



GARTENSTADTHAAN

# Umgestaltung Fußgängerzone Oberer Neuer Markt

## **Vorentwurf**

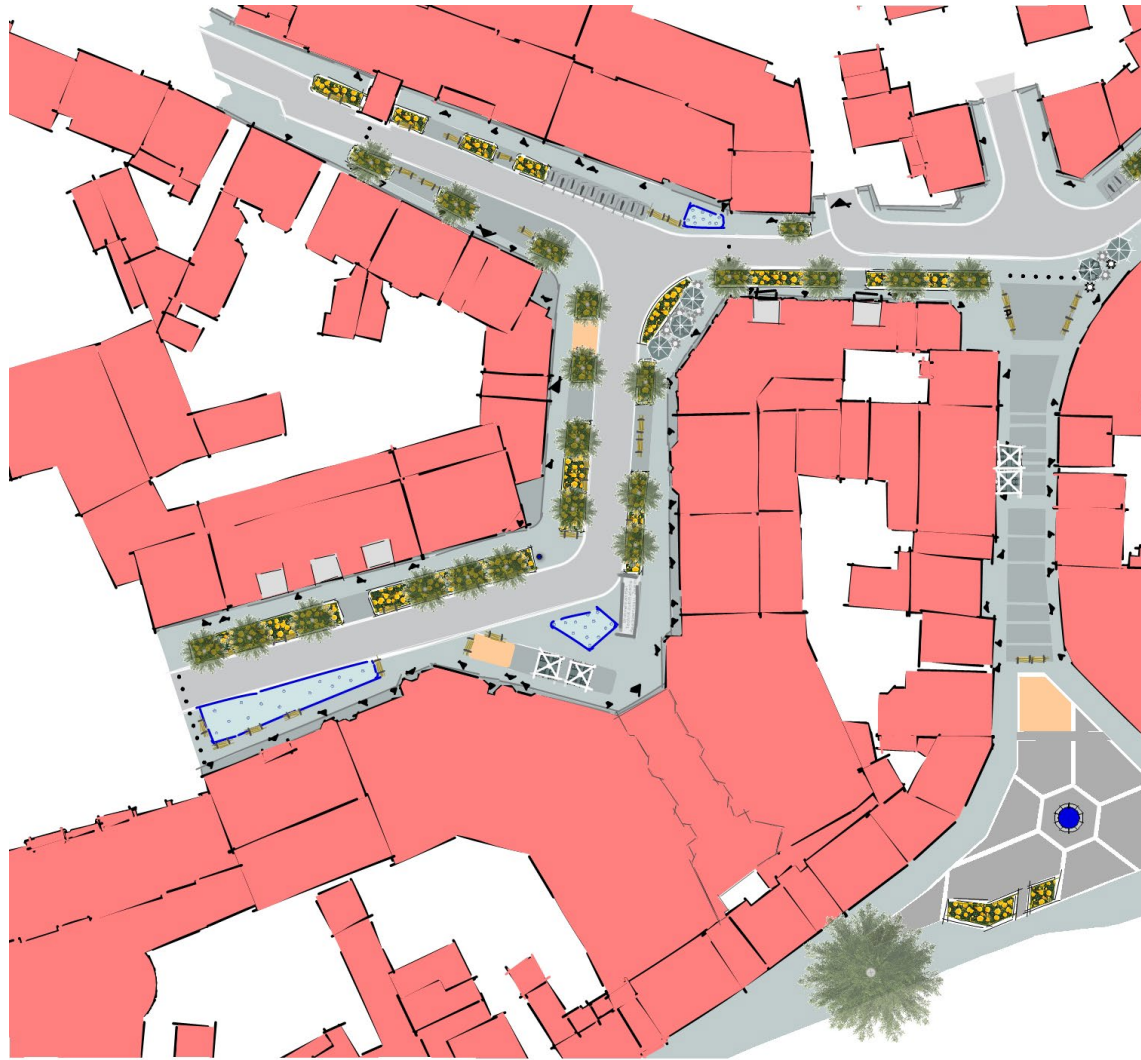
SPUBA März 2024

Bearbeitungsstand 08.03.2024

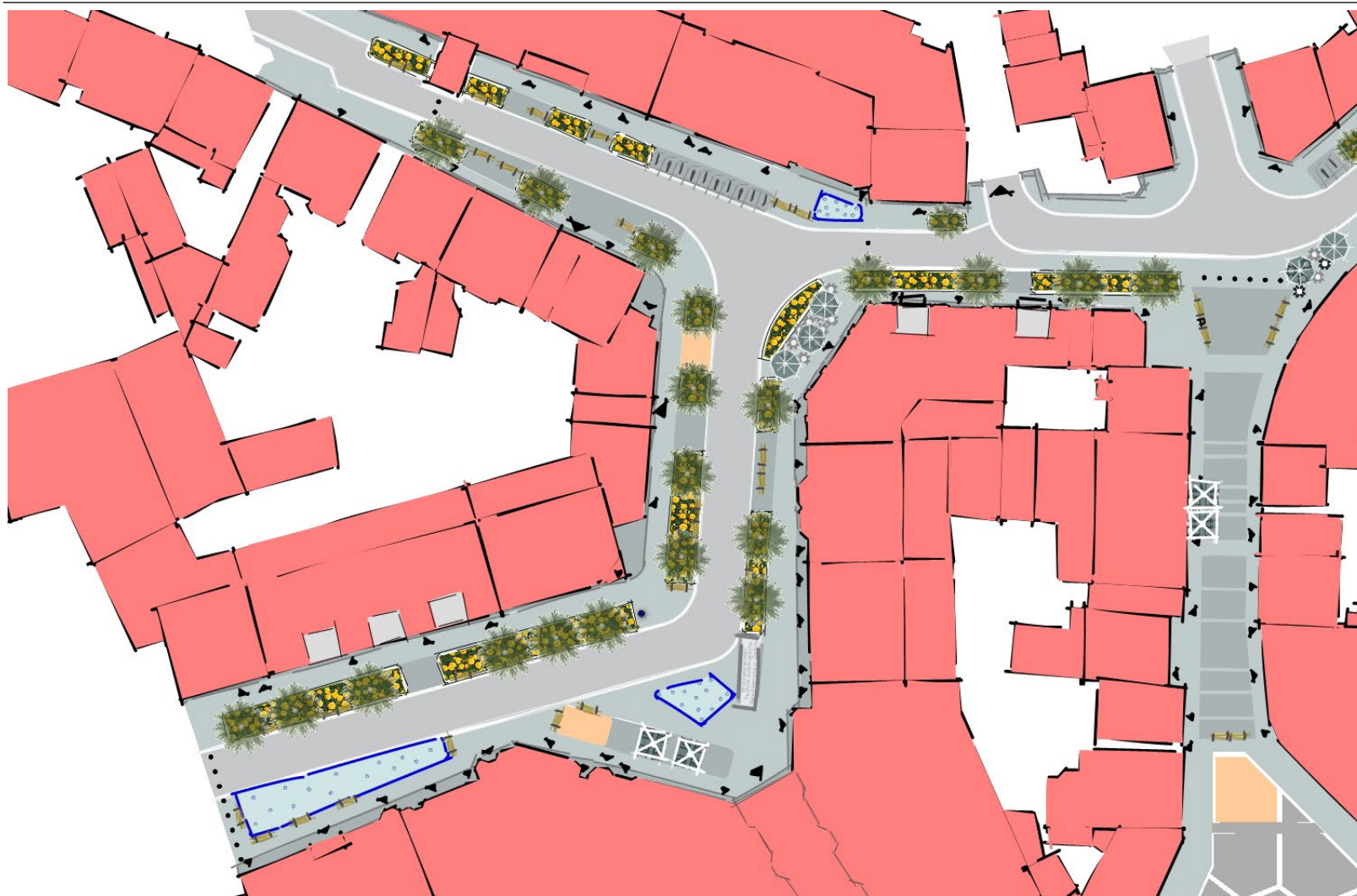
# Vorentwurf Stand SPUBA `23



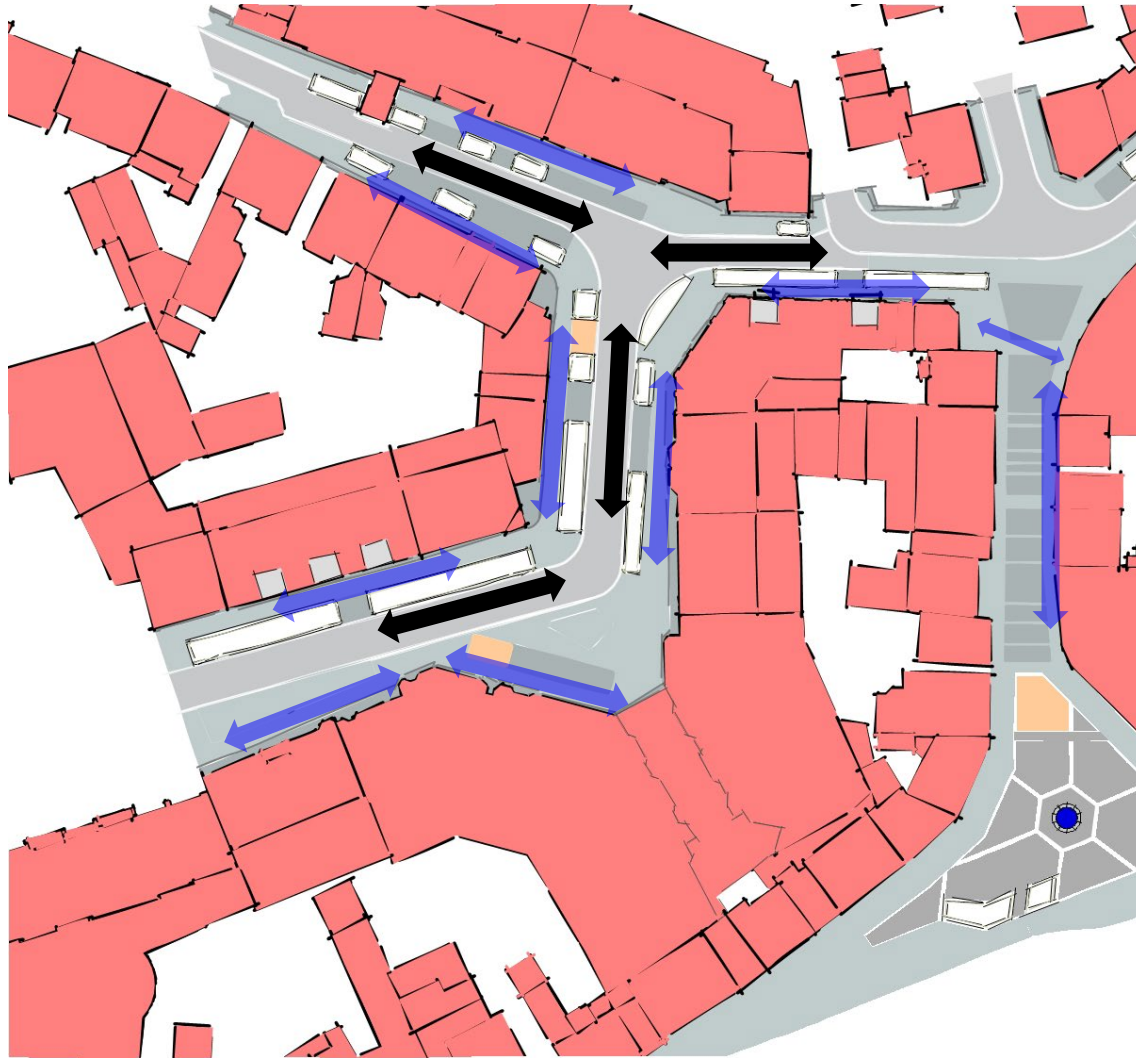
# Vorentwurf SPUBA März `24



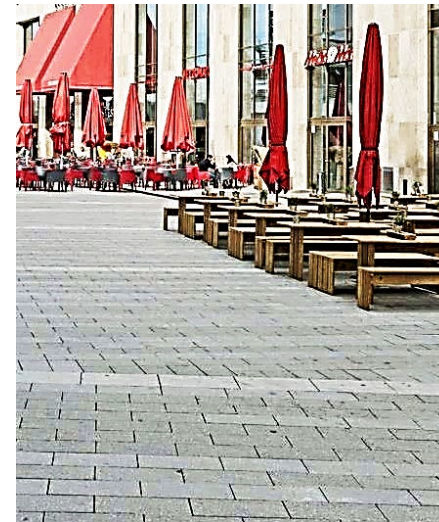
# Vorentwurf SPUBA März `24 im Detail ...



