



Dezernat III / Amt 61

11.08.2023

**17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau am
29.08.2023 um 17.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Haan**

Anfrage der GAL vom 04.06.2023 zum Spielplatz Spulerweg:

Frage:

Wir bitten um Überprüfung, ob der erfolgte Rückbau des zentralen Kinderspielplatzes in der Siedlung Spulerweg, Rietmacherweg etc. mit der geltenden Satzung über die Errichtung von Spielflächen der Stadt Haan vereinbar ist oder die WEG jetzt eine Wiederherstellung planen muss

Antwort der Verwaltung:

Bei dem Spielplatz Spulerweg / Rietmacherweg handelt es sich um einen privaten Kinderspielplatz der Wohnungseigentümergeinschaft Rietmacherweg 2, 4 und 6, der gemäß der damals geltenden Spielplatzsatzung der Stadt Haan errichtet wurde. Die Spielgeräte wurden Anfang Juli demontiert, da sie veraltet und nicht mehr sicher waren.

In einem Gesprächstermin mit der Hausverwaltung der Eigentümergeinschaft wurde mitgeteilt, dass der Spielplatz entsprechend den Vorgaben in der Baugenehmigung wieder neu aufgebaut wird. Aus versicherungstechnischen Gründen wird der Spielplatz zukünftig eingezäunt, da nur so ein Haftungsanspruch von Kindern, die nicht in der Anlage Rietmacherweg 2, 4 und 6 wohnen, ausgeschlossen werden kann. Eine allgemeine Zugänglichkeit wird somit zukünftig nicht mehr gegeben sein.

Unabhängig davon können ggf. privatrechtlich Nutzungsmöglichkeiten des Spielplatzes zwischen den verschiedenen Eigentümergeinschaften vereinbart werden.