

Anlage 1

Kalkulation für die Flüchtlingsunterkünfte

der Stadt Haan

Kostenaufstellung

Kostenstelle	Bezeichnung	Aufwand
Personalkosten		
	Personalkosten nach KGST	451.559,50 €
Summe		451.559,50 €
Sach- und Fremdkosten		
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		
100400 521110	laufende Bauunterhaltung	291.214,97 €
100400 521111	Wartung/Prüfung	37.400,75 €
100400 521112	Einzelinstandsetzung	399.721,61 €
100400 521120	begrünte Außenanlage	1.343,52 €
100400 524120	bew. Grdst - Hausgebühren	99.718,04 €
100400 524130	Gebäudereinigung	3.280,88 €
100400 525510	UH-Betriebs- u. Geschäftsausst.	7.741,08 €
100400 524140	Gebäudeversicherung	29.634,79 €
100400 528110	sonstige Ver-/Gebrauchsmaterial	789,13 €
100400 528150	Besonderer Betriebsaufwand	5.728,10 €
100400 528190	Aufwend. für sonst. Sachleist.	1.373,50 €
100400 099500	Verrechnungskonto Betriebs u. Gesch.	30.441,30 €
100400 529190	Sonstige Dienstleist. Dritter	673.025,89 €
050200 533260	Arbeitsgelegenheit. § 5 AsylbLG	26.772,80 €
Verbrauch		
100400 524151	Energie/Strom Bedarf	183.830,96 €
100400 524152	Gasverbrauch Bewohner	262.072,67 €
100400 524153	Wasserbedarf Gebäude	29.190,98 €
Aufwendung aus internen Leistungsbezieh.		
100400 581100	Aufwendungen aus internen L.	- €
100400 581120	Grundsteuer	1.572,22 €
100400 581140	Niederschlagswasser	3.440,19 €
100400 581150	Straßenreinigung	287,94 €
100400 581160	Winterdienst	191,72 €
100400 581170	Abfallbeseitigung	51.320,68 €
sonstige ordentliche Aufwendungen		
100400 542210	Mieten und Pachten	84.634,68 €
100400 542212	sonstige Unterhaltung	- €
10400 542213	Mieten Wechsel SGB II / SGB XII	20.027,48 €
Summe		2.244.755,88 €

kalkulatorische Abschreibungen

	Abschreibungen	143.241,17 €
Summe		143.241,17 €

kalkulatorische Zinsen

Zinssatz	Zinsen	197.846,35 €
Summe		197.846,35 €
Gesamtsumme		3.037.402,90 €

	Quadratmeter (gesamt)	Personen (Durchschnitt)
Kaiserstr. 10	907,5	50,5
Diekerstr. 49	496,39	35,5
Düsselberger Str. 15 (Gebäude 1)	1590,51	74,5
Düsselberger Str. 15 (Gebäude 2)	1803,48	106,5
Ellscheid 9	658,28	20
Ellscheid 9b	739,63	31
Neandertalweg 4	423,7	12,5
Heidfeld 14	185,34	7
Deller Str. 90	270,98	9,5
Deller Str. 90a	265,81	9
Deller Str. 90b	290,37	12
Auf den Schollen 5	57,74	2
Deller Str. 33	37,78	1
Deller Str. 33	48,92	1
Bruchermühlenstr. 3	73,4	4,5
Am Langenkamp 4c	71,54	3,5
Seidenwebergasse 5	203,91	5,5
Summe	8125,28	385,5

Kalkulation

	Gebühr
Kosten	
Fix- und Verbrauchskosten	2.591.499,27 €
Stromkosten	183.830,96 €
Heizkosten	262.072,67 €
Gesamtkosten	2.775.330,23 €
Fläche	
Quadratmeter	8125,28
Personenbelegung	
durchschnittliche Belegung	385,5
Gebühren	
Benutzungsgebühr (pro m ² pro Monat)	26,00 €
Stromgebühr (pro Person pro Monat)	39,00 €
Heizgebühr (pro m ² pro Monat)	2,00 €

