Rat der Stadt Haan

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

34. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
der Stadt Haan
am
Dienstag, dem 04.06.2019, um 17:00 Uhr

sowie für die **19. Sitzung des Ausschusses für für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften, Stadtmarketing und Tourismus am 19.06.2019**

TOP - Mitteilungen

Bewerbung im Fünften Aufrufverfahren zum Flächenpool NRW
hier: Aufnahmebescheid des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Geleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen vom 15.05.2019

Sachverhalt:

Mit dem Flächenpool NRW will das nordrhein-westfälische Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung (MHKBG) die Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden Nordrhein-Westfalens stärken. Die Landestöchter NRW.URBAN und BahnflächenEntwicklungsGesellschaft (BEG NRW) unterstützen die Kommunen vor Ort in Ihren Bemühungen bei der Aktivierung von Standorten, die ihre frühere Nutzung verloren haben oder hinter ihren Möglichkeiten zurückbleiben.

In Ergänzung zum Schreiben von Frau Ministerin Scharrenbach teilt *FlächenpoolNRW,* hierzu auf der Internetseite mit:

„Im Rahmen der Stadtentwicklungsmesse Polis Convention hat Ina Scharrenbach, Ministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen das Ergebnis des fünften Auswahlverfahrens zur Aufnahme in den Flächenpool NRW bekannt gegeben: 12 neue Kommunen sowie eine Regelkommune wurden mit insgesamt 25 Standorten in das Verfahren aufgenommen. Dahinter verbergen sich über 255 ha Fläche und über 300 Eigentümer. Die ausgewählten Städte und Gemeinden erhalten Unterstützung dabei, brachgefallene oder untergenutzte Flächen in Kooperation mit den Eigentümern zu untersuchen und einer neuen Nutzung zuzuführen“.

Zu den ausgewählten 12 Kommunen gehört auch die Stadt Haan, die sich mit dem Standort „Düsseldorfer Straße 102“ beim Flächenpool NRW beworben hatte. Die Verwaltung hatte bereits in der Vergangenheit mit dem Grundeigentümer zahlreiche Gespräche geführt, um eine städtebaulich ausgewogene und verträgliche Revitalisierung dieses Standortes zu ermöglichen. Die Verwaltung erhofft sich mit Unterstützung des *FlächenpoolNRW* zu einer für alle Seiten vertretbaren städtebaulichen Lösung zu kommen.

Anlagen:

Bescheid des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen vom 15.05.2019

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen

Die Ministerin

MHKBG Nordrhein-Westfalen • 40190 Düsseldorf

Frau Bürgermeisterin
Dr. Bettina Warnecke
Stadt Haan
Kaiserstr. 85
42781 Haan

15. Mai 2019

Flächenpool NRW
hier: Ihre Bewerbung im Fünften Aufrufverfahren

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

wenn es um die Schaffung von neuem Bauland für Wohnen oder Gewerbe in unseren Städten und Gemeinden geht, rückt die bedarfsorientierte Aktivierung brachgefallener oder untergenutzter Standorte in den Fokus der beteiligten Akteure. Mit dem Flächenpool NRW bietet das Land Nordrhein-Westfalen ein bewährtes, dialogorientiertes Instrument, das Sie darin unterstützt, für neue Nutzungen insbesondere Flächenpotenziale im Innenbereich zu prüfen und zu mobilisieren.

Sie haben die Möglichkeit genutzt, sich für den Regelbetrieb des Flächenpools NRW zu bewerben. Dafür bedanken wir uns und freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass Ihre Bewerbung erfolgreich war. Die Stadt Haan ist eine von 13 Kommunen, die in diesem Jahr mit neuen Standorten in den Flächenpool NRW aufgenommen werden.

Für die weiteren Schritte wird das Flächenpool NRW-Team in den kommenden Tagen mit Ihnen Kontakt aufnehmen.

Jürgensplatz 1
40219 Düsseldorf
(Anfahrt über Hubertusstraße)

Telefon +49 211 8618-4300
Telefax +49 211 8618-4550
ina.scharrenbach@mhkbg.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Rheinbahn Linien 706, 708
und 709 bis Haltestelle
Landtag/Kniebrücke

Wir wünschen Ihnen eine gute und erfolgreiche Zusammenarbeit im Flächenpool NRW und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Ina Scharrenbach