

Von: Meike Lukat

Gesendet: Freitag, 16. Juni 2023 05:43:21 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rom, Stockholm, Wien

An: Buergermeisterin

Betreff: Rat 20.06.2023 : Top 5 Projekte Gebäudemanagement - Antrag der WLH-Fraktion

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,
liebe KollegenInnen im Rat der Stadt Haan,

mit großem Bedauern mussten wir feststellen, dass der Antrag der WLH-Fraktion zu einer anderen Art der Priorisierung im HFA keine Mehrheit fand. Diesen ziehen wir daher im Wortlaut zurück.

Für die WLH-Fraktion werde ich für den Rat am 20.06.2023 zum Top 5 eine andere Formulierung wählen und wir hoffen hierzu auf eine Mehrheit.

1. zur Personalsituation

Im letzten HFA wurde auf Anfrage der WLH-Fraktion, wer die einzelnen von uns gelisteten Projektverantwortlichen-Leistungen der letzten Monate erbracht hatte bei den Bauprojekten Neubau FW-Gerätehaus Gruiten und Neubau Steinkulle mitgeteilt "Amt 65", ohne Namensnennung. - **Die Antwort o.a. zum Nachlesen.**

Auf Anfrage der WLH-Fraktion vom **17.01.2023** zu den vakanten Stellen, teilte die Fachverwaltung im **DOPA** am 14.02.2023 zu den Projekting.stellen die Stelle 65/73 mit. Die Fachverwaltung hatte im **DOPA** am **16.05.2023** zu den vakanten Projekting.stellen die Stelle 65/73 mitgeteilt.

- **beide Antworten des Personalamts der Stadt Haan o.a. -**

Die **erste Beigeordnete der Stadt Haan gab mündlich persönlich im HFA am 13.06.2023** an, dass aktuell drei Projekting.stellen vakant seien, wobei eine in der Nachbesetzung sei, aber nur für Kleinprojektleistungen. Die Stellennummern nannte sie nicht.

2. warum stellt die WLH-Fraktion die Anträge

Die WLH-Fraktion sieht die dringende Notwendigkeit, dass für die Bauprojekte der Feuerwehr und Schulen, welche **aufgrund einer rechtlichen Notwendigkeit und aufgrund Schadstoffbelastung vorangetrieben werden müssen**, anstatt dem aktuellen von der Verwaltung eingetragenen NN in der Rubrik "Projektverantwortlicher" ein "MA Amt 65" aufgenommen wird.

Wir als WLH-Fraktion stellen den u.a. Beschlussantrag für unsere Freiwillige Feuerwehr Haan und für die Kinder, die die GGS Unterhaan in Zukunft besuchen werden.

Wir als Rat der Stadt Haan können eine politische Entscheidung treffen, welche Bauprojekte von der Fachverwaltung mit "MA" vorangetrieben werden sollen.

Wer konkret in welchem Projekt eingesetzt wird, obliegt nicht der Diskussion im Rat, sondern dem Amtsleiter oder letztlich der Bürgermeisterin der Stadt Haan als "oberste" Personalverantwortliche.

3. Projektphasen

Der Rat der Stadt Haan beschließt Bauprojekte nach differenzierter Abwägung.

Durch die Einstellung von Haushaltsmitteln zu Bauprojekten unterstreicht der Rat der Stadt Haan, dass diese Bauprojekte zu bearbeiten sind von der Fachverwaltung.

Die Fachverwaltung muss den Fachausschüssen zuarbeiten und die Projektphasen, die möglichen Terminierungen darlegen.

Wenn die Fachverwaltung Probleme erkennt, warum ein vom Rat beschlossenes Bauprojekt, für welchen Planungsmittel eingesetzt sind, nicht vorangetrieben werden könnte, obliegt es nach Einschätzung der WLH-Fraktion **der Fachverwaltung dem Rat Lösungs- und Umsetzungsmöglichkeiten vorzulegen.**

Der Rat der Stadt Haan kann dazu dann Beschlüsse fassen.

Wir als WLH-Fraktion möchten eine Diskussionskultur in den Fachausschüssen und Rat erreichen weg vom "geht nicht" hin zu "so kann es gehen".

Der Rat der Stadt Haan kann hierzu einen klaren Arbeitsauftrag geben.

4. Beschlussantrag der WLH-Fraktion für den Rat der Stadt Haan am 20.06.2023

Der Rat der Stadt Haan beschließt,

1. dass im "Projekt-Plan Gebäudemanagement Amt 65 bei allen Projekten, bei denen der Projektauslöser "gesetzl. Vorgaben" und / oder "Schadstoffe" sind,
 - in der Rubrik "Projektverantwortlich" ein "MA Amt 65" eingetragen wird und zu diesen Projekten zum SPUBA am 29.08.2023 Eintragungen zu den Projektphasen vorgelegt werden.

2. bei vom Amt 65 festgestellten Umsetzungsproblemen zu den im Projekt-Plan eingetragenen Projekten, dem jeweiligen Fachausschuss Lösungsmöglichkeiten zeitnah vorgestellt werden, wie eine Umsetzung der Projekte erfolgen kann.

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat

- Fraktionsvorsitzende WLH-