

Bebauungsplan Nr. 194 „Steinkulle“ , Abwägungstabelle

Stellungnahme im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB mit dem Prüfergebnis durch die Verwaltung

Nr.	Stellenbezeichnung	Schreiben vom	Inhalt	Prüfergebnis
1	Grundstückseigentümer	21.03.2019	<p>Bezüglich des veröffentlichten Entwurfs zum B-Plan 194, möchten wir folgende Änderungen anfragen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Zum Bestand des Altbaus gehört ein freitragender Balkon, mit den Maßen 3,5m x 5,5 m zuzüglich einer Treppe, die um ca. 2,5 m auskragt (gemäß dem beigefügten Vermessungsplan).- Im Bereich des geplanten Carports befindet sich eine Treppe zu Erdgeschoss. Um diese Treppe nicht zu verbauen, muss das Carport um ca. einen Meter von der Hauswand entfernt aufgestellt werden. Wir möchten daher bitten, das Baufenster für dieses Carport entsprechend auf 7 x 6 m zu vergrößern. <p>Wir würden uns freuen, wenn diese Punkte im Rahmen des Erstellungsverfahrens zum Bebauungsplan 194 berücksichtigt, bzw. geändert werden kann.</p>	<p>Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen; der Stellungnahme wird gefolgt.</p>