

Beratungsfolge Vorlage ist für alle hier angegebenen Sitzungen bestimmt	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Mobilität	14.11.2023
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau	21.11.2023
Haupt- und Finanzausschuss	05.12.2023
Rat	12.12.2023

Checkliste und Leitlinien zu Klimaschutz und Klimaanpassung in der Bauleitplanung
hier: Beschluss der Checkliste und der Leitlinien

Beschlussvorschlag:

1. Die vorliegende Checkliste und die Leitlinien zu Klimaschutz und Klimaanpassung in der Bauleitplanung werden beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Checklisten und Leitlinien bei allen zukünftigen Bauleitplanungen anzuwenden bzw. zu berücksichtigen.

Sachverhalt:

Das beschlossene Klimaschutzkonzept der Stadt Haan formuliert im Abschnitt der Maßnahmenplanung unter dem Punkt B-4 die Entwicklung von Leitlinien und Checklisten für die Bauleitplanung als strategische Grundlage. Mit dieser Maßnahme wird u. a. den gesetzlichen Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB) entsprochen, in dem Klimaschutz und Klimaanpassung fest verankert sind.

Die Verwaltung hat in Anlehnung an den Leitfaden „Klimacheck in der Bauleitplanung“ der RWTH Aachen ein systematisches Bewertungs- und Dokumentationsinstrumentarium sowie übergeordnete Leitlinien für die

Bauleitplanung entwickelt und setzt mit den beigefügten Ausarbeitungen die entsprechende Maßnahme B-4 des Klimaschutzkonzeptes um. Ziel ist es, dass der Klimaschutz möglichst frühzeitig Berücksichtigung innerhalb der Planungsphasen zur Erarbeitung von Bauleitplanungen erfährt. Nur durch die frühzeitige Einbindung und transparente Darstellung von Klimaschutzbelangen kann das vorhandene Potential vollständig abgebildet werden und die notwendigen Aushandlungs- und Abstimmungsprozesse mit Vorhabenträgern und der Politik geführt werden.

Zunächst legen die Leitlinien dazu übergeordnete Ziele und klimarelevante Festsetzungsmöglichkeiten für die Bauleitplanung fest. Sie dienen sowohl der Gemeinde als Bindung, als auch den Investoren und der Politik als Planungs- und Entscheidungsgrundlage. Des Weiteren werden mögliche Vereinbarungen zu Klimaschutzaspekten im Rahmen von städtebaulichen Verträgen aufgezeigt.

Die zugehörige Checkliste bietet die Möglichkeit städtebauliche Planungen bereits in der Entwurfsphase auf ihre Klimafreundlichkeit hin zu prüfen. Sie dient weiter zur Dokumentation der angewendeten ökologischen Festsetzungen und der vertraglich getroffenen Vereinbarungen und soll zukünftig bei allen Bauleitplanverfahren der Stadt Haan bearbeitet werden.

Finanz. Auswirkung:

Der Stadt Haan entstehen durch die Erarbeitung der Checklisten und Leitlinien keine externen Kosten, da die Ausarbeitung und Umsetzung durch das Amt für Stadtplanung und Vermessung erfolgt. Im Zuge der Anwendung des Instrumentariums und der zugehörigen Dokumentation ist jedoch mit einem erhöhten Arbeitsaufwand im Bauleitplanverfahren zu rechnen.

Nachhaltigkeitseinschätzung:

x		Klimaschutz & Energie		+	-
3.1		Strom- und Energiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen decken, Energieverbräuche reduzieren			
3.1.1	Menge an photovoltaisch erzeugtem Strom im Stadtgebiet erhöhen	x			
3.1.2	Energieverbrauch in den Haushalten reduzieren	x			
3.1.3	Ausbau von erneuerbaren Energien durch Identifizierung von geeigneten Maßnahmen fördern	x			
		Ressourcenschutz & Klimafolgenanpassung		+	-
4.1		Für ressourcenschonendes Handeln sensibilisieren			
4.1.2	Begrünung und Entsiegelung auf privaten Flächen voranbringen	x			
4.2		Grün- und Freiflächen als Baustein einer klimaangepassten Stadt gestalten			
4.2.1	Pflanzungen klimaresilienter Stadtbaum-Arten steigern	x			
4.2.2	Begrünung in Gewerbegebieten vorantreiben und Unternehmen einbinden	x			
4.2.4	Gesamtanzahl der Stadtbäume erhöhen	x			

Die Leitlinien zum Klimaschutz streben als Ziele u.a. die vertragliche Vereinbarung zur Erstellung von Energie- und Begrünungskonzepten mit den entsprechenden Vorhabenträgern, die Begrünung von Vorgärten und Stellplatzanlagen und den generellen Erhalt und die Ergänzung von Baumbestand und Grünstrukturen an. Mit der Umsetzung der Leitlinien sollen durch städtebauliche Vorgaben u.a. Energiebedarfe reduziert, die Energieeffizienz gesteigert und vermehrt Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien vor Ort errichtet werden. Zudem erfolgt die Darlegung konkreter planungsrechtlicher Werkzeuge, mit denen sich die oben genannten Ziele umsetzen lassen. Dies trägt zu guter Überschaubarkeit und einer strukturierten Bearbeitung im Bauleitplanverfahren bei.

Die Bestrebungen der erarbeiteten Leitlinien decken sich weitestgehend mit den auf S. 2 dargestellten Zielen der Haaner Nachhaltigkeitsstrategie und wirken sich somit fördernd auf deren Umsetzung aus.

Durch die Bearbeitung der Klimacheckliste wird die Transparenz zukünftiger Planungen, im Hinblick auf die oben genannten Ziele, deutlich erhöht und die Entscheidungsfindung durch die politischen Gremien erleichtert.

Anlagen:

Anlage_1 Leitlinien Klimaschutz Haan_Entwurf

Anlage_2 Checkliste_Entwurf