Gebührenkalkulation für Unterkünfte

Aufwendungen	Produktkonto	Bezeichnung	Kosten 2020	Bemerkungen
A. Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	100400 521110	laufende Bauunterhaltung	291.214,97	
	100400 521111	Wartung/Prüfung	37.400,75 €	
	100400 521112	Einzelinstandsetzung	399.721,61 €	
	100400 521120	begrünte Außenanlage	1.343,52 €	
	100400 524120	bew. Grdst- Hausgebühren	99.718,04 €	
	100400 524130	Gebäudereinigung	3.280,88 €	
	100400 525510	UH-Betriebs- u. Geschäftsausst.	7.741,08 €	
	100400 524140	Gebäudeversicherung	29.634,79 €	
	100400 528110	sonstige Ver-/Gebrauchsmaterial	789,13 €	
	100400 528150	Besonderer Betriebsaufwand	5.728,10 €	
	100400 528190	Aufwend. für sonst. Sachleist.	1.373,50 €	
	100400 099500	Verrechnungskonto Betriebs u. Gesch.	30.441,30 €	
	100400 529190	Sonstige Dienstleist. Dritter	673.025,89 €	
	050200 523260	Arbeitsgelegenheit. § 5 AsylbLG	26.772,80 €	Reinigung Unterkunft
Gesamtaufwand A.			1.608.186,36 €	
B. Verbrauch	100400 524151	Energie/Strom Bedarf	183.830,96 €	
	100400 524152	Gasverbrauch Bewohner	262.072,67 €	
	100400 524153	Wasserbedarf Gebäude	29.190,98 €	
Gesamtverbrauch B.			475.094,61 €	
C. Aufwendung aus internen Leistungsbezieh.	100400 581100	Aufwendungen aus internen L.	0,00 €	Bauhof
	100400 581120	Grundsteuer	1.572,22 €	
	100400 581140	Niederschlagswasser	3.440,19 €	
	100400 581150	Straßenreinigung	287,94 €	
	100400 581160	Winterdienst	191,72 €	
	100400 581170	Abfallbeseitigung	51.320,68 €	
Gesamtaufwendungen C.			56.812,75 €	
D. Abschreibungen				
E. Kalkulatorische Zinsen			2.055.023,06 €	
			197.846,35 €	

F. Personalkosten nach KGST				451.559,50 €		
G. sonstige ordentliche Aufwendungen						
	100400 542210	Mieten und Pachten		84.634,68 €		
	100400 542212	sonstige Unterhaltung		0,00 €		
	10400 542213	Mieten Wechsel SGB II / SGB XII		20.027,48 €		
Gesamtaufwendungen G.				104.662,16 €		
Gesamtaufwendungen A. - G.						

Summe	Kaution	Wohnungsgröße	Soll-Bestand	Ist-Bestand	Schnitt	Bewohner	Rechtskreis
689,96 €	909,42 €	57,74	2	2	2	Shamilov	AsylbLG
260,70 €	587,10 €	37,78	1	1	1	Kille	SGB II
340,30 €	760,23 €	48,92	1	1	1	Omer	SGB II
819,20 €	1.227,00 €	73,4	3	6	4,5	Mohammadi	SGB II
588,60 €		71,54	3	4	3,5	Abashidze / Bitchashvili	SGB II

Dieker Str. 49

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000001	01	EG	19,12	3		1	X	
000002	02	EG	19,02	3	X	2	X	
000017	03	EG	17,10	0		0	X	Hausmeisterbüro
000003	04	EG	32,81	5		1	X	
000004	05	EG	16,03	5		3	X	
000005	06	1. OG	32,81	5		0		
000006	07	1. OG	35,00	5		0		
000503	07	EG	20,40			0	X	Duschen Damen
000007	08	1. OG	19,65	3		2	X	
000504	08	EG	20,40			0	X	Duschen Herren
000008	09	1. OG	19,02	3		2	X	
000502	09	EG	30,26			0	X	Küche
000009	10	1. OG	17,96	3		1		
000507	10	EG	30,26			0	X	Waschraum
000010	11	1. OG	19,35	0		0	X	gesperrt wegen Brandschutz
000506	11	EG	13,98	0		0	X	WC-Damen
000011	12	1. OG	32,53	5		0		
000505	12	EG	12,33	0		0	X	WC-Herren
000012	13	1. OG	20,69	3		5		
000013	14	1. OG	20,70	3		1	X	
000014	15	1. OG	13,93	1		1		
000015	16	1. OG	31,83	5		0		
000016	17	1. OG	20,56	0		0	X	gesperrt wegen Brandschutz
Summe			496,39	52		19		35,5