# Zonierungen Fußgängerzone



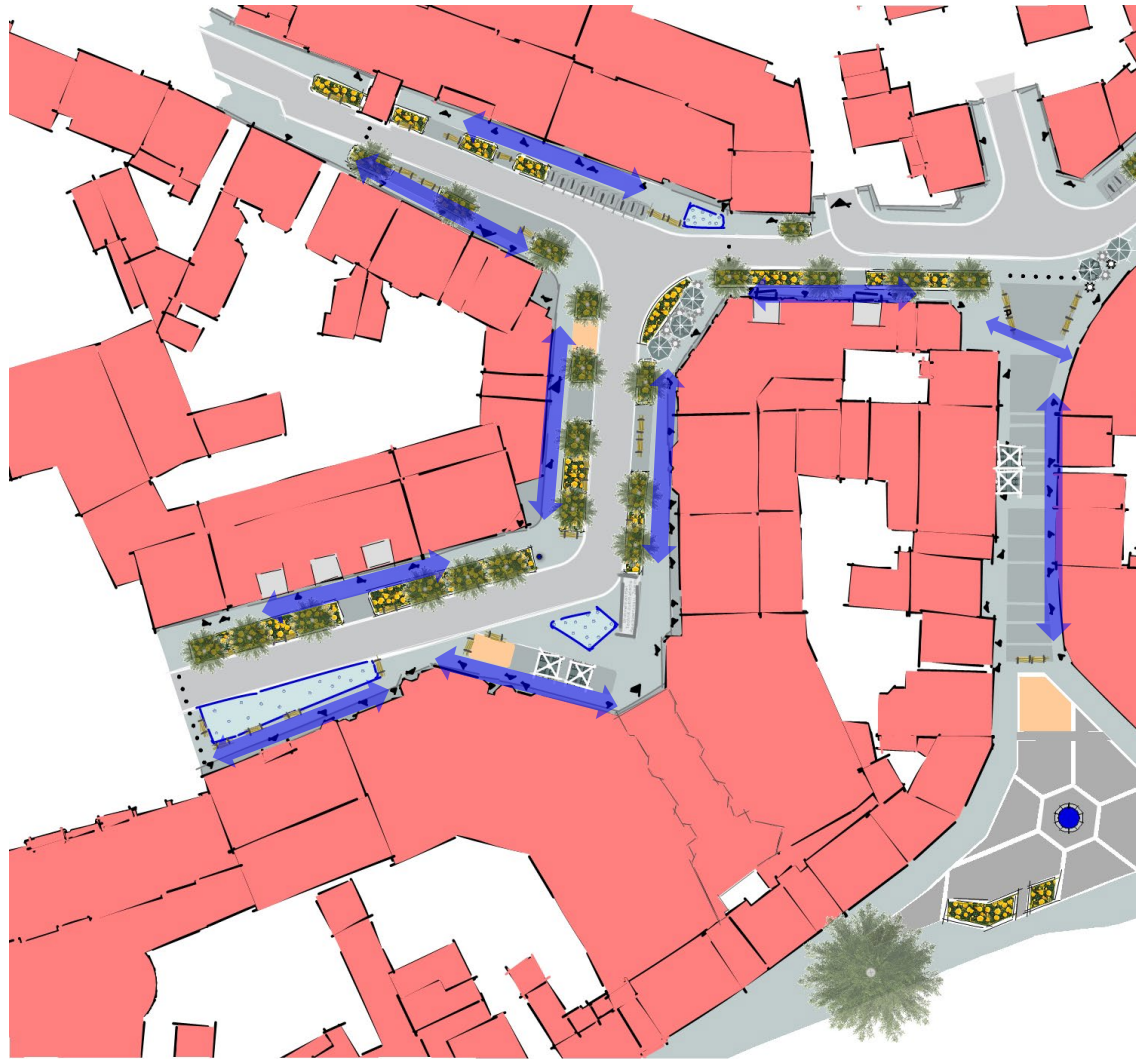
**Innenzone**



**Bewegungszone**



# Bewegungszonen



**Format 30/20/12 cm**

**Ellenbogenverband**

**Oberfläche hellgrau**

**(1) Bewegungszonen**



**(2) Funktionsbänder**

**(3) Innenzone**

# Bewegungszonen / Sondernutzungsflächen



**Format 30/20/12 cm**

**Ellenbogenverband**

**Oberfläche hellgrau**

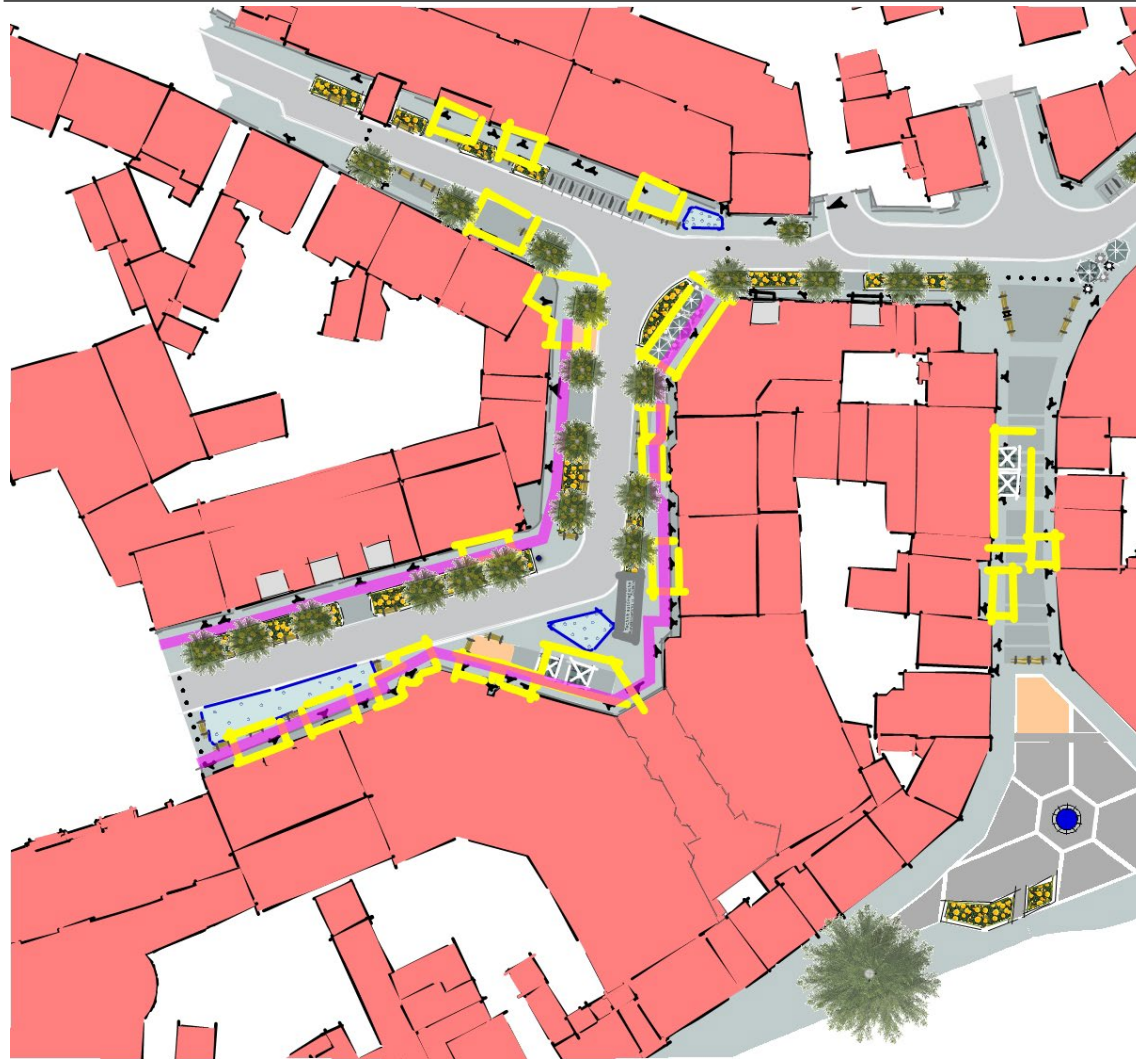
**(1) Bewegungszonen**



**(2) Funktionsbänder**

**(3) Innenzone**

# Freihalten des Laufbereiches = 1,5 m

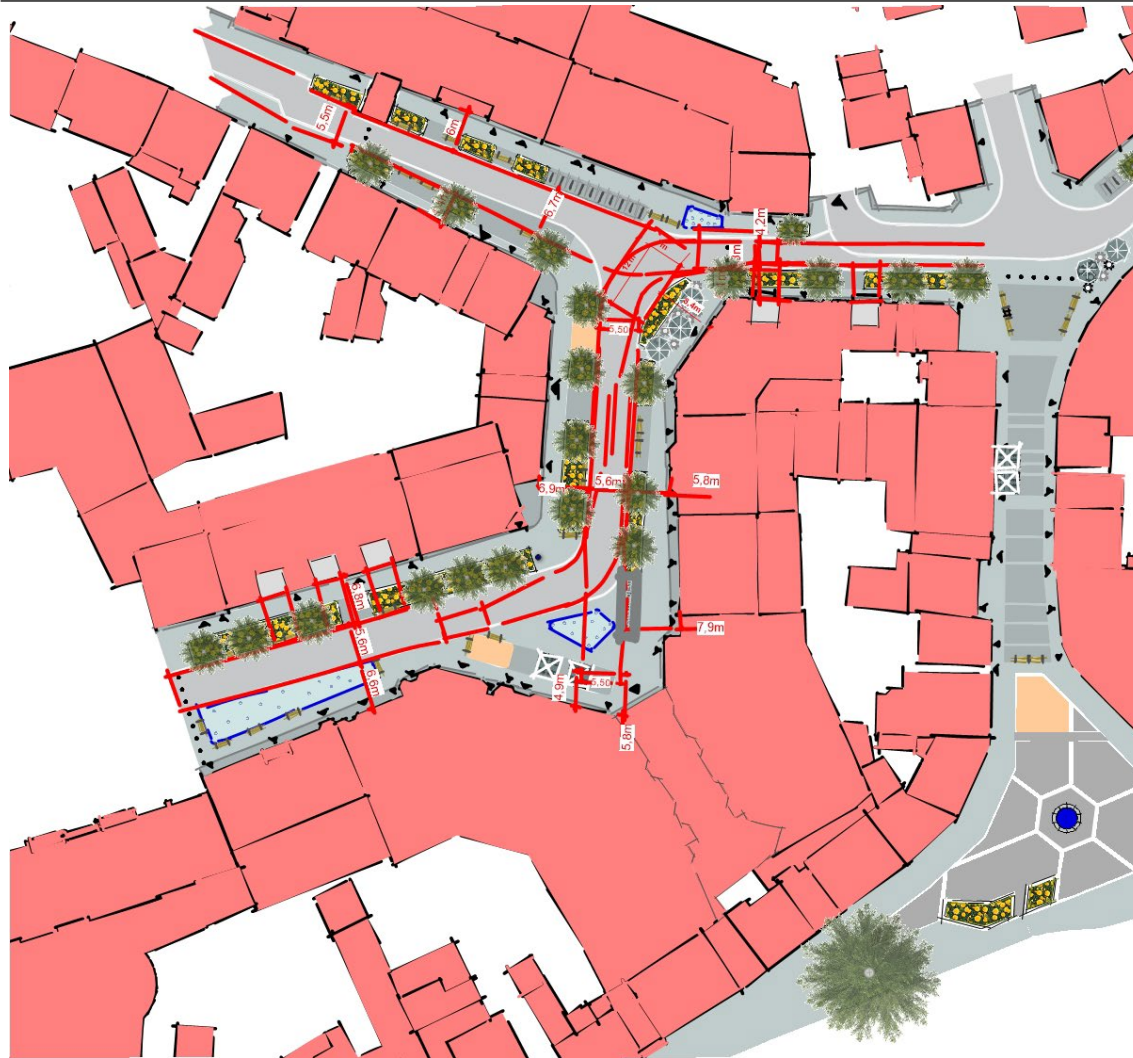




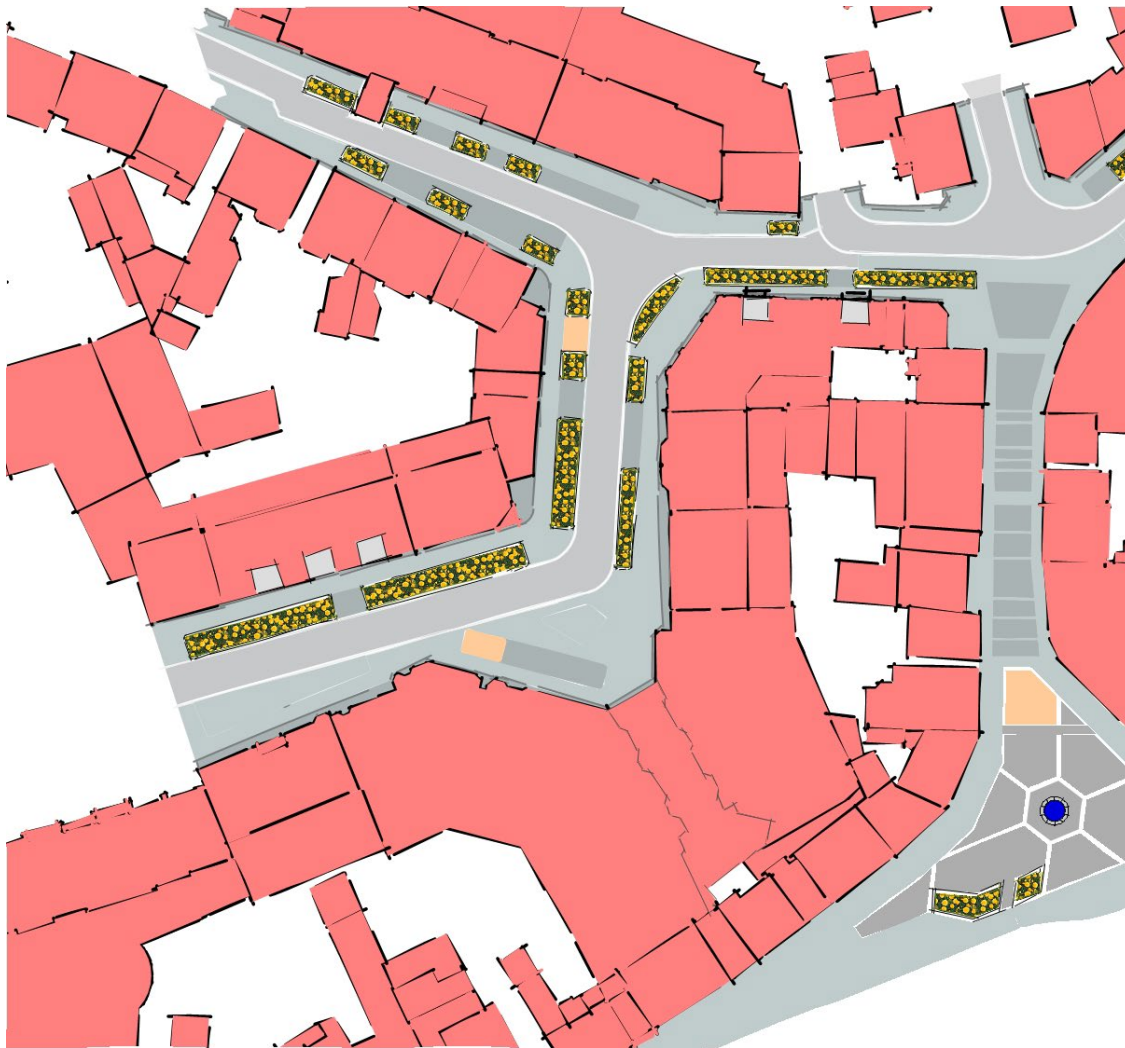
# Bereich Eiskaffee – Arrondierung über ein Beet



# Brandschutzflächen

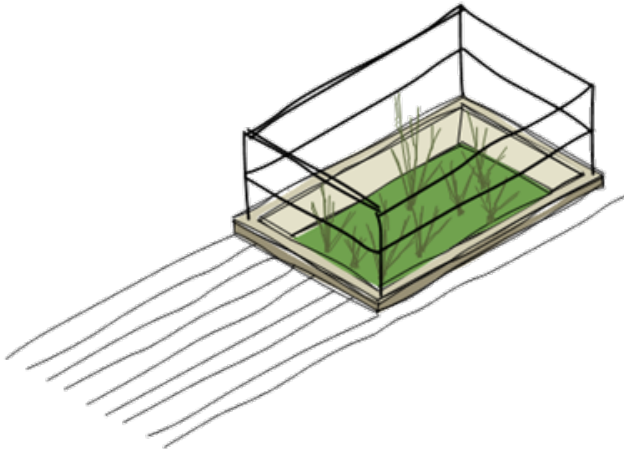


# Beetflächen für eine erblühende Gartenstadt!



# Diskussionen über die richtige Randeinfassung

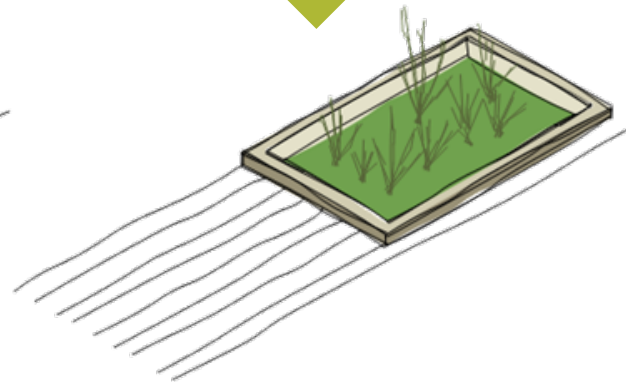
(1)



- 30 cm

Dauerbepflanzung  
Knieholmgeländer

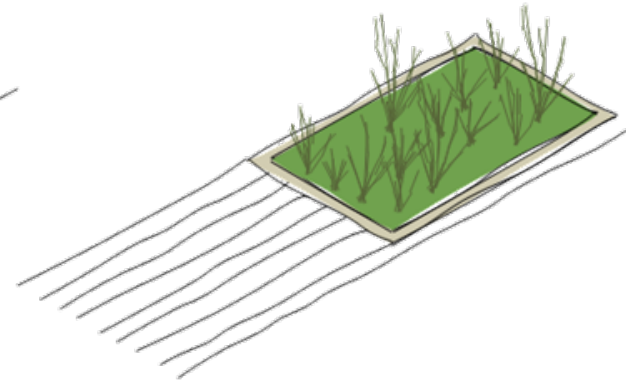
