



**Rat der Stadt Haan**  
**Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und**  
**Bau**

**Einladung**

zur **12.** Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau der Stadt  
Haan

am

**Dienstag, den 06.09.2022, um 17:00 Uhr**

in der Aula des Schulzentrum Walder Strasse

**TAGESORDNUNG**

**Öffentliche Sitzung**

1. Bürgerantrag vom 18.02.2022  
hier: Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 54a,  
2. Änderung im Bereich Becherbanden nach § 13 BauGB im  
vereinfachten Verfahren  
Vorlage: 61/047/2022
2. Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für den Teilbereich  
Innenstadt der Stadt Haan hier: Beschluss des  
Einzelhandelskonzeptes als städtebauliches Entwicklungskonzept  
gemäß § 1 (6) Nr. 11 BauGB  
Vorlage: 61/053/2022
3. Bebauungsplan Nr. 203 "Böttinger Straße, Zum Alten Güterbahnhof"  
als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem § 13a BauGB  
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung, § 3 (2) BauGB  
Vorlage: 61/054/2022
4. Integriertes Handlungskonzept Innenstadt Haan (InHK)  
Hier: Arrondierung von Teilmaßnahmen aufgrund  
Baukostenentwicklung  
Vorlage: 70/017/2022

5. Neugestaltung Grünzug Haaner Bachtal  
Hier: Kostenentwicklung  
Vorlage: 70/016/2022
6. Information zum Container-Interim Walderstraße und Information zur Umlegung des Wanderweges A1  
hier: Kenntnisnahme durch die Politik  
Vorlage: 65/033/2022
7. Flüchtlingsunterbringung auf dem städtischen Grundstück an der Kampheider Straße  
Vorlage: II/027/2022
8. Neubau Feuerwehrgerätehaus Gruitzen  
hier: Baubeschluss  
Vorlage: 65/030/2022
9. Aufstockung & Umbau des 2. OG der Feuer- und Rettungswache Haan  
hier: Information zum Sachstand  
Vorlage: 65/031/2022
10. Gebäudemanagement Sachstandsbericht Projekte  
Vorlage: 65/032/2022 – *wird nachgereicht*
11. Tiefbauamt  
Sachstandsbericht Projekte  
Vorlage: 66/045/2022 – *wird nachgereicht*
12. Beantwortung von Anfragen
13. Mitteilungen

## **Nichtöffentliche Sitzung**

14. Bauaufsichtsangelegenheiten  
Vorlage: 63/010/2022
15. Beantwortung von Anfragen
16. Mitteilungen

Haan, den 19.08.2022

*(Im Original gezeichnet)*

Jörg Dürr  
(Ausschussvorsitzender)