Düsselberger Str. 15 Gebäude I

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000018	001	EG	20,47	3			1 X	
000019	002	EG	20,62	3			1	
000020	003	EG	20,99	4			4	
000021	004	EG	19,67	3			0 X	
000022	005	EG	20,13	3			0	
000023	006	EG	16,74	2			1	
000024	007	EG	16,46	2			1 X	
000025	008	EG	16,17	2			1 X	
000026	009	EG	9,53	1			1 X	
000027	010	EG	34,78	5			5	
000028	011	EG	35,11	5			0	
000029	012	EG	35,78	6			6 X	
000030	013	EG	33,79	5			4 X	
000031	101	1. OG	16,78	2			1 X	
000032	102	1. OG	16,60	2			0 X	
000033	103	1. OG	17,48	3			1 X	
000034	104	1. OG	15,94	2			1 X	
000035	105	1. OG	20,19	3			0 X	
000036	106	1. OG	19,04	3			1 X	
000037	107	1. OG	19,59	3			1 X	
000038	108	1. OG	19,59	3			1 X	
000039	109	1. OG	19,59	3			2	
000247	110	1. OG	19,59	3			0 X	reserviert als Lernraum f. Fr. Durdana Huseynli
000041	111	1. OG	17,36	2			1 X	
000042	112	1. OG	34,73	6			6	
000043	113	1. OG	34,09	5			5	
000044	114	1. OG	34,09	5			0	
000045	115	1. OG	34,09	5			0	
000046	116	1. OG	34,73	5			5 X	
000489	Abstellraum	EG	7,14				0	
000381	Dusche 1	EG	17,36	0			0	Herren
000395	Dusche 1	1. OG	17,36	0			0	Herren

000378	Dusche 2	1. OG	33,05	0		0			Damen
000382	Dusche 2	EG	19,51	0		0			Damen
000404	Dusche 3	1. OG	63,69			0			
000394	Gemeinschaftsraum	EG	29,57			0			Gesperrt !
000377	HWR	1. OG	25,60	0		0			Wasch- und Trockmaschinen
000384	HWR	EG	22,30			0			Wasch- u. Trockenraum
000392	Küche	EG	103,41			0			
000402	Küche	1. OG	109,99			0			
000290	Lager	EG	23,59	0		0	X		
000391	Schuhaufbewahrung	EG	9,00			0			
000401	Schuhaufbewahrung	1. OG	11,00			0			
000385	Unterverteilung 1	EG	3,90	0		0			
000393	Unterverteilung 2	EG	4,49			0			
000403	Vorrat (Abstellraum)	1. OG	18,69			0			
000390	Vorraum	EG	37,47			0			
000386	Vorraum 1	EG	55,48			0			
000399	Vorraum 1	1. OG	66,35			0			
000387	Vorraum 2	EG	84,66			0			
000398	Vorraum 2	1. OG	46,33			0			
000400	Vorraum 3	1. OG	39,45			0			
000379	WC 1	EG	18,24	0		0			Herren
000396	WC 1	1. OG	13,90			0			Damen
000380	WC 2	EG	18,12	0		0			Damen
000397	WC 2	1. OG	16,32			0			
000383	WC 3	EG	10,45	0		0			Herren
000388	WC 4	EG	10,44			0			Herren
000389	WC 5	EG	9,50			0			Damen
Summe			1.590,51	99		50			74,5