(2)



- 15 cm

Dauerbepflanzung  
Abdeckung

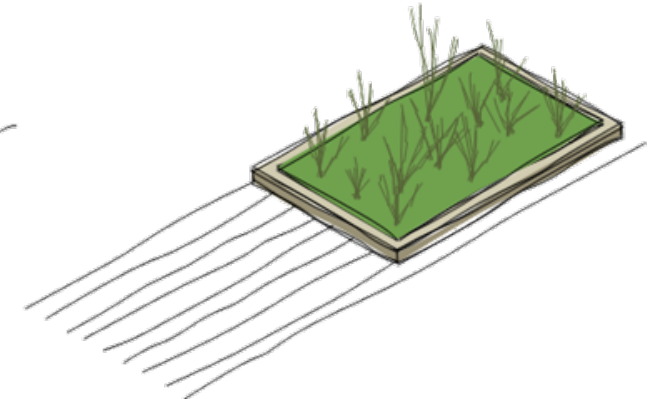
(3)



+/- 0,0 cm

Wechselbepflanzung  
Abdeckung

(4)

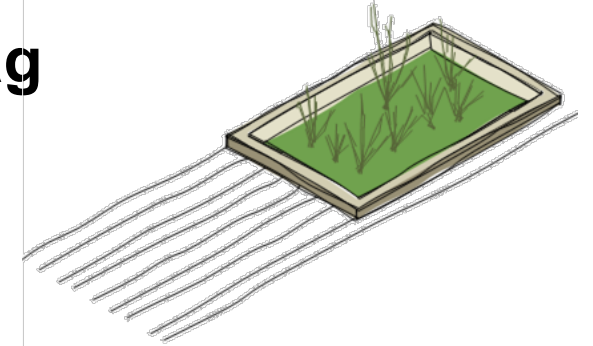


+ 15 cm

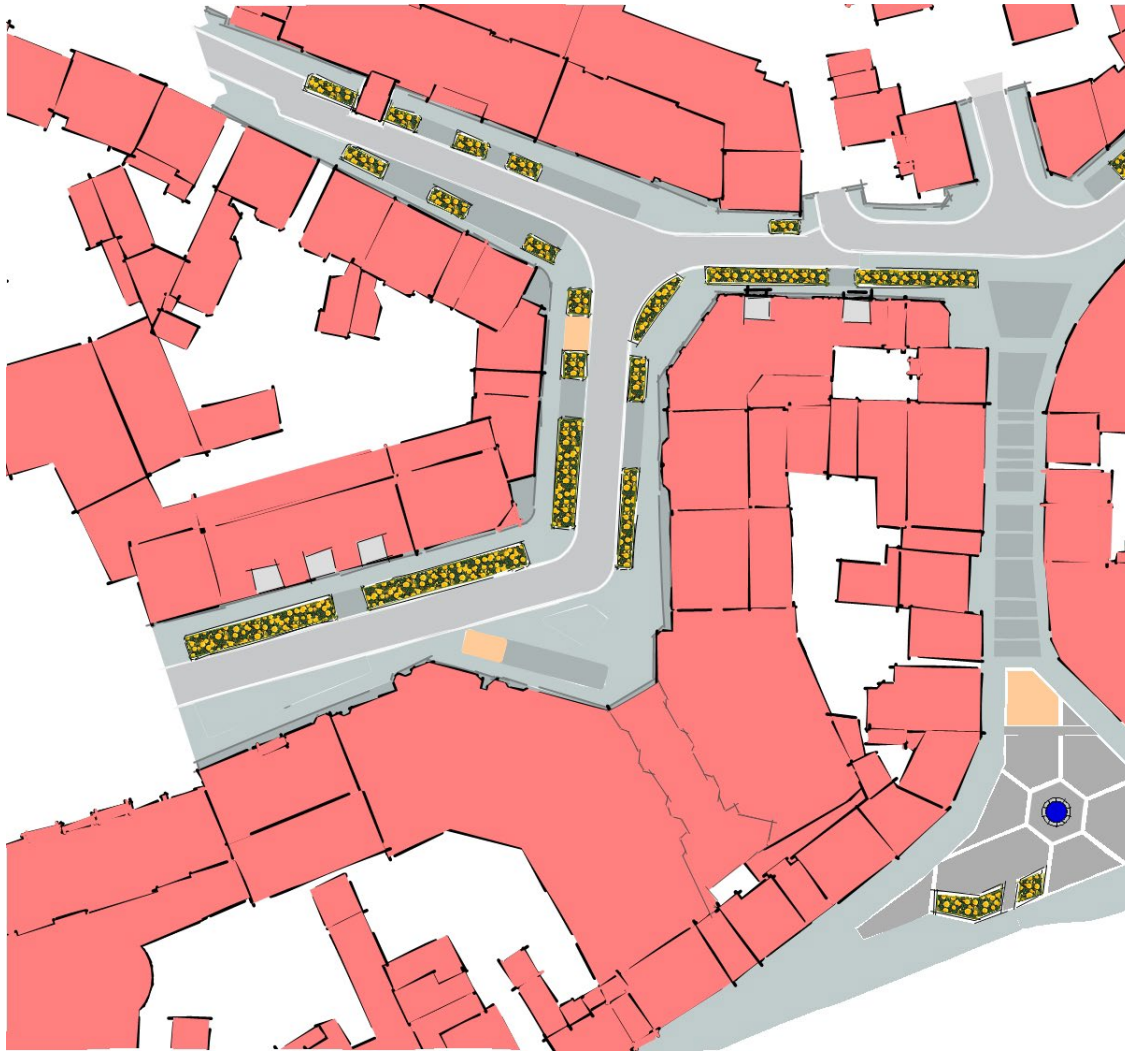
aktuell  
keine Umsetzung

# Resultat der Gespräche – Die Variante ( 2 )

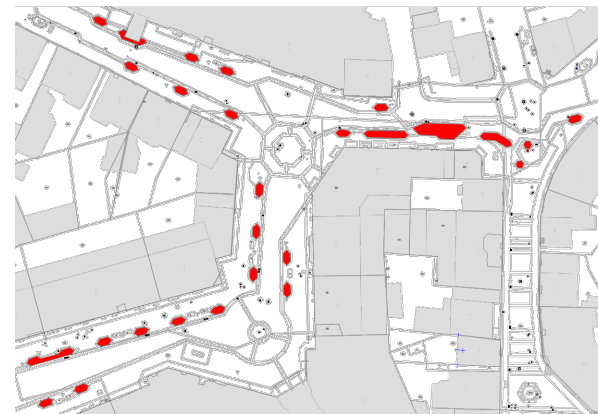
- ✓ Randeinfassung Höhe (+) 15 cm, kontrastierend zum Belag
- ✓ Tiefe Substrat (–) 15 cm unter Randeinfassung
- ✓ Dauerbepflanzung, ohne Knieholmgeländer



# Bilanz Alt / Neu - Beetflächen



- 385 m<sup>2</sup> Beetflächen Vorentwurf 2024
- 320 m<sup>2</sup> Beetflächen Vorentwurf 2023
- 180 m<sup>2</sup> Beetflächen Bestand
- ✓ **MEHR GARTENSTADT**  
**durch mehr Grün = + 205 m<sup>2</sup>**



# Grün ist keine Selbstverständlichkeit !

Damit die blühende Fußgängerzone

Realität wird, bedarf es:

- ✓ Gute Standortbedingungen
- ✓ Fachlich qualifizierte Pflege
- ✓ **UND ein gutes**

