

**Von:** "Andreas Rehm (GAL-Haan)" <[rehm@gal-haan.de](mailto:rehm@gal-haan.de)>

**Datum:** 8. Dezember 2021 um 15:36:03 MEZ

**An:** Rat <[Rat@stadt-haan.de](mailto:Rat@stadt-haan.de)>

**Kopie:** [fraktion@gal-haan.de](mailto:fraktion@gal-haan.de), FraktionWLH <[fraktion@wlh-haan.de](mailto:fraktion@wlh-haan.de)>, "Haan, SPD" <[spd-haan@t-online.de](mailto:spd-haan@t-online.de)>, "Jens. Lemke" <[jens.lemke@t-online.de](mailto:jens.lemke@t-online.de)>, FDP Haan <[information@fdp-haan.de](mailto:information@fdp-haan.de)>, [haralddiebels@yahoo.de](mailto:haralddiebels@yahoo.de)

**Betreff:** Fragen zum BP Gymnasium Haan

**Antwort an:** [rehm@gal-haan.de](mailto:rehm@gal-haan.de)

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der HFA Sitzung am 07.12.2021 wurden wir gebeten, die Fragen zum BP Gymnasium schriftlich einzureichen.

Unsere Fragen beziehen sich auf die Antworten *Dez. III – Fragestellungen zum Gymnasium im Rahmen des Satzungsbeschlusses für den B-Plan* vom Stand 26.11.2021.

Nr. 1 – PV-Anlagen – Die PV-Anlagen werden auf den freien Dächern als möglich beschrieben. Für den südlichen Teil ist ein „grundsätzlich machbar“, wenn die PV-Anlage verdeckt bleibt und keine negativen optischen Wirkungen zu erwarten sind, benannt. Also ist die Antwort doch JA oder doch vielleicht? Stellt sich hier eine baurechtliche Frage oder nur eine optische? Wer entscheidet über die Zulässigkeit und bewertet die Optik? Für den nördlichen Teil ist eine Befreiung erforderlich, was jedoch als möglich in Aussicht gestellt wird. Also ist die Antwort hier auch JA? Kann durch die Anhebung der maximalen Bauhöhe im BP die PV-Anlage ohne Befreiung gesichert werden?

Nr. 3 – Überdachung der Fahrradstellplätze – Die Überdachung ist als Bestandteil einer abgestimmten Planung als Ausnahme zulässig. Was ist eine abgestimmte Planung und wer entscheidet die Zulässigkeit? Wie sicher ist es, dass eine Ausnahme gewährt wird? Führt eine Festsetzung von Baugrenzen zu einer höheren Planungssicherheit?

Nr. 4 – Sportplatz im LBP – Ist der Ausgleich des Eingriffs durch den Gymnasiumneubau auch ohne die Punkte der Sportplatzfläche möglich?

Nr. 6 – Die Gabionen werden als Schallschutzwände beschrieben. In der Schallprognose (ACB 0715-407400-973\_2) vom 17.08.2015 sind keine Schallschutzmaßnahmen angeführt. Woher kommt die Anforderung an die Funktion als Schallschutzwand? Gibt es eine Fachstellungnahme zum baurechtlichen Erfordernis? Zudem betrachtet die Schallprognose eine wesentlich kleinere Fläche als Stellplatz (vgl. Bild 3.3.1 der Schallprognose). Somit stellt sich die Frage, ob die Immissionsrichtwerte mit der wesentlichen Änderung weiterhin eingehalten werden. Gibt es hierzu eine ergänzende Untersuchung?



**Bild 3.3.1** Lage der Kfz-Stellplätze auf dem Schulgelände

Mit freundlichen Grüßen  
Andreas Rehm

GAL-Haan (Grün-Alternative-Liste-Haan)

Büro:  
Dieker Straße 30  
42781 Haan  
Tel. und Fax: 02129-6745  
<http://www.gal-haan.de>

Privat:  
Andreas Rehm  
Sedanstraße 14  
Tel: 02129-3788847  
Mobil: 0170-3851592

Diese Nachricht und etwaige Anlagen sind für den Gebrauch durch die Person oder die Firma bestimmt, die in der Empfängeradresse benannt ist und unterliegt u. U. dem Betriebsgeheimnis, dem Schutz von Arbeitsergebnissen oder anderweitigem rechtlichen Schutz. Falls Sie diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, benachrichtigen Sie bitte den Absender und löschen Sie diese Information aus Ihrem EDV-System. Eine Weitergabe ist nicht zulässig.