Düsseldorf Str. 15 Gebäude II

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000047	001	EG	27,67	4		1		
000048	002	EG	16,56	2		1		
000049	003	EG	17,50	3		1		
000050	004	EG	22,19	3		1		
000051	005	EG	29,08	4		1		
000052	101	I.OG	30,32	5		3		
000053	102	I.OG	18,25	3		0		
000054	103	I.OG	17,96	3		3		
000055	104	I.OG	22,20	3		0		
000056	105	I.OG	30,18	5		0 X		
000057	106	I.OG	17,63	3		1		
000058	107	I.OG	18,49	3		0		
000059	108	I.OG	23,52	4		0		
000060	109	I.OG	30,76	5		5		
000061	110	I.OG	29,96	5		0		
000062	111	I.OG	27,32	5		5		
000063	112	I.OG	16,82	2		1 X		
000064	113	I.OG	11,00	1		1		
000065	114	I.OG	22,19	3		0 X		
000066	115	I.OG	17,50	3		2 X		
000068	116	I.OG	15,94	2		2 X		
000069	117	I.OG	12,25	2		0 X		
000070	118	I.OG	17,16	3		3		
000071	119	I.OG	30,15	5		4 X		
000072	120	I.OG	11,17	1		2 X		
000073	121	I.OG	18,69	3		0		
000074	201	II.OG	17,07	3		1 X		
000075	202	II.OG	22,88	3		1 X		
000076	203	II.OG	10,37	1		1		
000077	204	II.OG	17,94	3		0 X		
000078	205	II.OG	23,54	4		1 X		
000079	206	II.OG	22,54	3		1 X		

000080	207		II.OG		22,64	3			0	
000081	208		II.OG		23,54	4			1 X	
000082	209		II.OG		10,89	1			1	
000083	210		II.OG		29,96	5			0	
000084	211		II.OG		48,57	8			7	
000085	212		II.OG		27,87	4			2 X	
000086	213		II.OG		24,20	4			3 X	
000087	214		II.OG		24,20	4			0	
000088	215		II.OG		22,94	4			0	
000089	216		II.OG		11,63	2			0 X	
000090	217		II.OG		17,82	3			1 X	
000091	218		II.OG		21,22	3			2 X	
000092	219		II.OG		17,50	3			1 X	
000093	220		II.OG		17,70	3			0	
000410	Besprechungsraum 1		EG		36,50	0			0 X	Raum-Mequon Verwaltung
000424	BMZ		EG		2,30				0	
000417	BWV 1		EG		30,32				0	Ehrenamtler
000418	BWV 2		EG		40,26				0	Ehrenamtler
000421	Caritas 1		EG		28,36	0			0	Büro Soziales
000420	Caritas 2		EG		48,00	0			0	Schulungsraum
000414	Dusche 1		EG		17,45				0	Herren
000432	Dusche 1		I.OG		9,38	0			0	Herren
000446	Dusche 1		II.OG		8,86	0			0	Herren
000433	Dusche 2		I.OG		9,38	0			0	Herren
000447	Dusche 2		II.OG		8,86	0			0	Herren
000436	Dusche 3		I.OG		29,35	0			0	Damen
000444	Dusche 3		II.OG		26,64	0			0	Damen
000439	Gemeinschaftsraum		I.OG		38,46				0	
000443	Gemeinschaftsraum		II.OG		49,29				0	
000411	Gemeinschaftsraum 2		EG		69,28				0	Lager
000490	HAR 1		EG		3,23	0			0	
000428	HAR 2		EG		5,26	0			0	
000423	Hausmeister		EG		15,39				0	
000408	Hausmeisterraum 1		EG		12,02	0			0	Sicherheitsdienst
000409	Hausmeisterraum 2		EG		8,75				0	Postfächer für Bewohner
000405	Heizungsraum		EG		13,78				0	

000427	HV/UV	EG		4,62				0		
000413	HWR	EG		24,30	0			0		
000437	HWR	I.OG		13,93				0		
000445	HWR	II.OG		4,77				0		
000415	Kinderwagen	EG		13,27				0		Abstell- u. Lagerraum
000412	Küche	EG		50,37				0		
000429	Küche	I.OG		29,61				0		
000440	Küche	II.OG		29,61				0		
000438	Lager	I.OG		18,24	0			0		
000419	Lager BVV	EG		8,28				0		Ehrenamtler
000416	Sanitätsraum	EG		25,40				0		Arzt/Untersuchungszimmer
000422	Verwaltung	EG		12,54				0		
000491	Vorraum WC	EG		3,28				0		
000406	WC (Behinderte)	EG		6,96	0			0		
000449	WC (Personal 2)	EG		9,09				0		Security / Fremdfirmen WC
000407	WC (Personal)	EG		4,95	0			0		
000425	WC 1	EG		5,16				0		Damen
000430	WC 1	I.OG		5,16				0		Damen
000441	WC 1	II.OG		12,04	0			0		Herren
000426	WC 2	EG		8,43				0		Herren
000431	WC 2	I.OG		8,43				0		Herren
000442	WC 2	II.OG		8,43				0		Herren
000434	WC 3	I.OG		3,54	0			0		Damen
000435	WC 4	I.OG		12,04				0		Herren
000448	WC-3	II.OG		3,54				0		Damen
Summe				1.803,48	153			60		106,5