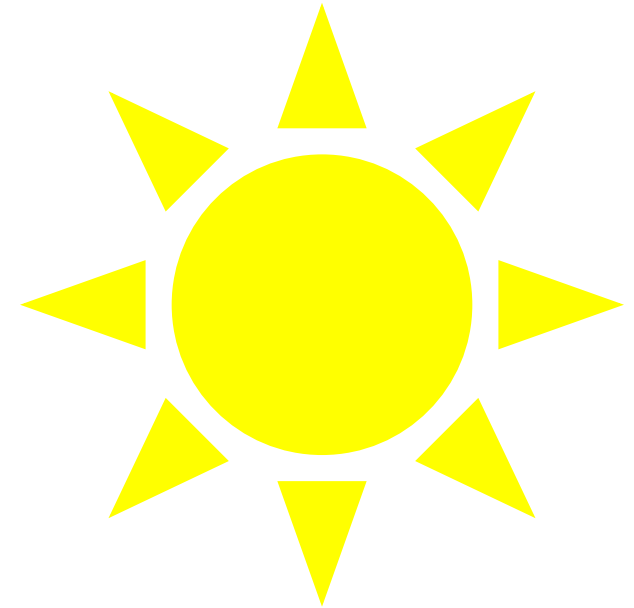
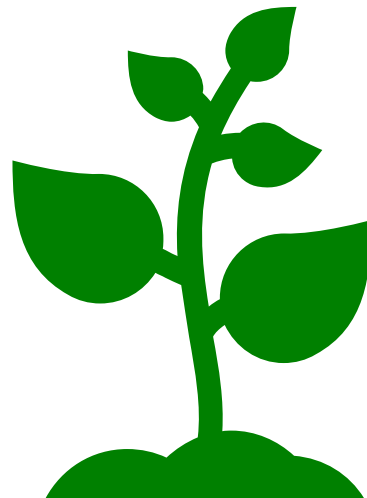
**Bewässerungsmanagement!**



# Vertiefte Gespräche über den richtigen Ansatz ...

---

## „Bewässerungsmanagement Fußgängerzone Haan“

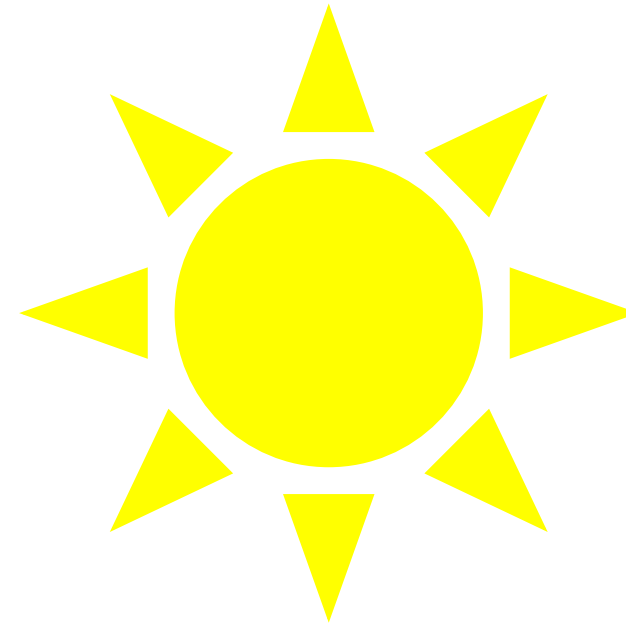
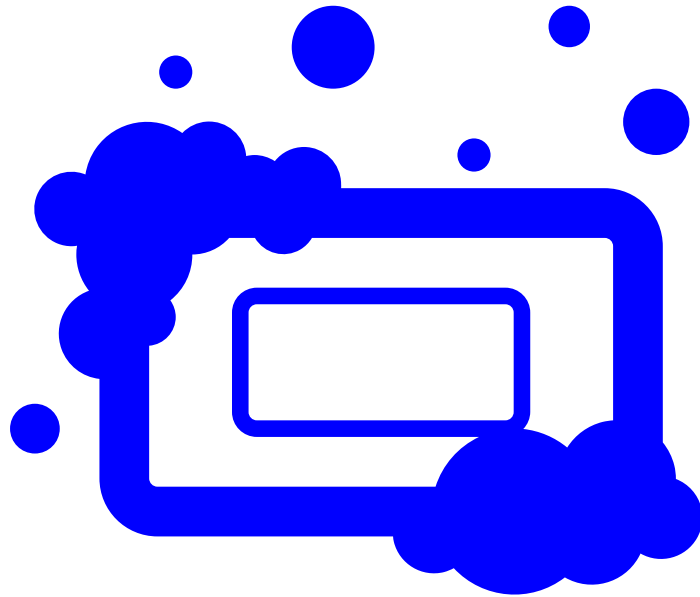




# Bewertung (1):

---

## „Schwammstadt“ bei sommerlichen Hitzeereignissen



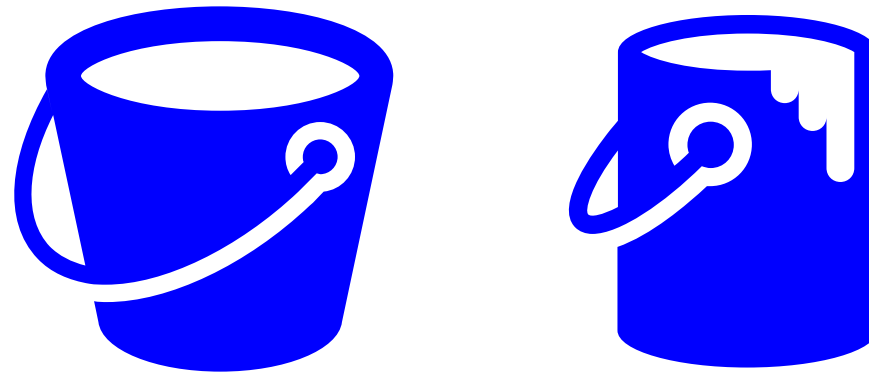
Die Realität in den „neuen“ Hitzephasen = Lange Trockenperioden sind möglich!

➤ „Trockenfallen“ der Schwammstadt Retentionselemente

## Bewertung (2):

---

# „Schwammstadt“ bei Starkregenereignissen



**Wasseranstau in Tiefbeeten ist nicht auszuschließen!**

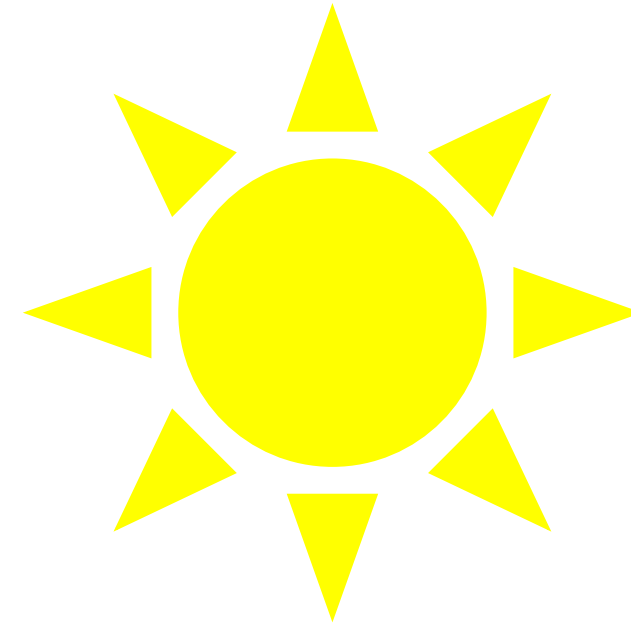
# Im Ganzen betrachtet – Rigolenkörper in Tiefbeeten als Schwammstadtelemente

---



**Wasseranstau**

**+**



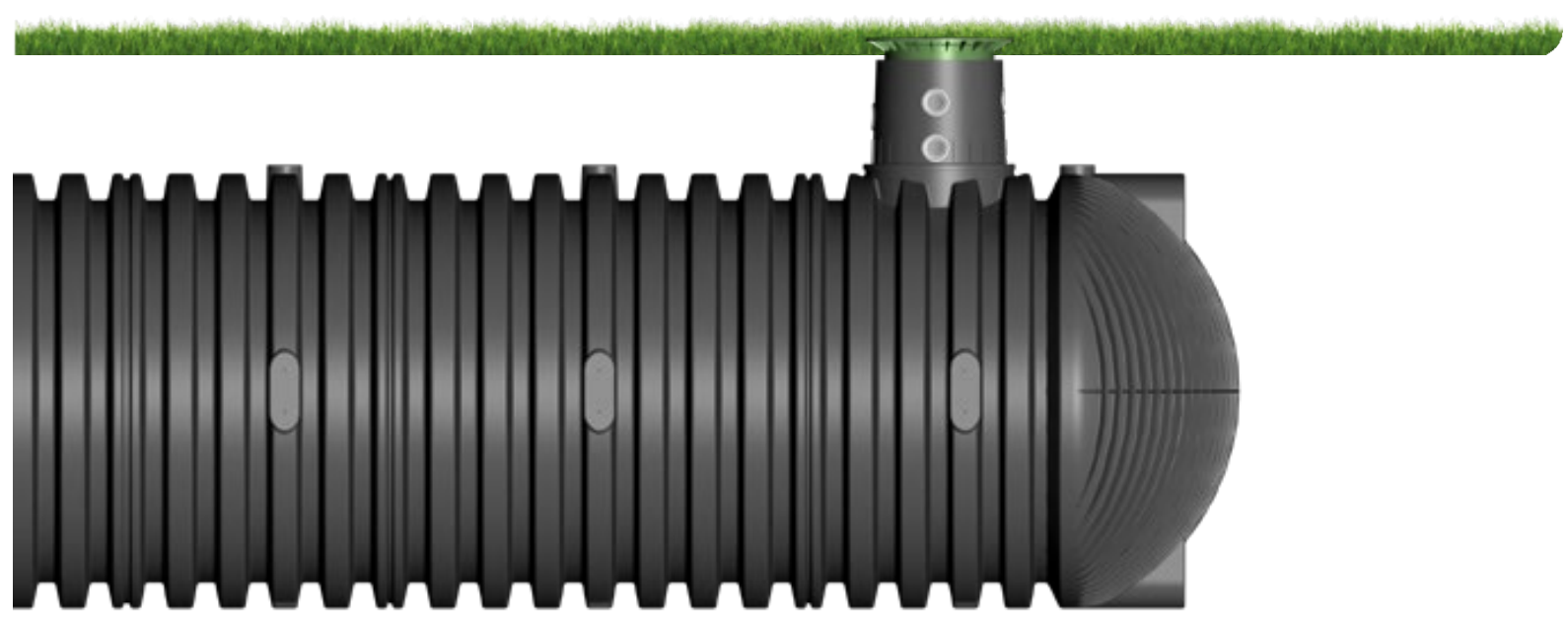
**Aride Klimaphasen**

**Komplex mit Blick auf Baumstandorte und Staudenpflanzungen!**

# „Bewässerungsmanagement“ über eine Zisterne

**Oberflächenwasser in Stadtraum  
gezielt speichern und nutzen !**

**„Wir halten das Wasser am Ort“**



# Reinigung des Oberflächenwassers

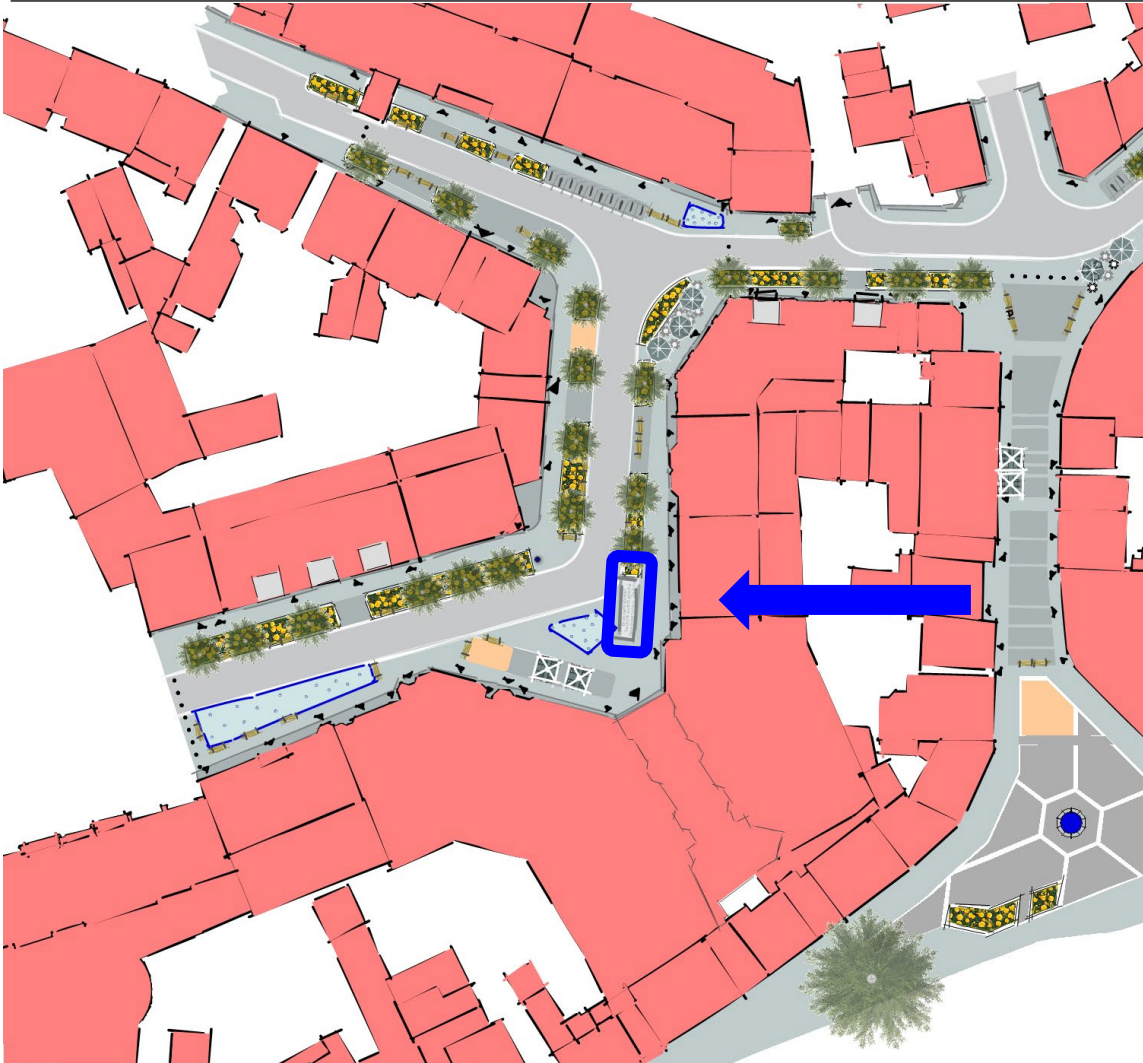


## Interner Oberflächenwasserfilter

- Reinigt Regenwasser vor Eintritt in den Tank
- Filtertechnik ist im Tank integriert
- Über 95 % Wasserausbeute nach Filterung



