

Betreff: SUVA 11.02.2020 - 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40b, 1. Änderung „Obere Landstraße“ - Sachstandsbericht wegen Neuansiedlung Schnellrestaurant
Datum: [2020-01-16T06:24:18+0100](#)
Von: "Meike Lukat" <meike.lukat@live.de>
An: "jens.lemke@t-online.de" <jens.lemke@t-online.de>
Cc: "engin.alparslan@stadt-haan.de" <engin.alparslan@stadt-haan.de>, "Heike RIES" <heike.ries@stadt-haan.de>, "FraktionWLH" <fraktion@wlh-haan.de>, "SPD" <spd-haan@t-online.de>, "fraktion@gal-haan.de" <fraktion@gal-haan.de>, "FDP Haan" information@fdp-haan.de

Sehr geehrter Herr Lemke,

im Namen der WLH-Fraktion beantrage ich den Tagesordnungspunkt
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40b, 1. Änderung „Obere Landstraße“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

- Sachstandsbericht zum Verfahren, Antragstellungen

Begründung:

Der Fachausschuss hatte einstimmig am 05.02.2019 beschlossen, dass die Ansiedlung weiterer Schnellrestaurants im Plangebiet ausgeschlossen werden soll, um die primären städtebaulichen Ziele zu erreichen, d.h. die vorhandenen gewerblichen Bauflächen für stärker emittierende Betriebe zu sichern und vor konkurrierenden Nutzungen zu schützen. Und zu verhindern, dass es zu einem weiteren Verlust von Bauflächen für das produzierende Gewerbe kommt.

Hinzu sollte auch der vermehrten Ansiedlung von gastronomischen Einrichtungen in Gewerbegebieten entgegen gewirkt werden, da so der durch das Integrierte Handlungskonzept beabsichtigten Belebung und Aufwertung der Haaner Innenstadt erschwert wird.

Heute ist in der Rheinischen Post nachlesbar, dass das Schnellrestaurant "Subway" sich trotz dieses Beschlusses ansiedeln konnte.

https://rp-online.de/nrw/staedte/haan/aenderung-des-bebauungsplans-obere-landstrasse-in-haan_aid-48350409

Zum Tagesordnungspunkt soll die Verwaltung mitteilen, wann (Datum) die Antragstellung zur Errichtung des Schnellrestaurants eingegangen ist und wann (Datum) dieser Antrag positiv beschieden wurde und warum der Bau/Betrieb genehmigt wurde, obwohl dies den einstimmig beschlossenen städtebaulichen Planungszielen entgegen steht.

Ein Beschluss soll dann ggfl. nach Beratung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat

- Fraktionsvorsitzende WLH-

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str. 6, 42781 Haan

Tel.: [02129/ 57 82 9 82](tel:021295782982) (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: [02129/6649](tel:021296649)

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: [02129/59464](tel:0212959464)

Geschäftsführerin WLH-Fraktion: Barbara Kamm, Königgrätzer Str. 30, Tel.: [02129/7794](tel:021297794)

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de