



GARTENSTADTHAAN

Jugendhilfeausschuss Spielflächen & Jugendorte

11.06.2024

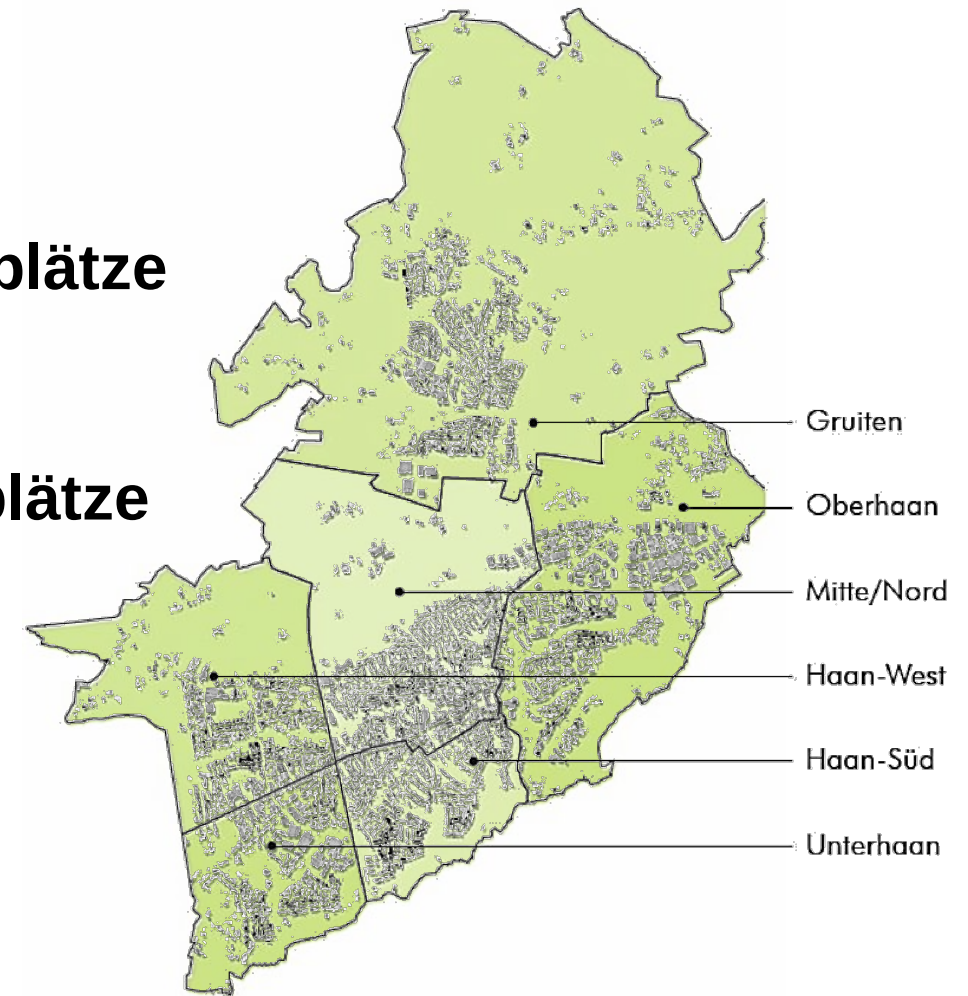
17:00 Uhr

Tagesordnung

TOP 1 **Maßnahmenplan 2024**

(1) Thema Sanierung und Instandhaltung **Spielplätze**

(2) Thema Sanierung und Instandhaltung **Bolzplätze**



Tagesordnung

TOP 2 Beteiligungsprozesse 2024

(1) Beteiligungsverfahren Spielplatz **Tenger** im Vorgriff Maßnahmen 2025

(2) Beteiligungsverfahren Großspielgerät **Schulhof Am Bollenberg**

(inkl. Umsetzung im 4. Quartal 2024)

(1) Beteiligungsverfahren Kleinkinderspielgerät **KITA Am Bollenberg**

(inkl. Umsetzung im 4. Quartal 2024)

(1) Beteiligung zu **2 Spielpunkten Fußgängerzone Oberer Neuer Markt**

Tagesordnung

TOP 3 Spielplatzumbau 2025

- Neubaumaßnahme Spielplatz **Tenger**



Tagesordnung

TOP 4 **Ausblick 2026 plus**

- 1 Großspielgerät **Schillerpark**
- 1 Großspielgerät **Heinhauser Weg**
- Cageballanlage **Goerdelerstraße**
- und weitere ...