Neandertalweg 4

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000291	001	EG	12,52	1			0	
000292	002	EG	12,80	1			0	
000293	003	EG	12,80	1			0	
000294	004	EG	12,80	1			0	
000295	005	EG	12,80	1			0	
000296	006	EG	12,80	1			0	
000297	007	EG	12,80	1			0	
000298	008	EG	12,80	1			0	
000299	009	EG	12,80	1			0	
000301	010	EG	12,80	1			0	
000302	011	EG	12,80	1			0	
000303	012	EG	12,52	1			0	
000317	013	EG		0			0 X	Waschmaschine / Trockenraum
000315	014	EG		0			0 X	Flur WC Damen
000316	015	EG		0			0 X	WC Damen
000313	016	EG		0			0 X	Flur Dusche Damen
000314	017	EG		0			0 X	Dusche Damen
000311	018	EG		0			0 X	Flur WC Herren
000312	019	EG		0			0 X	WC Herren
000309	020	EG	0,00	0			0 X	Flur Dusche Herren
000310	021	EG		0			0 X	Dusche Herren
000308	022	EG	27,11	0			0 X	Küche
000307	023	EG	27,11	0			0 X	Gemeinschaftsraum
000306	024	EG	12,73	0			0 X	Kinderspielraum / Sicherheitsdienst / Funktionsraum
000305	025	EG	12,74	0			0 X	Abstellraum / Lager
000304	026	EG	12,46	0			0 X	Technikraum / RMZ Zentrale
000318	101	1. OG.	12,52				0	
000319	102	1. OG.	12,80	1			0	
000320	103	1. OG.	12,80	1			0	
000321	104	1. OG.	12,80	1			0	
000322	105	1. OG.	12,80	1			0	
000323	106	1. OG.	12,80	1			0	

000324	107	1. OG.	12,80	1		0		
000325	108	1. OG.	12,80	1		0		
000326	109	1. OG.	12,80	1		0		
000327	110	1. OG.	12,80	1		0		
000328	111	1. OG.	12,80	1		0		
000329	112	1. OG.	12,52	1		0		
000330	113	1. OG.	0,00	0		0 X	Waschmaschine / Trockenraum	
000331	114	1. OG.				0 X	Flur WC Damen	
000332	115	1. OG.				0 X	WC Damen	
000333	116	1. OG.				0 X	Flur Dusche Damen	
000334	117	1. OG.				0 X	Dusche Damen	
000335	118	1. OG.	0,00	0		0 X	Flur WC Herren	
000336	119	1. OG.	0,00	0		0 X	WC Herren	
000337	120	1. OG.	0,00	0		0 X	Flur Dusche Herren	
000338	121	1. OG.				0 X	Dusche Herren	
000339	122	1. OG.				0 X	Küche	
000340	123	1. OG.	0,00	0		0 X	Gemeinschaftsraum	
000341	124	1. OG.	12,73	1		0		
000342	125	1. OG.	12,74	1		0		
000343	126	1. OG.	0,00	0		0 X	Büro Hausmeister / Sicherheitsdienst / RMZ Zentrale	
Summe			423,70	25		0		12,5