# Bewässerungsmanagement Fußgängerzone



- **Unterirdische Regenwasserzisterne**
- **Fassungsvolumen ca. 42.000 Liter**  
als erster Ansatz mit Regenwasser-  
zulauf bei Vorfiltration
- **Lange Trockenheit =**  
**Frischwasseranschluss**

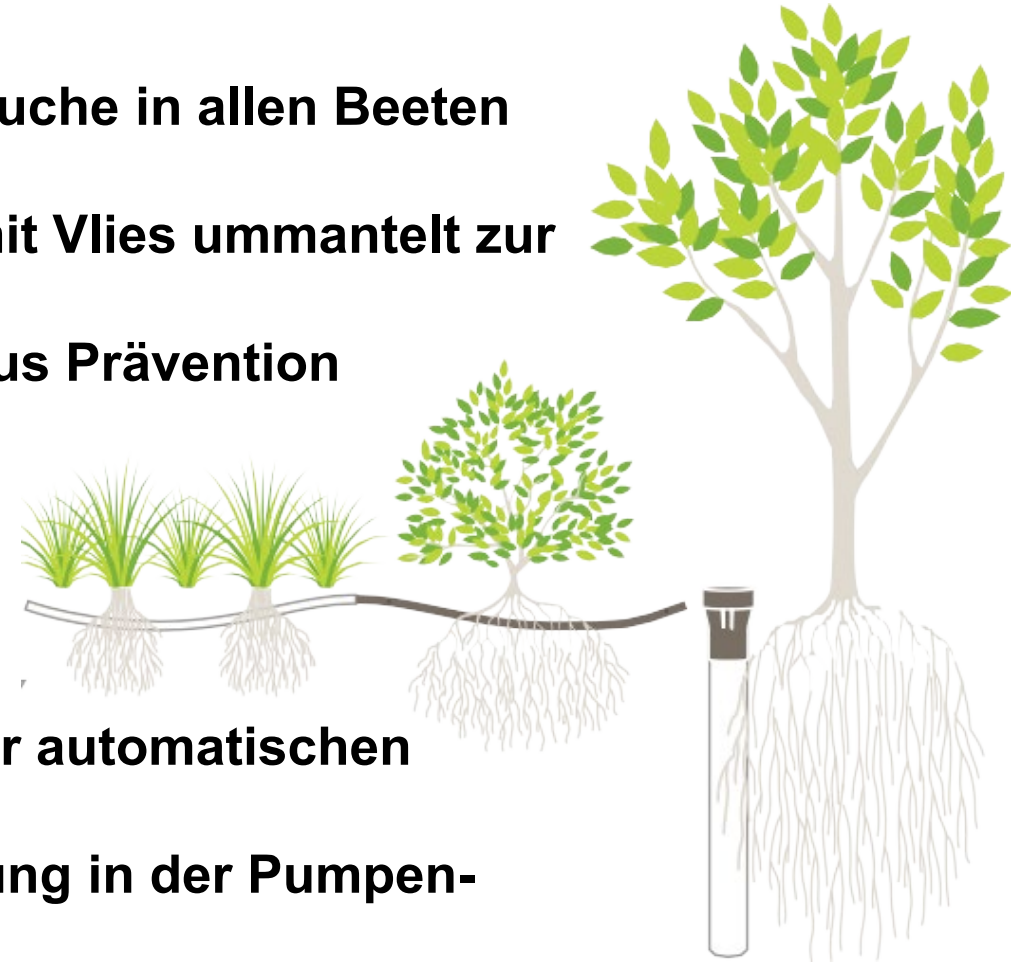
# Automatische Bewässerungsanlage



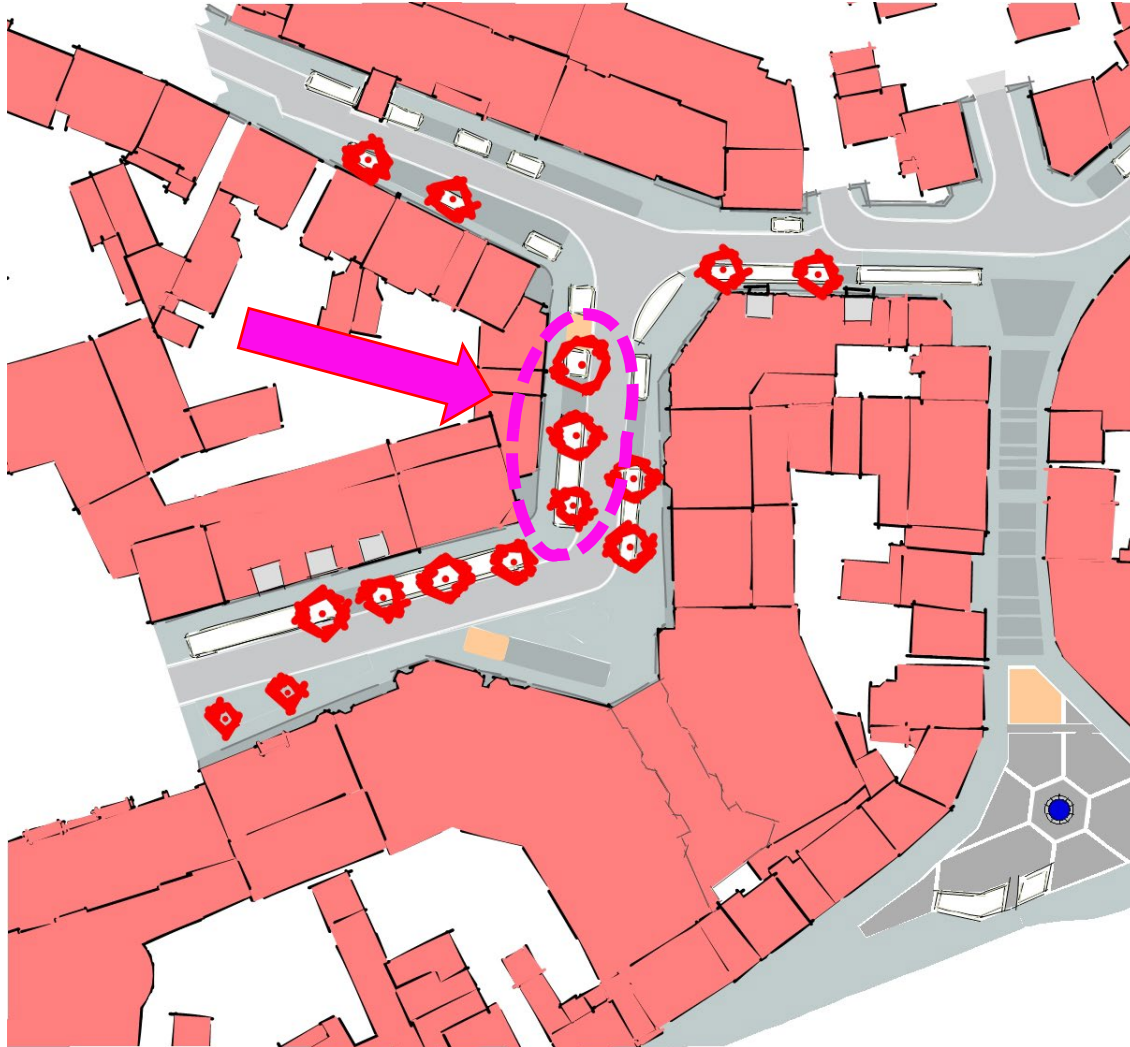
- **Tropfschläuche in allen Beeten unterflur mit Vlies ummantelt zur Vandalismus Prävention**



- **Technik der automatischen Bewässerung in der Pumpenkammer der Fontänenfelder**

