

Stadt Haan
Baudezernat - III

Antwort der Verwaltung zur Anfrage der WLH zum UMA am 23.11.2021 bzw.
nachträglich zur Beantwortung im SPUBA vom 30.11.2021

SPUBA TOP 14 - Anfragen, öffentlich

In der Sitzung des SPUBA vom 30.11.2021 bittet die WLH-Fraktion um Beantwortung ihrer Anfrage vom 21.11.2021 zum Tiefgarageneingang Neuer Markt / Marktpassage:

1. / Dürfen die Zugänge baurechtlich geschlossen gehalten werden?

Bei dem Ausgang der TGA zur Marktpassage handelt es sich um einen Notausgang, welcher im Gefahrenfall der Entfluchtung der Tiefgarage während der Betriebszeiten dient. D.H. der Ausgang aus der Tiefgarage ist und muss jederzeit möglich sein, der Zugang ist bauordnungsrechtlich nicht geregelt.

2./ Wie sah das baurechtliche Konzept der Marktpassage in Bezug auf die Tiefgarage aus?

In Bezug auf den Ausgang Marktpassage wie oben bereits beschrieben.

3./ Was hat die Stadtverwaltung bis jetzt veranlasst, um die in jeder Hinsicht beeinträchtigende Situation zu verbessern, denn wie bekannt bemühen sich Aktive des Seniorenbeirats auch bereits seit Wochen, dass die Zugänge wieder begehbar sind. Was wurde von der Stabsstelle Wifö bis heute veranlasst, da so eigentlich nicht,, ... der Ein-kauf beginnen ... " sollte?

Die Stabsstelle Wirtschaftsförderung wie auch die Bürgermeisterin haben in nicht nur einem Gespräch die Eigentümer der Marktpassage auf die geschilderten Zustände angesprochen und den Eigentümer nachdrücklich und mehrfach aufgefordert, Abhilfe zu schaffen.

Zudem ist das Ordnungsamt Beschwerden nachgegangen, wonach sich dort Jugendliche zum Verzehr von Alkohol und zum Drogenkonsum treffen sollen. Nachdem die Gruppen dort gestört wurden und sich einer Personalienfeststellung entzogen haben, sind hier keine neuen Beschwerden bekannt geworden.

Für die Reinigung der Marktpassage sind die anliegenden Geschäftseigentümer und der Bauhof zuständig. Der Tiefgaragenabgang ist jedoch eine private Fläche und muss entsprechend durch den Eigentümer gereinigt werden.



**8. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Mobilität
der Stadt Haan**

am

Dienstag, den 23.11.2021, um 17:00 Uhr

TOP 19 - Anfragen, öffentlich

>>> Meike Lukat <meike.lukat@live.de> 21.11.2021 10:41 >>>

Sehr geehrter Herr Endereß,
lieber Vincent,

in der Sitzung des UMA bitte ich um Antworten zur aktuell für viele HaanerInnen und Gäste unserer Gartenstadt sehr unschönes Bild der Vermüllung und nur eingeschränkten Begehbarkeit der Tiefgarage Neuer Markt.

Ohne vorherige sichtbare Ankündigung des neuen Eigentümers / Betreibers der Tiefgarage Neuer Markt geht man aktuell den Treppenabgang der Marktpassage herunter mit erheblicher Geruchsbelästigung (Urinalgeruch) und Anblick der Vermüllung, um letztlich vor einer verschlossenen Tür zu stehen, welche nur mittels Dongle bzw. Schlüssel geöffnet werden kann.

Der Fussgängerzugang der Tiefgarage von der Einfahrt aus ist zudem nur eingeschränkt möglich.

Daher bitte ich um Beantwortung der Fragen:

Dürfen die Zugänge baurechtlich geschlossen gehalten werden?

Wie sah das baurechtliche Konzept der Marktpassage in Bezug auf die Tiefgarage aus?

Was hat die Stadtverwaltung bis jetzt veranlasst, um die in jeder Hinsicht beeinträchtigende Situation zu verbessern, denn wie bekannt bemühen sich Aktive des Seniorenbeirats auch bereits seit Wochen, dass die Zugänge wieder begehbar sind.

Was wurde von der Stabsstelle Wifö bis heute veranlasst, da so eigentlich nicht „... der Einkauf beginnen...“ sollte?

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat
- **Fraktionsvorsitzende WLH-**
Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan
Geschäftsstelle: Berliner Str. 6, 42781 Haan
Tel.: 02129/ 57 82 9 82 (AB)



