

Beratungsfolge Vorlage ist für alle hier angegebenen Sitzungen bestimmt	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau	09.05.2023

**Wohnbaugebiet Bürgerhausareal in Gruitzen
hier: Freigabe der Erschließungsplanung**

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss stimmt den Planungen zur öffentlichen Erschließung des Wohnbaugebietes Bürgerhausareal zu. Die Verwaltung wird beauftragt auf dieser Grundlage die Ausführungsplanung zu erarbeiten und die Maßnahme umzusetzen.

Anlass:

Am 29.06.2021 fasste der Rat der Stadt Haan den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Bürgerhausareal. Im Anschluss wurde die Verwaltung beauftragt eine Erschließungsplanung für das neue Wohnbaugebiet zu konzipieren und dem Fachausschuss vorzustellen.

Sachstand:

Die Planungsleistungen für die Erschließung des Wohnbaugebietes Bürgerhausareal wurden an das Architektenbüro RMPSL.LA, Köln, vergeben. Die mit der Verwaltung erarbeitete Entwurfsplanung ist inzwischen fertiggestellt. Derzeit befindet sich das Büro noch in der letzten Feinabstimmung mit den Versorgungsträgern. Die komplette Planung wird dem Ausschuss in der Sitzung durch das Fachbüro mündlich vorgestellt.

Anlagen:

Lageplan Spielflächen Bürgerhausareal
Übersichtsplan Bürgerhausareal_Lph 3