

Aktueller Leerstand in der Haaner Innenstadt:

Nutzung	Straße	Hausnr.	Ort	Leerstand seit	Ehemalige Nutzung	Fläche (insgesamt)	Verkaufsfläche
aktueller Leerstand	Friedrichstraße	4	Haan	einigen Jahren	struktureller Leerstand	ca. 72 qm	ca. 72 m ²
aktueller Leerstand	Friedrichstraße	11-13	Haan	2019/2020	Gastronomie (ehem. Pizzeria Salvatore)	125 qm	101 qm
aktueller Leerstand	Kaiserstraße	34	Haan	ca. Mitte/Ende 2020 (Frisör) Juni 2021 (Ofenkultur)	Friseursalon, der in Kaiserstr. 55 umgezogen ist / Ofenkultur	130 qm	ca. 62 qm und ca. 60 qm
aktueller Leerstand	Kaiserstraße	76	Haan	Ende Mai 2021 (Gewerbeabmeldung)	Gastronomie - Cafe Venusia	50 - 100 qm	ca. 80 qm
aktueller Leerstand	Kaiserstraße	88	Haan		Kunstprojekte aus Metall; Kunstprojekterung und Vermittlung, Beratung, Events	ca. 40 qm	ca. 30
aktueller Leerstand	Neuer Markt	3-5	Haan	aktuell noch in Nutzung	Einzelhandelsgeschäft (Elektrofachhandel Mandel)	328 qm	197 qm
aktueller Leerstand	Neuer Markt	15	Haan	Anfang 2021	eine Hälfte / vorher Wäschegeschäft	ca.141 qm und ca. 130 qm	98 qm und ca. 100 qm
aktueller Leerstand	Neuer Markt	19	Haan		Dienstleister	ca. 50 qm	ca. 50 qm

Aktueller Leerstände Bahnhofstraße:

Nutzung	Straße	Hausnr.	Ort	Leerstand seit	Ehemalige Nutzung	Fläche (insgesamt)	Verkaufsfläche
aktueller Leerstand	Bahnhofstraße	84	Haan	Mai 21	EH - Kinderbekleidung (Mama Rockt)	ca. 80 qm	ca. 70 qm
aktueller Leerstand	Bahnhofstraße	39	Haan	bereits in 2019/2020	EH - Fahrradladen, K.Bunk	ca. 120 qm	ca. 110 qm
aktueller Leerstand	Bahnhofstraße	22	Haan	vermutlich Anfang 2021	Gastronomie (Lava Grill)	ca. 130 qm	ca. 120 qm

Mögliche Leerstand Innenstadt, wenn bis zum Ende des Jahres keine Nachmieter gefunden wird:

Nutzung	Straße	Hausnr.	Ort	Leerstand seit	derzeitige Nutzung	Fläche (insgesamt)	Verkaufsfläche	Anmerkungen
Bisher Einzelhandel - Sportgeschäft	Neuer Markt	22-24	Haan	noch kein Leerstand	Bisher Einzelhandel - Sportgeschäft	570 qm	439 qm	Verfügbar ab 03/2022
Bisher Einzelhandel - Schuhgeschäft	Kaiserstraße	23	Haan	noch kein Leerstand	Bisher Einzelhandel - Schuhgeschäft	183 qm	138 qm	Verfügbar auf Nachfrage
Bisher Einzelhandel - Bekleidungsgeschäft	Neuer Markt	10	Haan	noch kein Leerstand	Bisher Einzelhandel - Bekleidungsgeschäft	590 qm	370 qm	Verfügbar ab 10/2022
Bisher	Kaiserstr.	53	Haan	noch kein Leerstand	Bisher Einzelhandel E-Zigaretten	25 qm	25 qm	Verfügbar ab 07/2021