

Beratungsfolge Vorlage ist für alle hier angegebenen Sitzungen bestimmt	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau	06.09.2022
Haupt- und Finanzausschuss	18.10.2022
Rat	25.10.2022

## **Neugestaltung Grünzug Haaner Bachtal**

### **Hier: Kostenentwicklung**

#### **Informationsvorlage:**

Keine Beschlussfassung

#### **Sachverhalt:**

Die Stadtverwaltung hatte in der Sitzung des SUVA am 23.06.2020 die Entwurfsplanung zum Projekt Grünzug Haaner Bachtal im Rahmen des Investitionspakts "Soziale Integration im Quartier NRW" mit einem Kostenvolumen von brutto 2.211.239,00 € vorgestellt.

Die finale Entwurfsplanung sowie die Mehrkosten von ca. 212.272,00 €, wurden in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau am 07.10.2021 beraten und dem Rat zur Freigabe empfohlen.

Hiermit erhöhten sich die in der Haushaltsplanung berücksichtigten Projektkosten (Stand Kostenberechnung) auf brutto ca. 2.423.511,00 €.

Diese Kostensteigerung fand die Zustimmung des Rates (RAT/007/2021), der Entwurf und die Befestigung der Hauptwege mit einem aufgehellten Asphalt wurden einstimmig beschlossen.

Aufgrund der aktuellen Baupreientwicklung, bedingt durch das Weltgeschehen, informiert die Verwaltung mit dieser Vorlage über die aktuelle Projektkosteneinschätzung (Stand Juni 2022) in der Höhe von brutto ca. 2.775.968,00 €.

Bereits Berücksichtigung fanden in dieser Summe die mit den Beteiligten im Detail abgestimmten und dem Rat vorgestellten Einsparungspotenziale in einer Höhe von brutto 325.300,00 €.

Die Verwaltung hat um die Übernahme der Mehrkosten in der Höhe von ca. 564.729,00 € bei der Fördermittelgeberin ersucht. Mit einer Antwort ist zum Ende des laufenden Jahres zu rechnen.

Die Mehrkosten von brutto ca. 564.729 € würden vom Fördergeber im Falle einer Förderung gemäß Grundförderbescheid zu 90% übernommen. Der Eigenanteil für die Stadt Haan betrüge 10 % = brutto 56.472,90 €.

Die Baumaßnahme Haaner Bachtal wird nach aktuellem Projektzeitenplan im Februar 2023 begonnen und Ende 2024 abgeschlossen werden.

### Tabellarische Erläuterung

Datum	Sachstand	Summe
15.03.2020	Förderbescheid / 90 Prozent	1.990.115,00 €
14.10.2020	Förderbescheid / 100 Prozent	2.211.239,00 €
07.10.2021	Kostenberechnung	2.423.511,00 €
23.11.2021	Kostenberechnung, aktualisiert	2.634.666,00 €
04.02.2022	Kostenberechnung bei Berücksichtigung Einsparpotenziale	2.309.366,00 €
<b>06/2022</b>	<b>Projektkostenstand</b>	<b>2.775.968,00 €</b>