

**Von:** "Meike Lukat" <[meike.lukat@live.de](mailto:meike.lukat@live.de)>

**Datum:** 28. September 2019 um 15:11:35 MESZ

**An:** "Buergermeisterin" <[Buergermeisterin@stadt-haan.de](mailto:Buergermeisterin@stadt-haan.de)>

**Kopie:** "Daniel Jonke" <[Daniel.Jonke@stadt-haan.de](mailto:Daniel.Jonke@stadt-haan.de)>, "Engin Alparslan" <[Engin.Alparslan@stadt-haan.de](mailto:Engin.Alparslan@stadt-haan.de)>, "FraktionWLH" <[fraktion@wlh-haan.de](mailto:fraktion@wlh-haan.de)>

**Betreff:** HFA [02.10.2019](#): Liberalisierung der BAUO NRW - Abreißen alter Häuser leicht gemacht! - Bauten rücken näher an Grundstücksgrenzen.- Wie kann Haan sein "Gesicht" behalten?

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,

gestern richtete sich erneut ein besorgter Bürger an mich, weil er gehört hatte, dass auf der Bahnhofstraße zwei sehr alte, straßenbildprägende Häuser, abgerissen werden sollen, um diese durch Neubauten zu ersetzen.

Dann sollen dort, wie auch die Bauaufsicht zuletzt am Dornerfeld gestattet hat, die Grundstücke maximal möglich bebaut werden.

Dadurch wird der Charakter der Gartenstadt immer weiter ausgelöscht.

Hinzu kommt, dass seit der Liberalisierung der BAUO NRW Neubauten nicht nur näher an die Grundstücksgrenzen rücken, sondern was besonders schwerwiegend ist, hatte die schwarz-gelbe Landesregierung nun auch gestattet, dass der Abriss z.B. von freistehenden Häusern, mit max. 2 Nutzungseinheiten, bei einer Höhe von 7 m und nicht mehr als 400qm genehmigungsfrei ist.

Unsere Stadt soll aber ihr "Gesicht" behalten. Die WLH-Fraktion möchte "Gartenstadt Haan" nicht nur auf dem Ortseingangsschild stehen haben!

**Daher bitte ich um Beantwortung nachfolgender Frage im öffentlichen Teil des HFA am [02.10.2019](#):**

Wie kann die vom Rat erlassene Gestaltungssatzung vom 24.04.2018 verändert werden, um denen aufgrund der BAUO NRW seit dem 01.01.2019 genehmigungsfreien Abrissmöglichkeiten, in dem als schützenswert eingegrenzten Bereich entgegen zu treten, damit hier die Stadt Haan auch entgegen individueller wirtschaftlicher Interessen "ihr Gesicht" behalten kann.

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat

- Fraktionsvorsitzende WLH-

**Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan**

Geschäftsstelle: Berliner Str. 6, 42781 Haan

Tel.: [02129/ 57 82 9 82](tel:021295782982) (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: [02129/6649](tel:021296649)

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: [02129/59464](tel:0212959464)

Geschäftsführerin WLH-Fraktion: Barbara Kamm, Königgrätzer Str. 30, Tel.: [02129/7794](tel:021297794)

Email: [Ratsfraktion@wlh-haan.de](mailto:Ratsfraktion@wlh-haan.de)