

BSA, 21.09.2022, Anfrage zu
TOP 11

Nippe, Sigrid

Betreff: WG: BSA 21.09.2022: Top 11 : Neubau Vereinsheim Gruitzen - Aufstellung bis jetzt entstandener Kosten, Kosten für Rückabwicklung

Von: Meike Lukat <meike.lukat@live.de>

Gesendet: Donnerstag, 8. September 2022 05:43

An: Herz, Annette <Annette.Herz@stadt-haan.de>

Cc: Jonke, Daniel <Daniel.Jonke@stadt-haan.de>; FraktionWLH <fraktion@wlh-haan.de>; Rat <Rat@stadt-haan.de>; 'Monika Morwind' <Monimorwind@outlook.de>; TSV <buero@tsv-gruitzen.de>

Betreff: BSA 21.09.2022: Top 11 : Neubau Vereinsheim Gruitzen - Aufstellung bis jetzt entstandener Kosten, Kosten für Rückabwicklung

ACHTUNG: Diese E-Mail stammt von außerhalb der Stadt Haan. Klicken Sie nicht auf Links und öffnen Sie keine Anhänge, es sei denn, Sie erkennen den Absender und wissen, dass der Inhalt sicher ist.

Sehr geehrte Frau Herz,

der Rat der Stadt Haan hatte am **12.12.2017** einstimmig beschlossen:

Produktbereich 08 – Sportförderung

Nr. P16a – Übernahme Schuldendienst TSV Gruitzen

Der Rat beschließt eine Bezuschussung des TSV Gruitzen über einen Zeitraum von 30 Jahren zur Finanzierung eines Investitionsvolumens von **1,5 Mio. €**

ohne Festlegung einer Projektvariante. Der Zuschuss ist auf die Höhe des Schuldendienstes begrenzt.

Die Sportpauschale soll hierfür nicht eingesetzt werden.

Nr. P16b – TSV Gruitzen

Für die allgemeine Nutzung der Anlage werden die **Betriebskosten weiterhin übernommen**.

Die Verwaltung wird beauftragt eine Neuveranschlagung der Betriebskosten ab Inbetriebnahme des Sportheimes vorzunehmen.

Die **vom TSV Gruitzen 1884 e.V. angebotenen 5.000,-€** werden in die zukünftigen Haushaltsplanberatungen entsprechend dem Projektfortschritt einbezogen.

Mit Antrag vom **09.09.2019** kamen dann finanzielle Forderungen des TSV Gruitzen e.V. zum Projekt, welche für die WLH-Fraktion nicht mehr tragbar waren.

Nur die WLH-Fraktion stimmte im Rat am **29.10.2019** gegen einen Zuwendungsbescheid mit maximal **2,4 Mio€ zzgl. 20 Td€ Beratungskosten** für einen Vergabeanwalt.

Dies hatte ich für die Fraktion ausführlich erläutert, teilweise hier in der Niederschrift nachlesbar.

SessionNet | TOP Ö 21: Infrastruktur Sportplatz Gruitzen
a) Antrag des TSV 1884 Gruitzen e.V.
b) Anfragen der WLH-Fraktion vom 28.07.2019/01.09.2019 (haan.de)

Stv. Lukat führt für die WLH-Fraktion aus, dass diese es als Aufgabe der Stadt sehe, das Vereinsheim zu errichten. Es sei nicht Aufgabe des Vereins dieses Projekt alleine zu bewältigen. Es gehe hier nicht darum, das Ehrenamt der verantwortlichen Vereinsmitglieder nicht wertzuschätzen, aber so wie der Sachverhalt derzeit liege, könne die WLH dem nicht zustimmen.

Ein Jahr später stellte der TSV Gruitzen einen erneuten Antrag.

Nur die WLH-Fraktion stimmte im HFA am **27.10.2020** gegen den dann erhöhten Zuwendungsbescheid von **2,43 Mio€**.

Wie in der Niederschrift nachlesbar, „ **Stv. Lukat teilt mit, dass die WLH-Fraktion nach wie vor der Meinung sei, dass es sich hier um eine Aufgabe der Stadt handele. Auch die Stadt könnte sich externe Beratungsleistung**

einkaufen. Wie das Projekt mit den Ehrenamtlern des Vereins schneller realisiert werden sollte erschließe sich der Fraktion nicht.“

Und jetzt wieder 2 Jahre später geht es im Schriftverkehr des TSV Gruitzen e.V., welcher im BSA am **21.09.2022** unter Top 11 diskutiert werden soll,

um finanzielle Nachforderungen in einer Größenordnung bis **rd. 588.730,00 €**

Nun wählte der Vorstand des TSV Gruitzen e.V. sein Ausstiegsszenarium für das Projekt, wenn der Rat der Stadt Haan der erneuten finanziellen Nachforderung nicht nachkommt,

Zitat: „..... **Andernfalls werden wir fordern, dass die Stadt Haan das Sportheim mit Mehrzweckraum nunmehr zeitnah selbst ausschreibt...**“

Für Gruitzen ist es sehr schade, dass nach FÜNF Jahren, nachdem der Rat der Stadt Haan erstmalig ein Investitionsvolumen von 1,5 Mio€ für den Neubau eines Vereinsheims zur Verfügung stellte, dieses nicht realisiert wurde.

Für die WLH-Fraktion kann ich mitteilen, dass wir der erneuten Nachforderung, wie 09.2019 und 10.2020 auch in 09.2022 nicht nachkommen werden.

Unsere Argumentation ist dazu gleichbleibend und wurde gerade mit dem letzten Schreiben des Vorstands des TSV Gruitzen e.V. bestätigt.

Für den BSA am 21.09.2022 bitte ich zum Top darzustellen, nachfolgende Informationen:

1. Welche finanziellen Mittel wurden vom TSV Gruitzen e.V. insgesamt für das Projekt in den letzten fünf Jahren abgerufen?
2. Mit welchen finanziellen Auswirkungen muss gerechnet werden für die Rückabwicklung der Verträge mit dem Verein und ggfl. Dritten zum Projekt?
3. Wann könnte die Verwaltung (Sportamt i.V.m. Gebäudemanagement) dem BSA eine Vorlage erstellen, ob und wenn ja ein Neubau des Vereinsheims in Gruitzen notwendig ist, welche finanziellen Mittel dafür in der langfristigen Finanzplanung aufzunehmen seien und wann gem. des aktuellen Projekt-Plans des Gebäudemanagements mit einer Realisierung zu rechnen sei.

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat
- Fraktionsvorsitzende WLH-

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str. 6, 42781 Haan

Tel.: 02129/ 57 82 9 82 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: 02129/59464

Geschäftsführerin WLH-Fraktion: Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10, Tel.: 02129/7794