



Rat der Stadt Haan
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau

Einladung

zur **15.** Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau der Stadt
Haan

am

Dienstag, dem 09.05.2023, um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal der Stadt Haan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Modelle kommunaler Baulandbereitstellung
hier: Präsentation von Herrn Michael Hoppenberg
Vorlage: 61/073/2023
2. Sachstandsbericht Wohnungsbau in Haan
hier: Bedarfe, Entwicklung und Potenziale
Vorlage: 61/074/2023
3. Wohnbaugebiet Bürgerhausareal in Gruiten
hier: Freigabe der Erschließungsplanung
Vorlage: 66/068/2023
4. Neubau Erweiterungsbau Don-Bosco-Schule
hier: Anpassung Kostenbudget und Terminrahmen
Vorlage: 65/050/2023
5. Anpassung der Satzung über den Schutz des Baumbestands in der
Gartenstadt Haan (Baumschutzsatzung)
Hier: - Antrag der GAL-Fraktion vom 27.05.2022
- Beschluss der Satzung
Vorlage: 61/070/2023

6. Bebauungsplan Nr. 203 "Böttinger Straße, Zum Alten Güterbahnhof" als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem § 13a BauGB
hier: Beschluss über die abgegebenen Stellungnahmen, §§ 3 (1), 4 (1), 3 (2), 4 (2) BauGB; Satzungsbeschluss, § 10 (1) BauGB
Vorlage: 61/071/2023
7. Bebauungsplan Nr. 205 „Bergische Straße / Rheinische Straße“ 46.
Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich „Bergische Straße / Rheinische Straße“
hier: Beschluss des Plangebietes und der Planungsziele
Vorlage: 61/072/2023
8. Projekte Gebäudemanagement
hier: Sachstandsbericht
Vorlage: 65/051/2023
9. Projekte Tiefbauamt
hier: Sachstandsbericht
Vorlage: 66/069/2023
10. Projekte Betriebshof
Hier: Sachstandsbericht
Vorlage: 70/028/2023
11. Beantwortung von Anfragen
12. Mitteilungen

Nichtöffentliche Sitzung

13. Rathaus Neubau, Erweiterungsbau Gesamtschule Walder Straße,
Erweiterungsbau Don-Bosco-Schule
Vorlage: 65/052/2023
14. Bauaufsichtsangelegenheiten
Vorlage: 63/013/2023
15. Beantwortung von Anfragen
16. Mitteilungen

Haan, den 25.04.2023

(Im Original gezeichnet)

Jörg Dürr
(Ausschussvorsitzender)