichen Teil.

**1. zum Ratsbeschluss vom 12.12.2017, Vorlage von Plänen zu möglichen Neubauten einer Obdachlosenunterkunft am Heidfeld**

Nachdem der Technische Dezernent in der Sitzung des SUVAs am 05.02.2019 mitteilte, dass z.Zt. gar nicht klar sei, ob überhaupt noch ein Neubau für Obdachlose am Heidfeld notwendig sei, dann aber auf meine Nachfrage zur Anzahl der notwendigen Wohnräume und neu entstehenden / saniert und umgebauten Wohnräume an der Deller Straße nicht beantworten konnte, bitte ich nun um Antwort:

**Frage: Wann wird das Technische Dezernat den einstimmigen Ratsbeschluss vom 12.12.2017 umsetzen?**

**Mündlicher Antrag der GAL-Fraktion**

Die Kosten für die Sanierung oder den Ersatz von Unterkünften an der Dellerstr. in Höhe von 900.000,-€, werden mit einem Sperrvermerk in den Haushalt 2018 eingestellt.

**mehrheitlich abgelehnt**

**8 Ja / 30 Nein / 0 Enthaltungen**

Die Verwaltung wird beauftragt darzustellen, inwiefern Neubau von Wohnraum für Obdachlose am Heidfeld derzeit und nach einer ggf. erfolgten Änderung des Bebauungsplanes, planungsrechtlich möglich ist.

Der zweite Abschnitt des Antrages der CDU-Fraktion „Abriss Dellerstr. und Bau preisgedämpfter bzw. sozialgebundener Wohnungen“ ist zu streichen.

**einstimmig beschlossen**

**Nr. P20b – Antrag SPD: Kampheider Str.**

**2. zum Ratsbeschluss vom 18.12.2018, Vorlage eines Zeitplans zur Sanierung und Umbau der Wohnungen für Obdachlose an der Dellerstraße**

**Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan**

Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel.: 02129/6649  
stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel.: 02129/59464  
Geschäftsführerin Barbara Kamm, Königgrätzer Str. 30, Tel.: 02129/7794  
Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de www.facebook.com/WLHFraktion

# Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Mehrheitlich wurde die Verwaltung vom Rat beauftragt „kurzfristig“ die Sanierung und den Umbau der Wohnräume in der städtischen Unterkunft Dellerstr. 90, 90a, 90b durchzuführen.

Einstimmig wurde die Verwaltung für den nächsten BVFOA beauftragt die Bestandsaufnahme zur Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen vorzustellen.

---

## **Beschluss:**

1. Der Ratsbeschluss vom 20.06.2006 betreffend die Veräußerung der Liegenschaft Dellerstr. 90, 90 a und 90 b wird aufgehoben.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, bei Produkt 100400 – Städt. Unterkünfte, Übergangwohnheime – für die Grundsanierung / Aktivierung der Übergangwohnheime Deller Str. 90, 90a und 90 b für die zentrale Unterbringung der Wohnungslosen unter Berücksichtigung der Mindeststandards investive Auszahlungsmittel in Höhe von 900.000 € zuzüglich Baupreissteigerung in den Haushaltsplanentwurf 2019 einzuplanen.
  - a. **(ergänzender, mündlicher Antrag der FDP-Fraktion)**  
Die Verwaltung wird beauftragt, eine Bestandsaufnahme für die Sanierungsmaßnahmen für die Unterkunft Dellerstraße zu machen und die Ergebnisse in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bau, Vergabe, Feuerschutz und Ordnungsangelegenheiten (BVFOA) vorzustellen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen für die Grundsanierung der Übergangwohnheime zur Unterbringung von Wohnungslosen in der Dellerstr. 90, 90 a und 90 b kurzfristig unter Berücksichtigung der festgelegten Standards umzusetzen.

**Frage: Da gem. der aktuellen Tagesordnung des BVFOA am 26.02.2019 KEINE Bestandsaufnahme gem. Ratsbeschluss vom 18.12.2018 vom Technischen Dezernat vorliegt, bitte ich um Antwort wann diese vorgelegt wird? Wann wird der Ratsbeschluss zur Sanierung und Umbaut umgesetzt? Wie viele Wohnräume entstehen nach der Sanierung und Umbau? Wie viele Obdachlose in Haan können nach der mehrheitlich beschlossenen Maßnahme an der Dellerstraße untergebracht werden? Wie viele Obdachlosenunterkünfte muss zusätzlich dazu in der Prognose vorgehalten werden?**

### **3. Ungeziefer in den abgängigen „Altcontainern“ Flüchtlingsunterkunft Ellscheid**

Erneut wurden wir von Flüchtlingen aus den Unterkünften an der Ellscheider Straße angesprochen, dass diese dort in „Altcontainern“ mit erheblichem Befall von Kakerlaken leben müssten. Dieses Problem hatten wir mehrfach in Ausschüssen und Gesprächen mit der Verwaltung thematisiert. Zuletzt hieß es, dass die Container vom Neandertalweg zur Ellscheid umgesetzt werden.

**Frage: Wann werden die neuen, bis heute unbewohnten Wohncontainer am Neandertalweg den Bewohnern von der Ellscheid zur Verfügung gestellt?**

Mit freundlichen Grüßen



Meike Lukat  
- Fraktionsvorsitzende WLH -