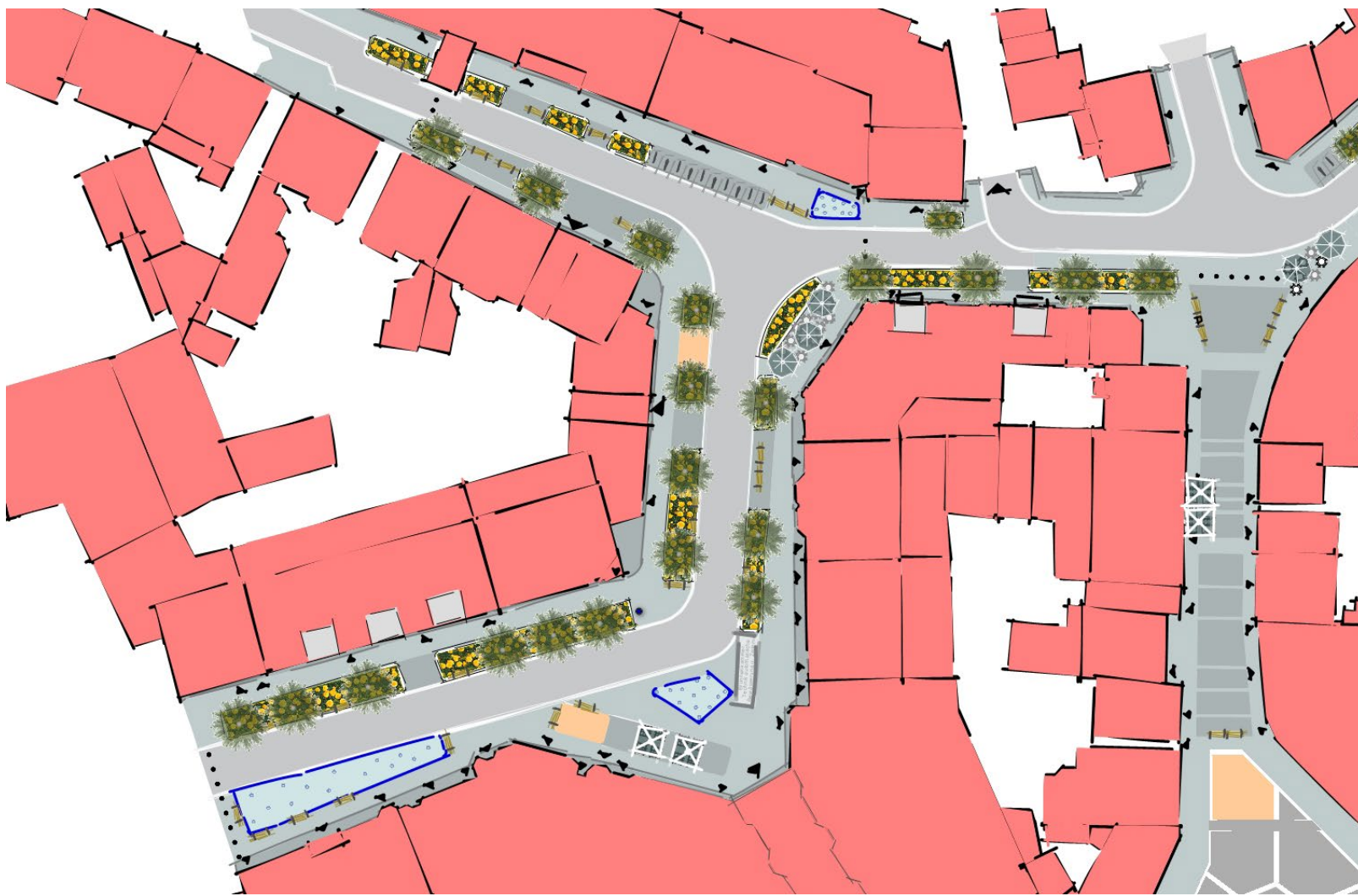


# 15 Stk. Baumstandorte im Bestand

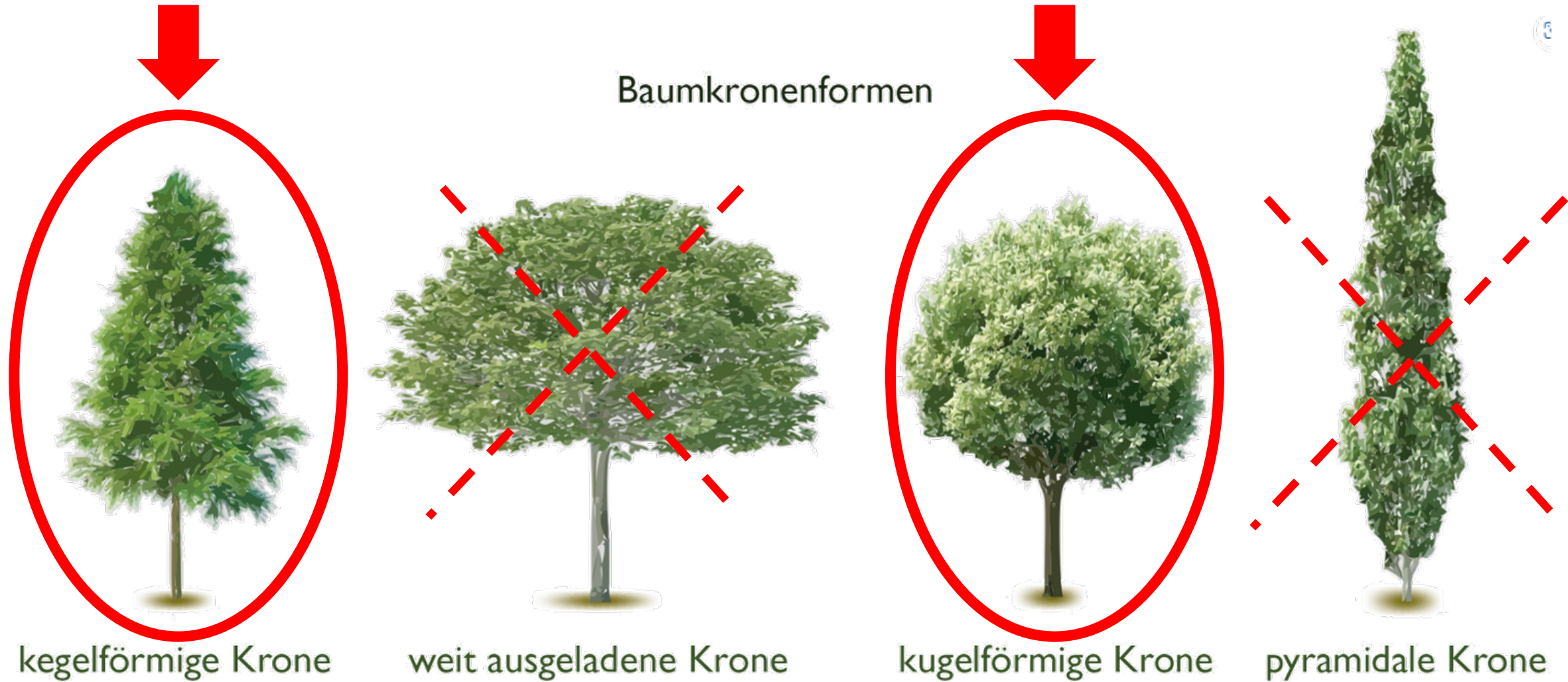




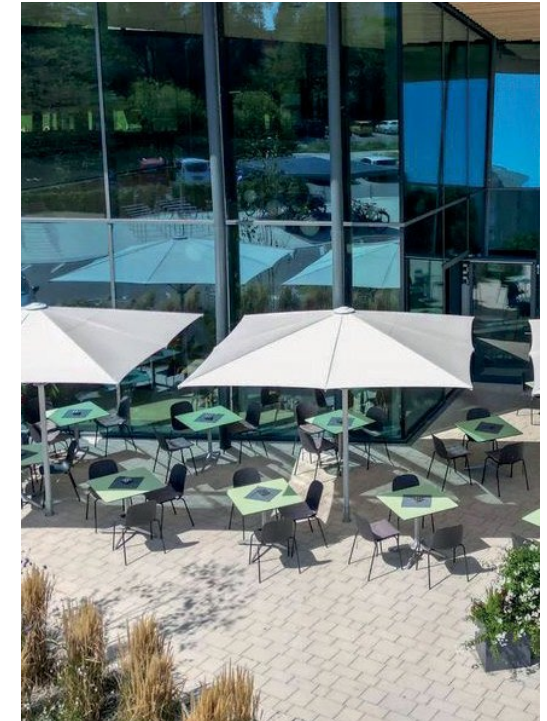
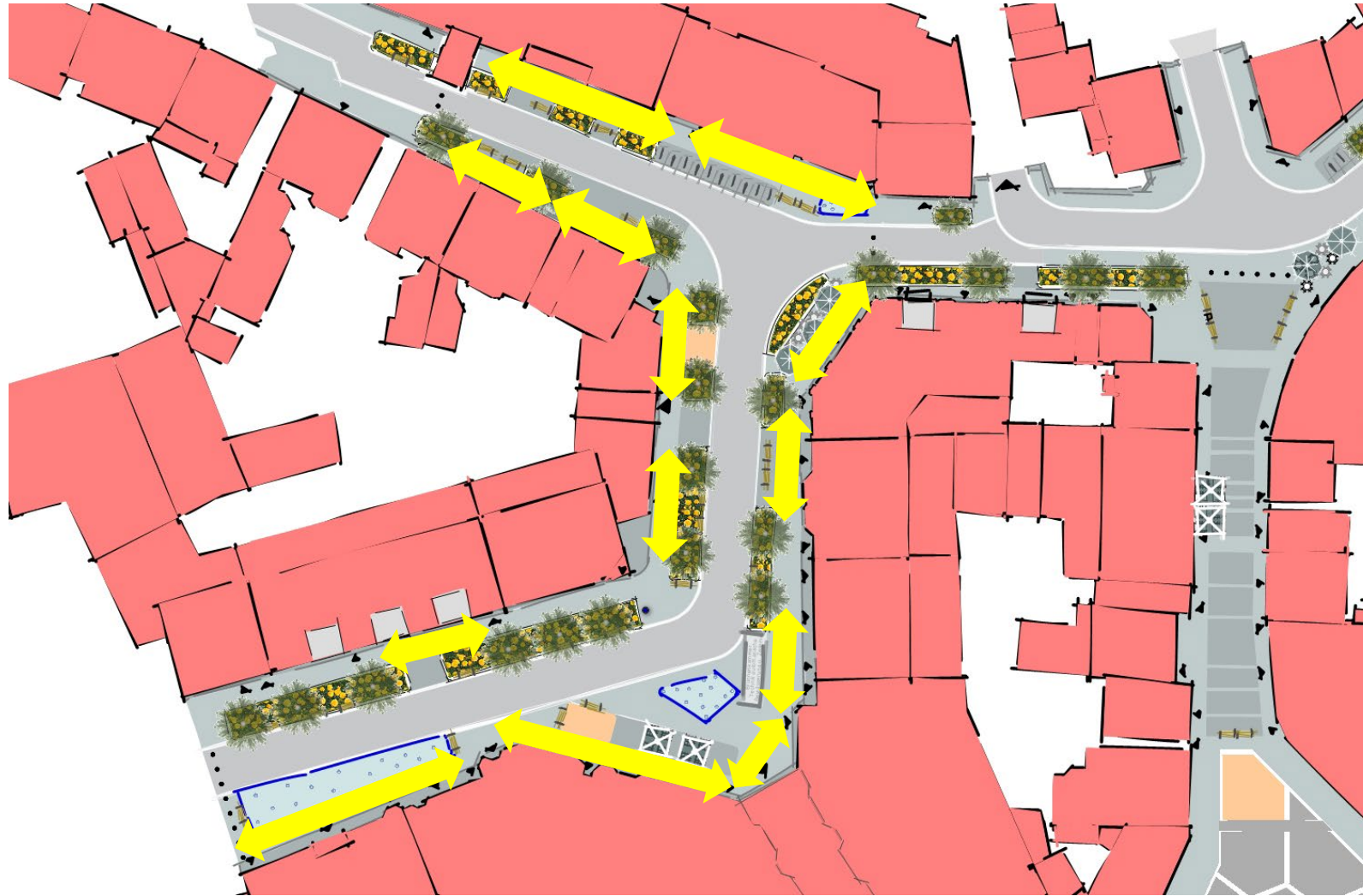
# 21 Stk. Baumstandorte Vorentwurf 2024



# Kronenform = Schattenwurf vs. Brandschutz



# Bodenhülsen für mobile Großsonnenschirme

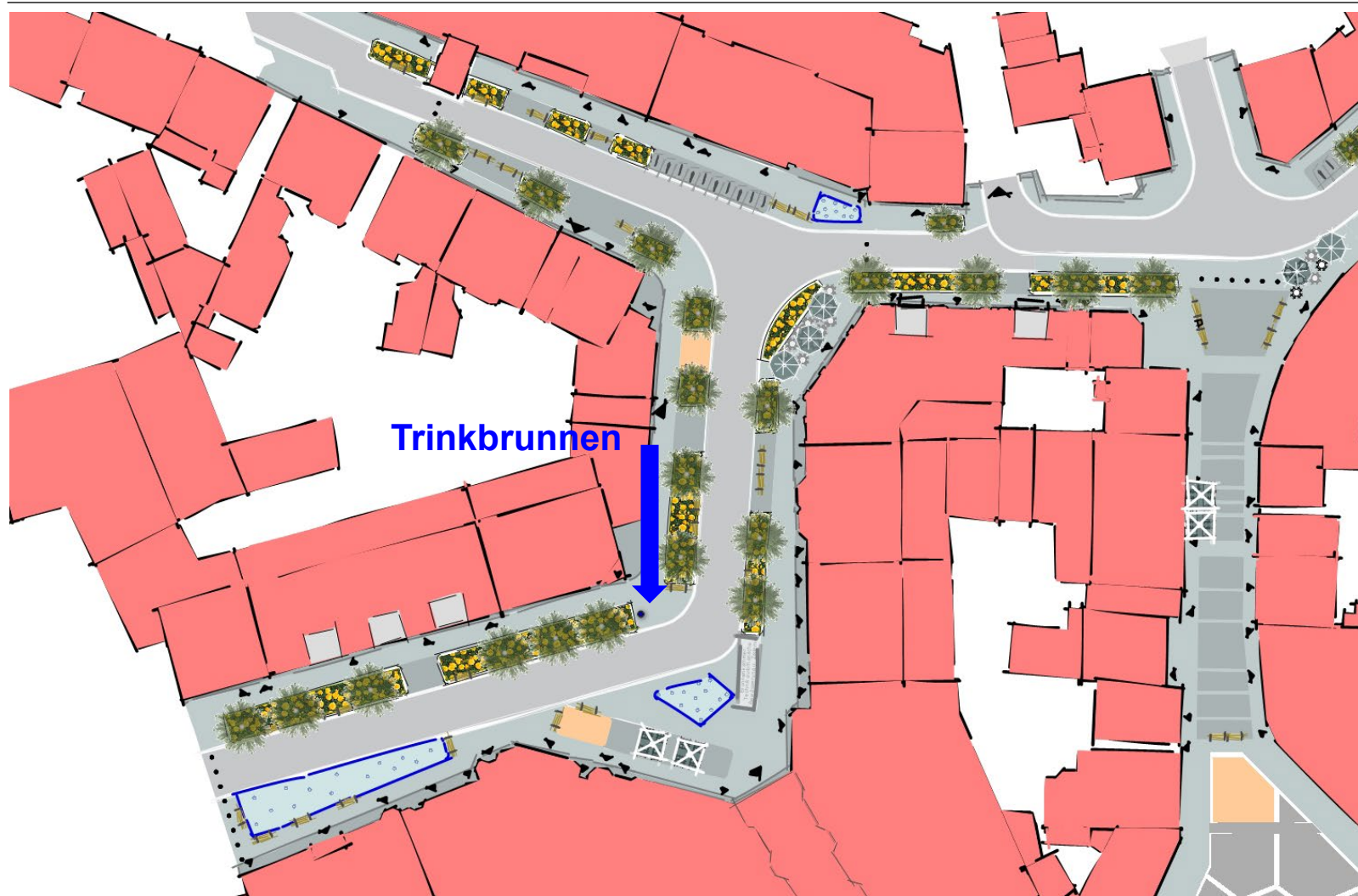


[https://www.domusweb.it/content/domusweb20/en/news/archive/2014/06/23/noma\\_nordic\\_landscape/jcr:content/image-preview/img/medium\\_jpg/1403277744296.jpg](https://www.domusweb.it/content/domusweb20/en/news/archive/2014/06/23/noma_nordic_landscape/jcr:content/image-preview/img/medium_jpg/1403277744296.jpg)