Elisheid 9

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000158	01	EG	14,57	1		1		
000159	02	EG	14,57	1		0		
000160	03	EG	14,57	1		0 X		Lager
000161	04	EG	14,57	1		1		
000162	05	EG	14,57	1		1		
000163	06	EG	14,57	1		1		
000164	07	EG	14,57	1		1		
000165	08	EG	14,57	1		0		
000166	09	EG	14,57	1		1		
000167	10	EG	14,57	1		0		
000168	11	EG	14,57	1		1		
000169	12	EG	14,57	1		0 X		
000170	13	EG	14,57	1		1		
000171	14	EG	14,57	1		1		
000172	15	EG	14,57	1		1		
000173	16	1. OG	14,57	1		0		
000174	17	1. OG	14,57	1		0		
000175	18	1. OG	14,57	1		0		
000176	19	1. OG	14,57	1		0		
000177	20	1. OG	14,57	1		0		
000178	21	1. OG	14,57	1		0		
000179	22	1. OG	14,57	1		0		
000180	23	1. OG	14,57	1		0		
000181	24	1. OG	14,57	1		0		
000182	25	1. OG	14,57	1		0		
000183	26	1. OG	14,57	1		0		
000184	27	1. OG	14,57	1		0		
000185	28	1. OG	14,57	1		0		
000186	29	1. OG	14,57	1		0		
000187	30	1. OG	14,57	1		0		
000352	Flur	EG	28,68	0		0 X		Flur
000358	Flur	1. OG	28,68	0		0 X		Flur

000353	Küche	1. OG	14,57	0		0		
000354	Küche	1. OG	14,57	0		0		
000347	Küche 1	EG	14,57	0		0 X		
000348	Küche 2	EG	14,57	0		0 X		
000351	Waschen/Trocknen	EG	17,59	0		0 X	Waschen/Trocknen/Technik	
000357	Waschen/Trocknen/	1. OG	17,59	0		0 X	Waschen/Trocknen/Technik	
000355	WC und Dusche	1. OG	17,59	0		0 X	Damen	
000356	WC und Dusche	1. OG	17,59	0		0 X	Herren	
000349	WC und Dusche D	EG	17,59	0		0 X	Damen	
000350	WC und Dusche H	EG	17,59	0		0 X	Herren	
Summe			658,28	30		10		20

Elisheid 9b

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000188	01	EG	12,70	1		2		
000189	02	EG	12,70	1		1		
000190	03	EG	12,70	1		1		
000191	04	EG	12,70	1		2		
000192	05	EG	12,70	1		1		
000193	06	EG	12,70	1		0		
000194	07	EG	12,70	1		1		
000195	08	EG	12,70	1		1		
000196	09	EG	12,70	1		2		
000197	10	EG	12,70	1		2		
000198	11	EG	12,70	1		2		
000199	12	EG	12,70	1		0	X	Hausmeisterbüro
000200	13	EG	26,97	3		2	X	
000202	14	EG	12,70	1		1		
000203	15	1. OG	12,70	1		1		
000204	16	1. OG	12,70	1		1		
000205	17	1. OG	12,70	1		1		
000206	18	1. OG	12,70	1		0		
000210	19	1. OG	12,70	1		1		
000207	20	1. OG	12,70	1		1		
000208	21	1. OG	12,70	1		0		
000211	22	1. OG	12,70	1		0		
000215	23	1. OG	12,70	1		1		
000212	24	1. OG	12,70	1		1		
000213	25	1. OG	12,70	1		0		
000209	26	1. OG	12,70	1		1		
000214	27	1. OG	26,97	3		1	X	
000216	28	1. OG	12,70	1		1		
000248	29	1. OG	12,70	1		1		
000374	Brandschutz	1. OG	12,70	0		0	X	Brandschutz ehem. Büro Caritas
000361	Dusche Damen	EG	12,42	0		0	X	Dusche Damen mit Vorraum
000369	Dusche Damen	1. OG	12,42	0		0	X	Dusche Damen incl. Vorraum

000363	Dusche Herren	EG	12,42	0		0 X	Dusche Herren incl. Vorraum
000371	Dusche Herren	1. OG	12,42	0		0 X	Dusche Herren incl. Vorraum
000373	Flur	1. OG	71,20	0		0 X	Flur
000375	Flur	EG	71,20	0		0 X	Flur
000364	Hausanschluß	EG	12,70	0		0 X	Hausanschluß / Heizung
000365	Küche	EG	26,95	0		0 X	Küche
000372	Küche	1. OG	26,96	0		0 X	Küche
000366	Lager	EG	12,70	0		0 X	Lager
000359	Waschen/Trocknen	EG	12,69	0		0 X	Waschen/Trocknen
000367	Waschen/Trocknen	1. OG	12,69	0		0 X	Waschen/Trocknen
000360	WC Damen	EG	11,50	0		0 X	WC Damen incl. Vorraum
000368	WC Damen	1. OG	11,50	0		0 X	WC Damen incl. Vorraum
000362	WC Herren	EG	11,50	0		0 X	WC Herren incl. Vorraum
000370	WC Herren	1. OG	11,52	0		0 X	WC Herren incl. Vorraum
Summe			739,63	33		29	31

