

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan

An den Vorsitzenden
des Ausschusses für Stadtentwicklung,
Umwelt und Verkehr
Herrn Jens Lemke
Kaiserstr.85
42781 Haan



28.03.2017

SUVA am 28. März 2017

Top: Bebauungsplan Nr.168 „Technologiepark Haan/NRW, 2. Bauabschnitt“

Sehr geehrter Herr Lemke,

im Namen der WLH Fraktion beantrage ich zum Tagesordnungspunkt **Bebauungsplan Nr.168 „Technologiepark Haan/NRW, 2. Bauabschnitt“** die Änderung der textlichen Festsetzung, so dass auch

Anlagen für kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke

später errichtet werden können.

Begründung:

Wie im Haushaltsplan 2017 nachlesbar, wurde **seit 2003** das Gewerbegebiet des Technologieparks geplant und mit der veröffentlichten Planung zum 1. BA vom **16.08.2007** sind dort in bestimmten Gebieten Anlagen für sportliche Zwecke und Anlagen für gesundheitliche Zwecke zulässig. Trotz breiterer Vermarktungsmöglichkeit ist bis heute noch immer ein Restgrundstück von 7000 qm vorhanden. - Stand hp Stadt Haan vom 28.03.2017

<http://www.haan.de/index.phtml?La=1&sNavID=1581.61&mNavID=1581.4&object=tx,1581.294.1&kat=&kuo=1&sub=0> -

Der Antrag der WLH Fraktion, dass die insgesamt 1,5 Millionen € für den Straßenbau im II. Bauabschnitt aus dem Haushaltsplan vorerst herausgenommen werden, da uns bis heute keine potentiellen Interessenten von Seiten der Verwaltung genannt wurden und im Haushaltsplan nicht einmal potentielle Grundstücksverkäufe angesetzt wurden, wurde leider mehrheitlich abgelehnt.

Seit Jahren verursacht der Ankauf des „teuerste Ackerlands in Haan“, der II. BA nur Kosten. Das gesamte Gewerbegebiet des Technologieparks ist hochdefizitär. Dies können wir uns bei der kritischen Haushaltslage nicht leisten.

Eine Vermarktung, die auch zur Gartenstadt Haan passt, ist geboten, nachdem der Artenschutz ausgleich durch Ausgleichsflächen und Monitoring dauerhaft gesichert ist.

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat
- Fraktionsvorsitzende WLH -

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan
Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan
Tel.: 02129/343531 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649
stellv. Vorsitzender Peter Schniewind, Kirchstr. 20, 42781 Haan, Tel: 02129/7014