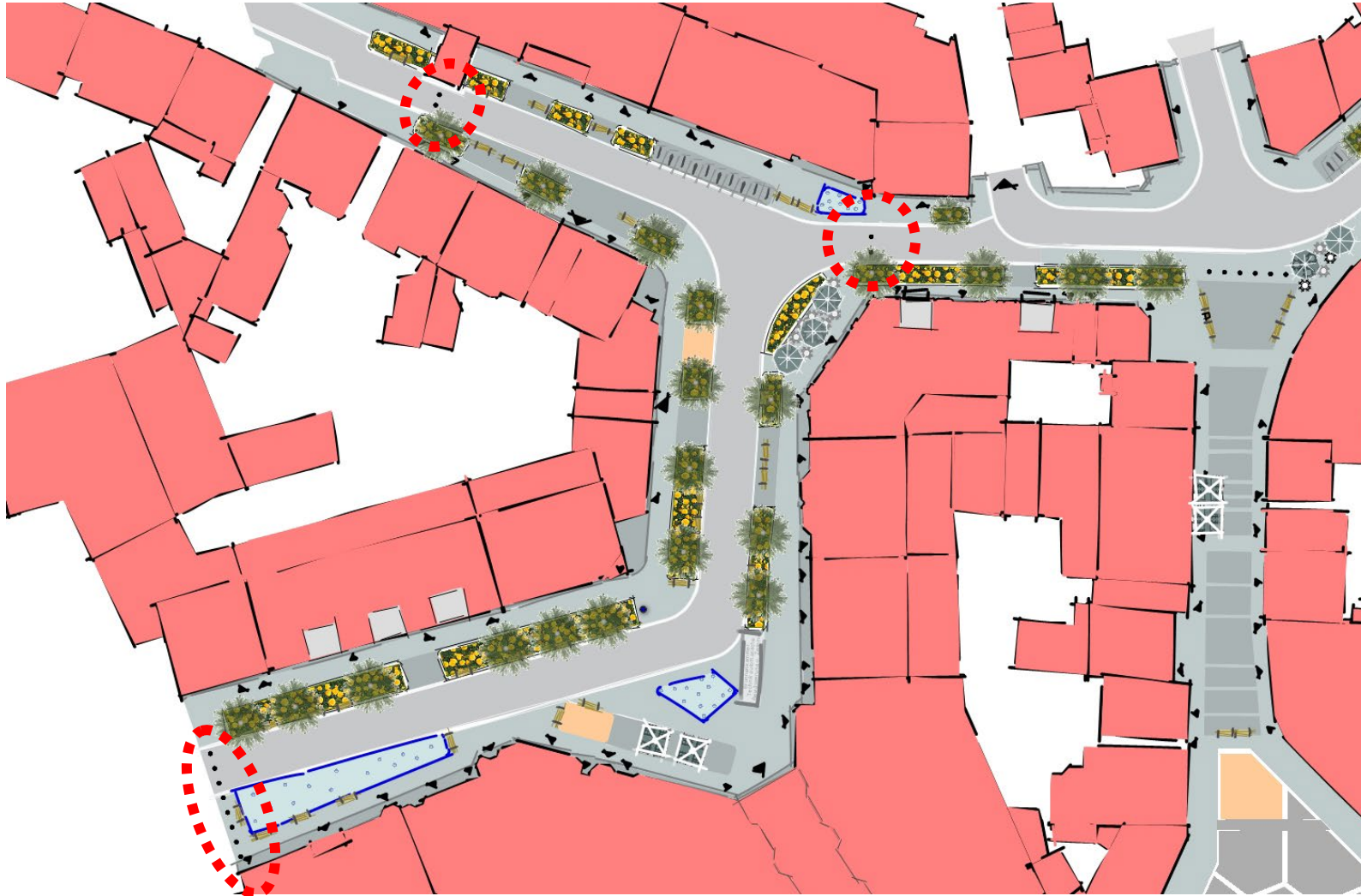
**Sonnenschutz**



# Trinkbrunnen



# Versenkpolleranlagen als Zufahrtsbeschränkung



<https://www.mt.de/lokales/minden/Leserfrage-an-die-Stadt-Warum-stehen-die-eigentlich-im-Bereich-der-Innenstadt-23534567.html> Anti-Terror-Poller-

# Fahrradabstellanlage dezentral



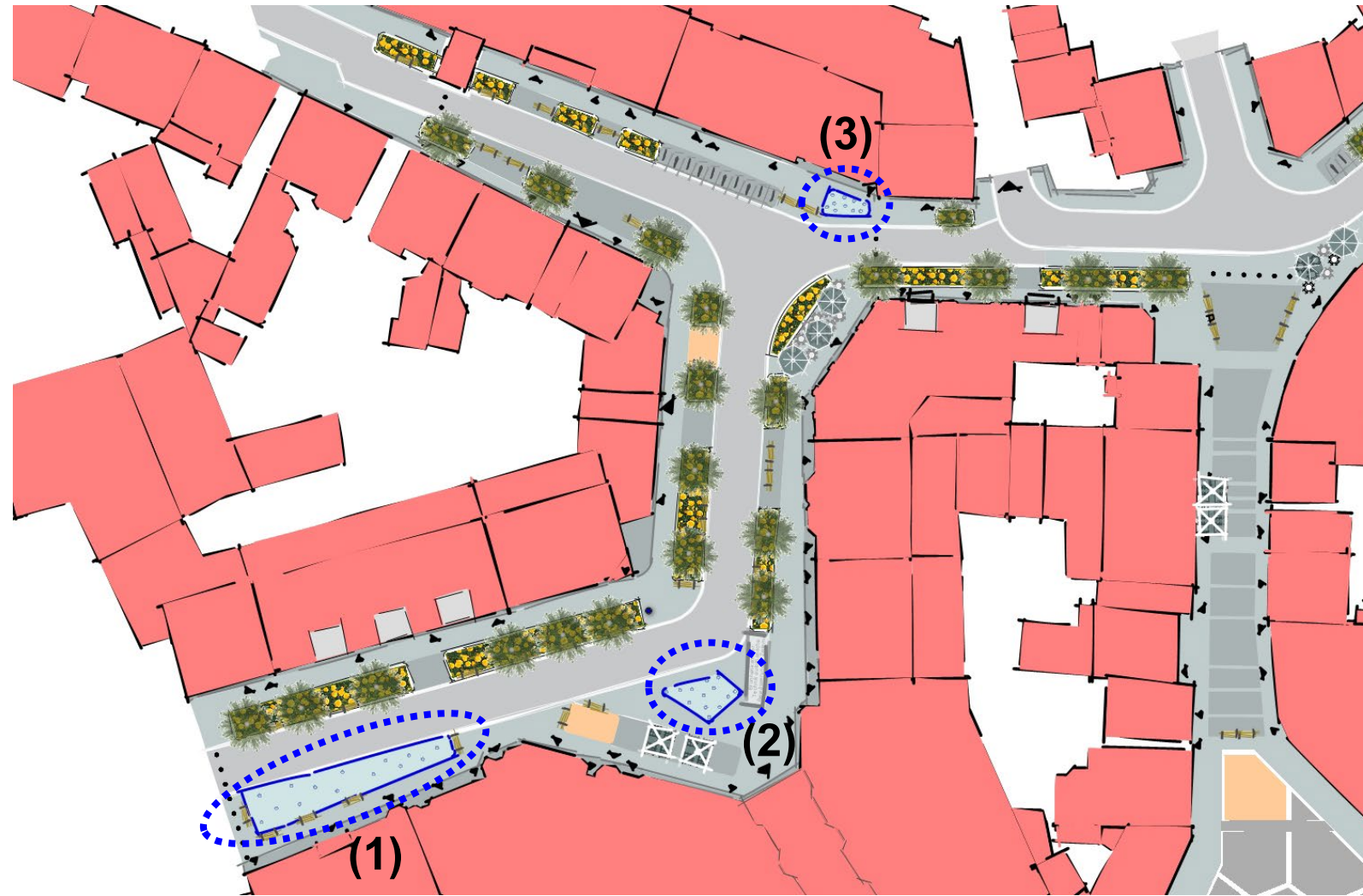
# Sitzgelegenheiten



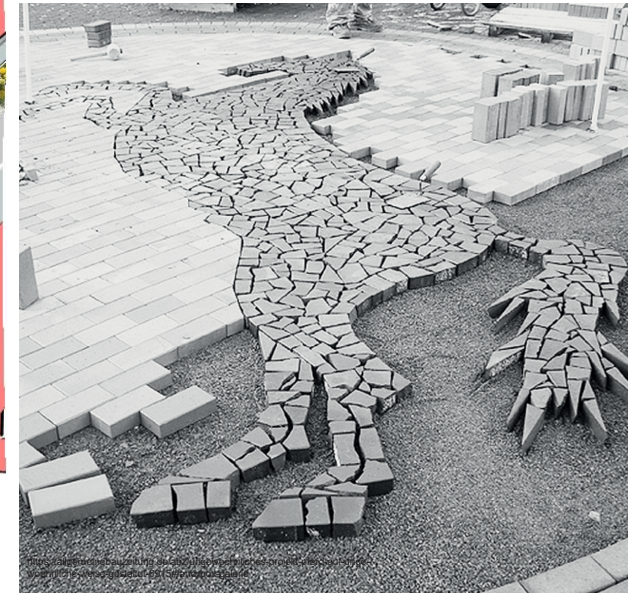
**18 Stk. freistehende Sitzbänke**  
**(derzeit 13 Stk. freistehend)**  
**+ eingestreute Sitzbankauflagen**



