

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan



06. Dezember 2020

An den Vorsitzenden des Ausschusses für
Umwelt und Mobilität
Vincent Endereß
Kaiserstr.85
42781 Haan

Für den Ausschuss für Umwelt und Mobilität am 13.01.2021

— **Antrag zur Tagesordnung: B-Plan Festsetzung „Parkanlage“ in Nr.40b -
Kompensationsmöglichkeiten**

Sehr geehrter Herr Endereß,

im Namen der WLH Fraktion beantragen wir für den nächsten Ausschuss für Umwelt und Mobilität und dann anschließendem HFA und Rat den Tagesordnungspunkt:

B-Plan Festsetzung „Parkanlage“ in Nr.40b - Kompensationsmöglichkeiten

Beschlussantrag:

Der Ausschuss für Umwelt und Mobilität empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss die Änderung des B-Plan Nr. 40 b mit der Festsetzung „Parkanlage“ zuzulassen, wenn nachfolgende Festsetzungen erfolgen..... (gemeinschaftlich nach Beratung)

Begründung:

Die Änderung der Festsetzung „Parkanlage“ des B-Plan Nr. 40 b ist für das Haaner Unternehmen JB Car Concept überlebenswichtig. Dieses benötigt dringend eine Parkplatzerweiterung von 4000qm wie es sachlich nachvollziehbar im Schreiben vom 25.06.2020 dargelegt wurde. Die WLH-Fraktion steht für den größtmöglichen Erhalt von Parkanlagen. Tatsächlich gibt es diese dort nicht.

In dem dort vorhandenen Gewerbegebiet sieht die WLH-Fraktion die Notwendigkeit Wirtschaftsförderung bestmöglich zu betreiben, Haaner Unternehmen zu unterstützen. Die Ziele des Natur- und Klimaschutzes sollten hierbei Berücksichtigung finden. Der Fachausschuss für Umwelt kann dazu entscheidend beitragen und dem Ausschuss für Stadtentwicklung Empfehlungen für entsprechende Festsetzungen in B-Plänen geben. Dies sollte hier erstmalig erfolgen.

Für die gemeinsame Beratung und Konkretisierung schlägt die WLH-Fraktion folgende Maßnahmen vor:

1. Einfassung der Fläche mit einer **3-5m breiten Wildgehölzhecke**, die Vögeln Schutz, Brutmöglichkeiten und Nahrung bietet. Die Hecke kann auch regelmäßig beschnitten werden, ohne ihre Wirkung zu verlieren.

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan

Tel.: 02129/343531 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: 02129/59464

Geschäftsführerin: Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10, Tel.: 02129/7794

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de www.wlh-haan.de

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

2. Auch eine Schotterfläche muss entwässert werden. Bei Standfester Verdichtung kann sie das Wasser nicht komplett in den Untergrund abführen. Hier bietet es sich an mit **Entwässerungsmulden** zu arbeiten, die das Regenwasser aufnehmen, und ganz allmählich an den Untergrund und das Grundwasser abgeben. Naturnah bepflanzt bieten sie biotopartige Bedingungen für Tiere und Insekten.

3. **Kleinkronige Bäume mit Pflanzinseln** auf der Parkfläche, wo Platz dafür ist. Ideal wäre ein Baum pro 200qm. Die Unterpflanzung sollte mit blühenden Stauden für die Insekten angelegt werden.

4. Bei geplanten Garagen muss eine **Dachbegrünung erfolgen**. Dieser muss einen Aufbau aufweisen, der mehr Wasser über einen längeren Zeitraum speichern kann, um damit auch Pflanzen zu versorgen, die mehr Lebensraum für Insekten und Vögel bieten.

z.B. <https://www.zinco.de/systeme/biodiversitaetsdach>

Mit freundlichen Grüßen



Meike Lukat
- Fraktionsvorsitzende WLH -

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan

Tel.: 02129/343531 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: 02129/59464

Geschäftsführerin: Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10, Tel.: 02129/7794

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de www.wlh-haan.de