

Nachhaltigkeitskreis: NH-Konzept Mensaneubauten

Nachhaltigkeitsinhalte als roter Faden in den weiteren Projekt- Leistungsphasen

Vorschlag der Verwaltung: Nachhaltigkeits-Katalog für die Schulerweiterungsbauten

- **Begrenzung des Fensterflächenanteils** in der Regelfassade, d.h. Ausnahmen bilden besondere Bereiche wie z.B. die Eingangsfassade. Besondere Beachtung des sommerlichen Wärmeschutzes.
- Es ist ein **möglichst flächeneffizientes Gebäude** zu planen, d.h. das Verhältnis von Nutzfläche zu Bruttogeschossfläche ist zu optimieren.
- Es wird der **KfW 55- Standard** vorgegeben.
- Es werden wo sinnvoll möglich **extensive Gründächer** vorgesehen, die begehbar zu Wartungszwecken sind.
- **Flächen für Photovoltaik** sind wo möglich einzuplanen.
- Die Grundrisse sind ohne notwenige Flure in **Einheiten kleiner 400 m²** zu planen um spätere Flexibilität des Grundrisses bei Umbauten im Inneren zu ermöglichen.
- **Schadstoffarmut** ist bei der Ausschreibung zu definieren.
- Eine der Nutzung angemessene **Instandsetzungsfreundlichkeit** oder **Robustheit der Wände** ist anzustreben
- Einsatz einer PPM-geregelten **Lüftungsanlage**. Die **Innenraumluftheiten** stellen einen Schwerpunkt der Planung dar.