



**Rat der Stadt Haan**  
**Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Bau**

**Einladung**

zur **18.** Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Bau der Stadt  
Haan

am

**Dienstag, dem 21.11.2023, um 17:00 Uhr**

im Sitzungssaal der Stadt Haan

**TAGESORDNUNG**

**Öffentliche Sitzung**

1. Befangenheitsmitteilungen
2. Bürgerantrag vom 06.07.2023  
hier: Emil-Barth-Promenade  
Vorlage: WTK/050/2023
3. Bürgerantrag vom 07.09.2023  
hier: Benennung der Bahnbrücke zwischen Hochstraße und  
Brückenstraße in „Baczewski-Brücke“  
Vorlage: 60/055/2023
4. Integriertes Handlungskonzept Innenstadt Haan (InHK)  
hier: Vorstellung Vorentwurfsplanung Fußgängerzone Oberer Neuer  
Markt  
Vorlage: 70/033/2023
5. Bebauungsplan Nr. 201 „Düsseldorfer Straße / östlich  
Schlehdornweg“; 48. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich  
Düsseldorfer Straße/östlich Schlehdornweg im Parallelverfahren nach  
§ 8 (3) BauGB hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB  
Vorlage: 61/086/2023 – *wird nachgereicht*

6. Checkliste und Leitlinien zu Klimaschutz und Klimaanpassung in der Bauleitplanung  
hier: Beschluss der Checkliste und der Leitlinien  
Vorlage: 61/084/2023
7. Priorisierung städtischer Bauprojekte nach sachlichen Kriterien hier:  
Dringlichkeitsantrag der WLH-Fraktion vom 02.10.2023
8. Aufstellungsbeschluss Änderung Bebauungsplan Nr. 16 und Erlass einer Veränderungssperre  
hier: Dringlichkeitsantrag des Stv. Giebels (BU Haan) vom 16.10.2023  
Vorlage: 61/087/2023
9. Antrag der WLH-Fraktion vom 03.11.2023 (verfristet)  
hier: Wohnungsbaukonzept – bezahlbarer Wohnraum für Haan -  
Wohnbauflächenpotenziale
10. Gebäudemanagement  
hier: Sachstandsbericht  
Vorlage: 65/057/2023
11. Tiefbauamt  
hier: Sachstandsbericht  
Vorlage: 66/079/2023
12. Betriebshof  
hier: Sachstandsbericht  
Vorlage: 70/032/2023
13. Haushaltsplanberatungen 2024; Stadtentwicklung, Planung und Bau  
Vorlage: 20/103/2023
14. Beantwortung von Anfragen
15. Mitteilungen

## **Nichtöffentliche Sitzung**

16. Bauaufsichtsangelegenheiten  
Vorlage: 63/015/2023
17. Beantwortung von Anfragen
18. Mitteilungen

Haan, den 07.11.2023

*(Im Original gezeichnet)*

Jörg Dürr  
(Ausschussvorsitzender)