



**Rat der Stadt Haan**  
**Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und**  
**Verkehr**

**Einladung**

zur **33. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr** der  
Stadt Haan

am

**Dienstag, dem 26.03.2019, um 17:00 Uhr**

im Sitzungssaal der Stadt Haan

**T A G E S O R D N U N G**

**Öffentliche Sitzung**

1. Sperrung Wibbelrather Weg  
Vorlage: 66/066/2019
2. Vorstellung der Projektidee "Grünzug Haaner Bachtal"
3. Integriertes Handlungskonzept Innenstadt Haan  
hier: Aufwertung des Umfeldes des Hallenbads sowie Umgestaltung  
und Nutzungsoptimierung des Alten Kirchplatzes (A6 InHK);  
Aufwertung Park Ville d`Eu (B2 InHK)  
Vorlage: 61/271/2019
4. Bebauungsplanes Nr. 200 "Neues Rathaus" als Bebauungsplan der  
Innenentwicklung nach § 13a BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB;  
Beschluss frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1)  
BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4  
(1) BauGB;  
Aufhebung Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss vorhaben-  
bezogener B-Plan Nr. 143 „Windhövel“;  
Vorlage: 61/270/2019

5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 184 "Am Langenkamp" im Verfahren nach § 13a BauGB  
hier: Beschluss zur Entwurfserarbeitung  
Vorlage: 61/268/2019
6. 40. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Nördlich Backesheide" Bebauungsplan Nr. 193 "Nördlich Backesheide" im Parallelverfahren nach § 8 (3) BauGB  
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung, § 3 (2) BauGB  
Vorlage: 61/269/2019
7. Bebauungsplan Nr. 196 "Düsseldorfer Straße / Ohligser Straße"  
hier: Beschluss einer Veränderungssperre, § 16 BauGB  
Vorlage: 61/266/2019
8. Bauland für Wohnungen  
hier: Antrag der SPD-Ratsfraktion vom 11.02.2019 (Einbringung)
9. Bebauung des Bürgerhausareals in Gruiten  
hier: Antrag der FDP-Ratsfraktion vom 20.01.2019 (Einbringung)
10. Aufhebungsbeschluss Straßenausbaubeitragssatzung, Ratsbeschluss vom 27.06.2017 - Rückkehr zu alten Beiträgen -  
hier: Antrag der Fraktion WLH vom 06.02.2019 (Einbringung)
11. ÖPNV in Haan - Fahrplanausweitung auf der Linie 742 zwischen Mettmann und Haan-Gruiten S  
Vorlage: 61/272/2019
12. Fußgängerüberweg Flurstraße (K 16) / Am Kauerbusch  
Vorlage: 66/064/2019
13. Fußgängerüberweg Ohligser Straße (L 288) / Erikaweg  
Vorlage: 66/065/2019
14. Beantwortung von Anfragen
15. Mitteilungen

## **Nichtöffentliche Sitzung**

16. Bauaufsichtsangelegenheiten  
Vorlage: 61/267/2019
17. Beantwortung von Anfragen
18. Mitteilungen

Haan, den 08.03.2019

Jens Lemke  
Ausschussvorsitzender