# In Prüfung: 3 Fontänenfelder, ebenerdig

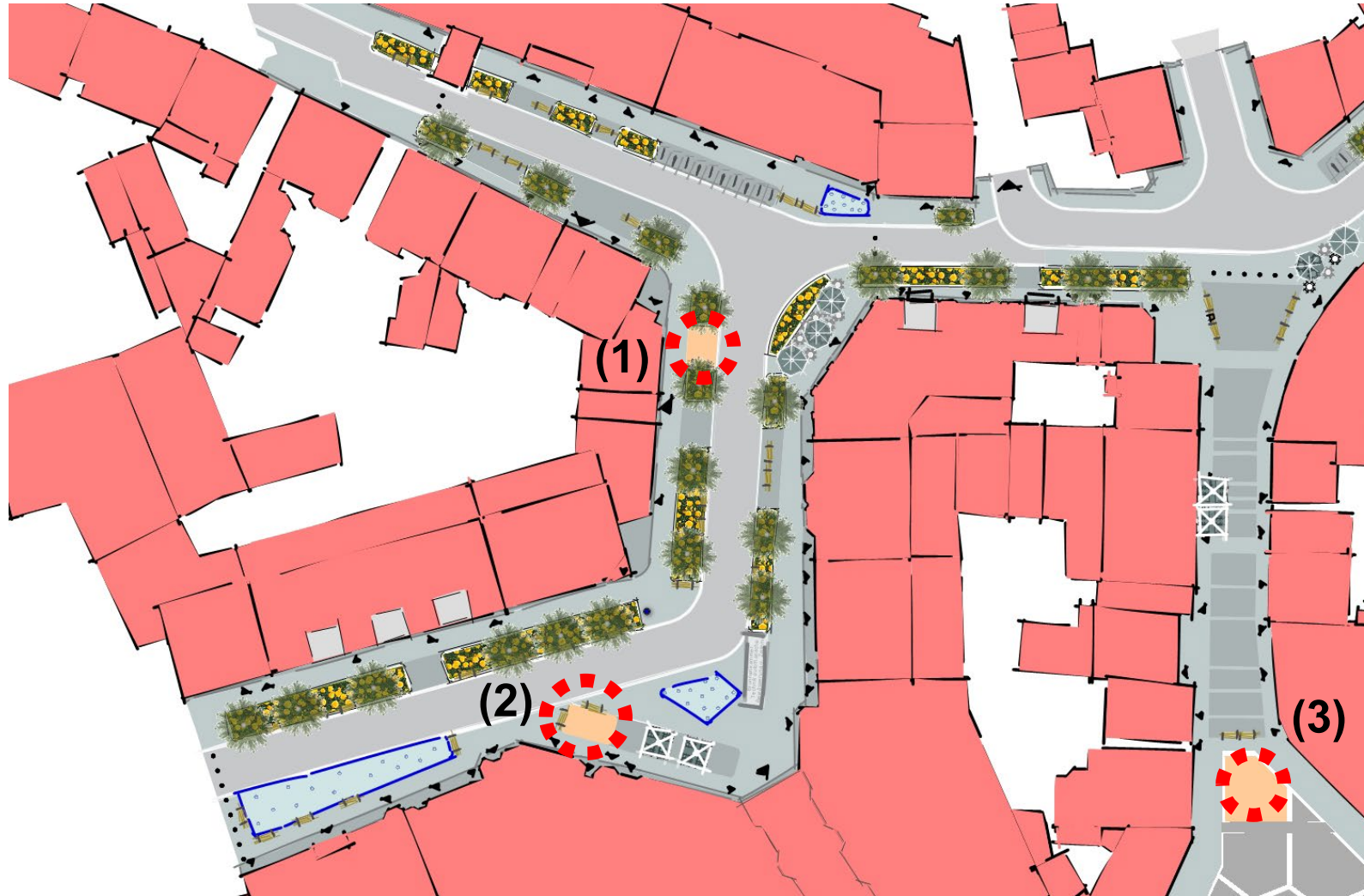


1 Fontänenfeld mit Stadtwappen

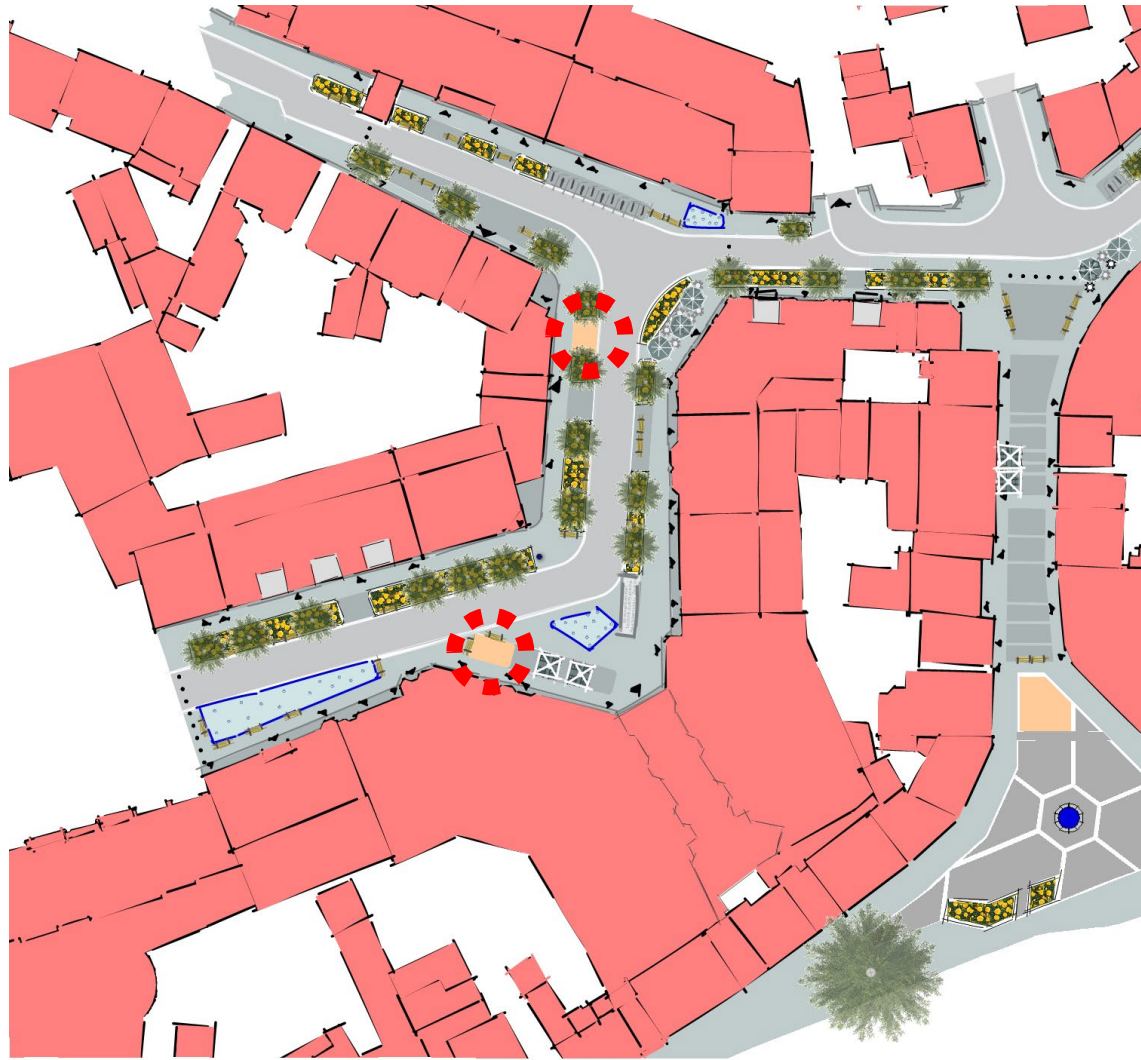




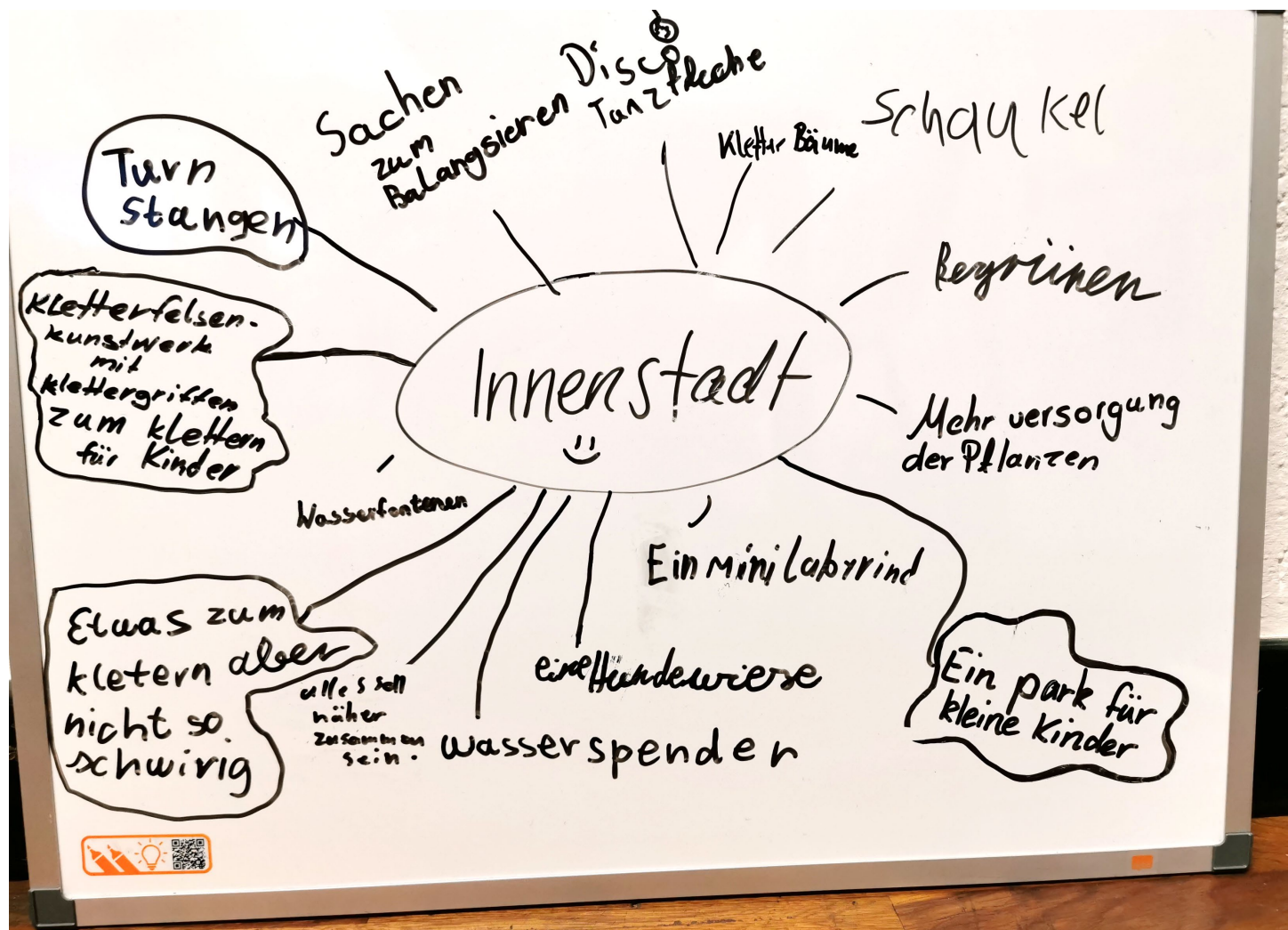
# 2 Spiel Spot`s in der Fußgängerzone



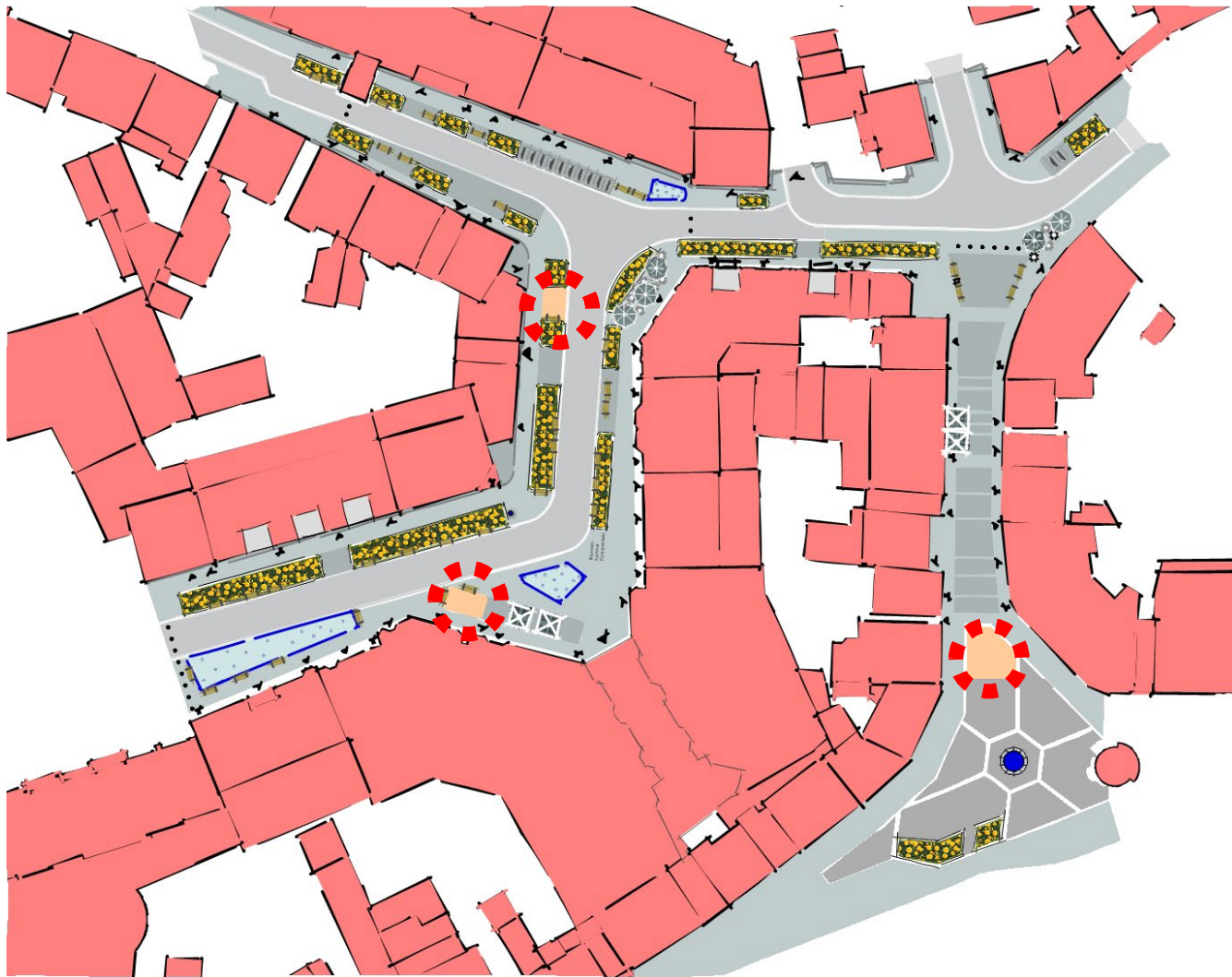
# Spiel Spot`s in der Fußgängerzone Bestand



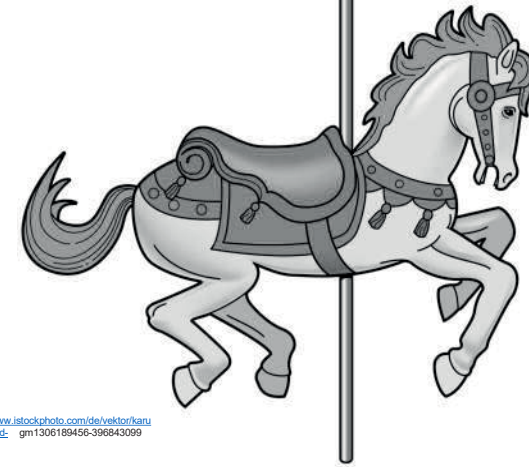
# Termin mit dem Kinderparlament am 21.02.2024



# Spiel Spot`s in der Fußgängerzone



Thema Kirmes?



<https://www.istockphoto.com/de/vektor/kanu-snell-pferd-gm1306189456-396843099>

Thema ohne Fallschutz?



# Vielen Dank!

---

## **Herausgeber**

Gartenstadt Haan  
Die Bürgermeisterin  
Kaiserstraße 85 • 42781 Haan  
[www.haan.de](http://www.haan.de)

## **Redaktion**

Dezernat III  
Amt 70  
[jens.gabe@stadt-haan.de](mailto:jens.gabe@stadt-haan.de)

## **Copyright**

Gartenstadt Haan

## **Stand**

14 März 2024