

**Kostenprognose Außenanlagen - Kostenübersicht**

	Budgetvorgabe gem. Vertrag	Kostenprognose (Var.I Betonstein)	Kostenprognose (Var.II Naturstein)	Kostenprognose (Var.III Intarsien Naturstein)	Kostenprognose (Var.IV Reduzierter Ausbaumumfang TB04, TB06, TB09)
<b>Gesamtbaukosten (brutto)</b>	<b>8.056.300,00 € *</b>	<b>8.052.059,72 €</b>	<b>12.239.073,40 €</b>	<b>9.041.310,45 €</b>	<b>10.326.608,07 €</b>
Kostenveränderung gegenüber Referenzkosten		-4240,28	4.182.773,40 €	985.010,45 €	2.270.308,07 €
Kostenveränderung s.o., Anteil Stadt Haan (40%)		-1696,112	1.673.109,36 €	394.004,18 €	908.123,23 €
<b>Baukosten Vollausbau Kaiserstraße (brutto)</b>		<b>2.296.889,02 €</b>	<b>3.929.017,04 €</b>	<b>2.343.046,80 €</b>	<b>3.929.017,04 €</b>
Kostenanteil Stadt Haan (40%)		918.755,61 €	1.571.606,82 €	937.218,72 €	1.571.606,82 €
<b>Baukosten Verkehrsanlagen Kaiserstraße (brutto)</b>		<b>357.000,00 €</b>	<b>357.000,00 €</b>	<b>357.000,00 €</b>	<b>357.000,00 €</b>
Kostenanteil Stadt Haan (40%)		142.800,00 €	142.800,00 €	142.800,00 €	142.800,00 €
<b>Gesamtbaukosten inkl.Vollausbau und Verkehrsanlagen Kaiserstraße (brutto)</b>		<b><u>10.705.948,74 €</u></b>	<b><u>16.525.090,43 €</u></b>	<b><u>11.741.357,24 €</u></b>	<b><u>14.612.625,10 €</u></b>
<b>Kostenveränderung an den Gesamtbaukosten für die Stadt Haan (40%)**</b>		<b><u>1.059.859,50 €</u></b>	<b><u>3.387.516,18 €</u></b>	<b><u>1.474.022,90 €</u></b>	<b><u>2.622.530,04 €</u></b>
Kostenveränderung nur aufgrund der Zusatz- maßnahmen Kaiserstraße		<u>2.653.889,02 €</u>	<u>4.286.017,03 €</u>	<u>2.700.046,79 €</u>	<u>4.286.017,03 €</u>
Kostenveränderung s.o., Anteil Stadt Haan (40%)		<u>1.061.555,61 €</u>	<u>1.714.406,81 €</u>	<u>1.080.018,72 €</u>	<u>1.714.406,81 €</u>

\*Referenzkosten

\*\* zusätzlich Planungskosten / Anteil Stadt Haan (40%) für Vollausbau Kaiserstraße: 400.000 € / 160.000 €, für Verkehrsanlagen Kaiserstraße: 60.000 € / 24.000 €