

>>> Meike Lukat <meike.lukat@live.de> 15.10.2021 05:38 >>>

**Betreff: HFA 26.10.2021: Anfrage zum Sachstand Ratsbeschlusslage zum Bürgerhausareal**

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,

der Rat der Stadt Haan hatte am 25.03.2021 einstimmig beschlossen

1. Die Verwaltung wird beauftragt, das ehemalige Bürgerhausareal zu veräußern.
2. Für die Gebiete WA I und WA II ist jeweils ein Investorenwettbewerb durchzuführen. Grundlage für die Auswahl des Investors in den Bereichen WA I und WA II ist der jeweilige Kriterienkatalog gemäß Anlage 1, **ergänzt um das Kriterium Bestandshalter** gemäß Anlage 1 und 2.
3. In den Vermarktungskriterien des WA I (Anlage 1 der Vorlage) wird unter V der Satzteil „mehr als 8 Wohnungen“ durch „**mehr als 9 Wohnungen**“ ersetzt.
4. Das Gebiet WA III wird durch die Stadt vermarktet. Eine Entscheidungsmatrix über die Verkaufskriterien sowie die Investorenauswahl sind vom Rat der Stadt Haan zu beschließen. Entsprechende Einzelbeschlüsse über den Verkauf der Reihenhausgrundstücke sind vom Rat der Stadt Haan zu beschließen.

Nachdem ich gestern erneut von Gruitenern gefragt wurde, wann dort mit einer Vermarktung gerechnet werden kann, bitte ich zum HFA am 26.10.2021 um die Beantwortung der Frage, wie der Sachstand zu den einzelnen oben aufgeführten Beschlusspunkten ist.

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat  
- Fraktionsvorsitzende WLH-

**Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan**

Geschäftsstelle: Berliner Str. 6, 42781 Haan

Tel.: 02129/ 57 82 9 82 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649  
stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: 02129/59464

Geschäftsführerin WLH-Fraktion: Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10, Tel.:  
02129/7794

Email: [Ratsfraktion@wlh-haan.de](mailto:Ratsfraktion@wlh-haan.de)