Heidfeld 14

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000492	Bad	UG	12,00			0		
000494	Küche	EG	8,06	0		0		
000498	Küche	LOG	8,06			0		
000280	Raum 01	EG	15,78	1		1		
000281	Raum 02 Küche	EG	10,66	0		0	X	Lager von Wachsmann & Schön mit alter Erlaubnis v
000282	Raum 03	EG	16,16	1		1		
000283	Raum 04	EG	9,50	1		0		
000284	Raum 05	EG	10,66	1		1		
000285	Raum 06	LOG	15,78	1		1		
000286	Raum 07	LOG	10,66	0		1		
000287	Raum 08	LOG	16,16	1		0	X	muss noch gestrichen werden
000288	Raum 09	LOG	9,50	1		1		
000493	Raum 1 WC	EG	3,84	0		0		
000289	Raum 10	LOG	10,66	1		0	X	
000497	Raum 6 WC	LOG	3,84			0		
000376	Trockenraum	UG	19,40			0		
000495	WC 1	EG	3,82	0		0		
000499	WC 1	LOG	3,82			0		
000496	WC 2	EG	3,82			0		
000500	WC 2	LOG	3,82			0		
Summe			185,34	8		6		7

Kaiserstr. 10 HS Westfalen

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000094	001	EG	12,03	1		0		
000095	002	EG	11,95	1		0		
000096	003	EG	17,04	0		0 X		Küche
000097	004	EG	17,04	2 X		1 X		
000098	005	EG	17,04	2		1 X		
000099	006	EG	17,04	2		1 X		
000100	007	EG	17,59	2		1 X		
000101	008	EG	17,59	2		2		
000102	009	EG	17,03	2		1 X		
000103	010	EG	17,03	2		1 X		
000104	011	EG	16,82	2		1		
000105	012	EG	18,29	2		0 X		Wasserschaden, unbewohnbar
000107	013	EG	11,95	0		0 X		Abstellraum
000106	014	EG	12,03	0		0 X		Waschraum
000157	100	1. OG	14,55	0		0 X		WC / Duschen
000108	101	1. OG	12,03	1		1		
000109	102	1. OG	11,95	0		0 X		Hausmeisterbüro
000110	103	1. OG	17,04	0		0 X		Küche
000111	104	1. OG	17,04	2		1		
000112	105	1. OG	17,04	2		1 X		
000113	106	1. OG	17,04	2		0		
000114	107	1. OG	17,59	2		1 X		
000115	108	1. OG	17,59	2		1 X		
000116	109	1. OG	17,03	2		1 X		
000117	110	1. OG	17,03	2		1 X		
000118	111	1. OG	16,82	2		0 X		
000119	112	1. OG	18,29	0		0 X		WC / Duschen
000120	113	1. OG	11,95	0		0 X		Trockenraum
000121	114	1. OG	12,03	0		0 X		Waschraum
000156	200	2. OG	14,55	0		0 X		WC / Duschen
000122	201	2. OG	11,95	1		0 X		
000123	202	2. OG	11,95	1		0 X		

