

Von: Meike Lukat

Gesendet: Donnerstag, 21. März 2024 07:01:23

An: Buergermeisterin

Betreff: Rat 09.04.2024: Leerstandsanfrage die Dritte - Nachfragen zu Zuschussprogramm

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,

leider musste ich bereits für die WLH-Fraktion zum HFA am 19.03.2024, um die vollständige Beantwortung der am 15.02.2024 eingereichten Fragen zu den Leerständen bitten.

Nachdem in der **Antwort der Stabsstelle Wifö vom 20.02.2024 von nur insgesamt 13 bestehenden Leerständen** zum 01.03.2024 von Ladenlokalen auf dem Stadtgebiet ausgegangen wurde, sind es **in der Antwort vom 19.03.2024 insgesamt 34 Leerstände**. - s.o.a. Vergleich -

Leider ist diese Aufstellung immer noch unvollständig, leider gibt es noch mehr Leerstände von Ladenlokalen auf dem Stadtgebiet so u.a. an der Kaiserstr. 52 sind seit dem 01.02.2024, so in der Immobilienanzeige nachlesbar, 277 qm zu vermieten.

Daher bitte ich nun erneut um vollständige Listung zum Rat am 09.04.2024.

Die mündliche Aufforderung / Bitte der Stabsstelle Wifö zur Fortführung des Mietzuschussprogramms im WLSTAK am 20.02.2024 hatte die WLH-Fraktion zum HFA am 19.03.2024 hinterfragt und die knappe Antwort erfordert nun leider erneute Nachfragen, die ich bitte zum Rat am 09.04.2024 zu beantworten:

1. Welche Neuansiedlungen wurden insgesamt im Rahmen des Mietzuschussprogramms 2021 - 2023 ermöglicht?

Bitte Gesamtaufstellung, somit Ergänzungen zu WTK/037/2022 vom 09.11.2022.

2. Die Stabsstelle Wifö teilte auf WLH-Nachfrage am 15.02.2024 mit, dass sie keine Stadtmarketing-Aktionen in 2024 planen.

Die Stabsstelle Wifö teilte auf WLH-Nachfrage am 19.03.2024 mit, dass aufgrund der Haushaltslage kein weiteres Mietzuschussprogramm beantragt wird.

Welches Konzept bzw. Strategie möchte die Wifö konkret in 2024 umsetzen, für ein erfolgreiches Leerstandsmanagement?

Welche Handlungsnotwendigkeiten und Handlungsmöglichkeiten stellen sich für die Stabsstelle Wifö dar, für eine Verringerung der bestehenden Leerstände?

3. Wenn ein vollständiger Überblick der Leerstände vorliegt, bitten wir um Mitteilung der Verwaltung, wie hoch die Leerstandsquote im Bereich der Ladenlokale (Einzelhandel, Dienstleistungen/Gastro) ist im Bereich: Bahnhofstraße und Fußgängerzone mit anschließenden Straßen (Friedrichstr./Dieker Str./Mittelstr./Kaiserstr./Schillerstraße/Martin-Luther-Str./Turnstr.)?

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat

- Fraktionsvorsitzende WLH-

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str. 6, 42781 Haan

Tel.: 02129/ 57 82 9 82 (AB)

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel: 02129/59464

Geschäftsführerin WLH-Fraktion: Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10, Tel.: 02129/7794

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de