000124	203	2. OG	16,98	0	0 X	Küche
000125	204	2. OG	16,97	2	1 X	
000128	205	2. OG	16,97	2	1 X	
000127	206	2. OG	16,97	2	1	
000126	207	2. OG	17,59	2	1 X	
000129	208	2. OG	11,94	1	1	
000130	209	2. OG	12,03	1	1	
000131	210	2. OG	12,02	1	1	
000132	211	2. OG	12,02	1	1	Al Moussawi
000133	212	2. OG	12,65	1	0 X	
000134	213	2. OG	12,48	1	0	
000135	214	2. OG	12,65	0	0 X	WC / Duschen
000136	215	2. OG	11,95	0	0 X	Trockenraum
000137	216	2. OG	12,03	0	0 X	Waschraum
000152	300	3. OG	14,39	0	0 X	WC / Duschen
000138	301	3. OG	12,43	1	0	
000139	302	3. OG	12,10	1	1	
000140	303	3. OG	24,22	0	0 X	Küche
000141	304	3. OG	0,00	0	0 X	Küche
000142	305 / 306	3. OG	25,45	4	0 X	Doppelzimmer
000143	307	3. OG	12,10	1	1	
000144	308	3. OG	12,11	1	1	
000145	309	3. OG	12,42	1	1	
000146	310	3. OG	12,42	1	1	
000147	311	3. OG	12,11	1	1	
000148	312	3. OG	12,10	1	1	
000149	313	3. OG	12,10	1	1	
000150	314	3. OG	12,76	1	1	
000151	315	3. OG	12,54	1	0	
000153	316	3. OG	12,74	0	0 X	WC / Duschen
000154	317	3. OG	12,10	0	0 X	Waschraum
000155	318	3. OG	12,51	0	0 X	Trockenraum
Summe			907,50	68	33	50,5

Seidenwebergasse 5

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000501	Waschmaschinen/Trock	UG/Keller	14,12			0		
000346	Wohnung	1. OG	96,74	0		0		
000344	Wohnung links	EG	41,50	2		2		
000345	Wohnung rechts	EG	51,55	4		3 X		
Summe			203,91	6		5		5,5

Deller Str. 90

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000452	1.12 + 1.13	1. OG	18,75	1		0		Doppelzimmer
000454	1.14 Bad	1. OG	3,79	0		0		
000455	1.16 Küche	1. OG	9,59	0		0		
000456	1.17 Funktion	1. OG	11,84	0		0		Funktionsraum
000453	1.19 + 1.20	1. OG	23,10	2		0		Doppelzimmer
000457	1.21 + 1.23	1. OG	22,99	2		0		Doppelzimmer
000459	2.13 + 2.14	DG	17,04	1		0		Doppelzimmer
000461	2.15 Bad	DG	2,93	0		0		
000462	2.16 Küche	DG	7,77	0		0		
000464	2.17	DG	12,57	1		0		
000460	2.18 + 2.19	DG	20,27	2		0		Doppelzimmer
000463	2.21 + 2.22	DG	20,14	2		0		Doppelzimmer
000450	WE 5	EG	50,01	4		0		
000451	WE 6	EG	50,19	4		0		
Summe			270,98	19		0		9,5

Deller Str. 90a

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000471	0.26 + 0.27	EG	18,76	1		0		Doppelzimmer
000473	0.28 Bad	EG	3,79	0		0		
000474	0.29 Küche	EG	9,51	0		0		
000472	0.3 0+ 0.31	EG	22,98	2		0		Doppelzimmer
000475	0.33	EG	13,80	1		0		
000476	0.34 + 0.35	EG	23,11	2		0		Doppelzimmer
000477	1.24 + 1.25	1. OG	18,75	1		0		Doppelzimmer
000479	1.26 Bad	1. OG	3,79	0		0		
000480	1.27 Küche	1. OG	9,59	0		0		
000482	1.28	1. OG	13,68	1		0		
000478	1.30 + 1.31	1. OG	23,10	2		0		Doppelzimmer
000481	1.33 + 1.34	1. OG	22,99	2		0		Doppelzimmer
000483	2.24 + 2.25	DG	17,35	1		0		Doppelzimmer
000485	2.26 Bad	DG	2,93	0		0		
000486	2.27 Küche	DG	7,96	0		0		
000484	2.29 + 2.30	DG	20,29	2		0		Doppelzimmer
000488	2.32 + 2.33	DG	20,07	2		0		Doppelzimmer
000487	2.34	DG	13,36	1		0		
Summe			265,81	18		0		9

Deller Str. 90b

Raum-ID	Zimmernr.	Etage	Fläche	Soll	M+K	Ist	X	Zusatzinfo
000465	WE 1	EG	50,01	4		0		
000466	WE 2	EG	50,43	4		0		
000467	WE 3	1. OG	50,31	4		0		
000468	WE 4	1. OG	50,27	4		0		
000469	WE 5	DG	43,90	4		0		
000470	WE 6	DG	45,45	4		0		
Summe			290,37	24		0		12