Tagesordnung

TOP 1

- Maßnahmenplan Sanierung / Instandhaltung **Bolzplätze 2024**
- Maßnahmenplan Sanierung / Instandhaltung **Spielplätze 2024**



*Im Rahmen der
finanziellen Mittel 2024
möglich!*

Maßnahmenplan Sanierung und Instandhaltung Spiel- und Bolzplätze 2024

Zwei Bolzplatzsanierungen 2024

- Bolzplatz Tenger
- Bolzplatz Sinterstraße

Maßnahmen:

- (1) Neue Deckschicht in Asphalt mit hellem Zuschlagsstoff
- (2) Neue Tore mit Basketballkorb

Maßnahmenplan Sanierung und Instandhaltung Spiel- und Bolzplätze 2024

Neue Ausstattungselemente auf Spielplätzen im Stadtgebiet

- Zu Ersetzen nach der Begehung Betriebshof im Mai 2024

Maßnahmen:

- Neue Stahlbänke
- Neue Stahltische
- Neue Abfallbehälter

Maßnahmenplan Sanierung und Instandhaltung Spiel- und Bolzplätze 2024

Neue Spielgeräte 2024

- 1 Großspielgerät Schulhof Am Bollenberg
- 1 Kleinkinderspielgerät KITA Am Bollenberg

Maßnahmen:

- Zeitnahe Beteiligungsverfahren
- Planung / Ausschreibung / nach Lieferzeiten Montage 2024

Kalkulationen zur Sanierung und Instandhaltung Spiel- und Bolzplätze 2024

Summe Erneuerung Ausstattung (ca. 55 Stk. Bänke, 6 Stk. Tische, 12 Stk. Abfallbehälter)	127.000,00 €
Summe neue Spielgeräte (1 Großspielgerät und 1 Kleinkinderspielgerät)	65.000,00 €
Summe Sanierung Zwei Bolzplätze (Deckschicht, Tore)	111.450,00 €
Summe Sandreinigung Spielplätze	20.000,00 €
Summe Instandhaltung bestehender Spielgeräte	10.000,00 €
Summe	333.450,00 €

Prüfung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel

Mittelverfügbarkeiten in 2024

Neubau Spiel- und Bolzplätze (weitere Maßnahmen Spielflächenleitplan) investiver Ansatz	100.000,00 €
---	--------------

Instandhaltung Spiel- und Bolzplätze konsumtiver Ansatz	245.000,00 €
---	--------------

Summe	345.000,00 €
--------------	---------------------

Miteinsatz folgend aus Maßnahmenplan 2024

Neubau Spiel- und Bolzplätze (weitere Maßnahmen Spielflächenleitplan) investiver Miteinsatz	209.200,00 €
---	--------------

Instandhaltung Spiel- und Bolzplätze konsumtiver Miteinsatz	124.250,00 €
---	--------------

Summe	333.450,00 €
--------------	---------------------

Restmittel	11.550,00 €
-------------------	--------------------

Bolzplatzsanierung in 2024

Sanierung der Bolzplätze Sinterstraße und Tenger (Rückbau Gummigranulat Deckschicht ist erfolgt)

- Einbau einer neuen **Asphaltdeckschicht**, aufgehellt
- Einbau neuer **Bolzplatztore** mit Basketballkorb



Sinterstraße: Bolzplatzsanierung Stand aktuell



Tagesordnung

TOP 2 Beteiligungsverfahren in 2024

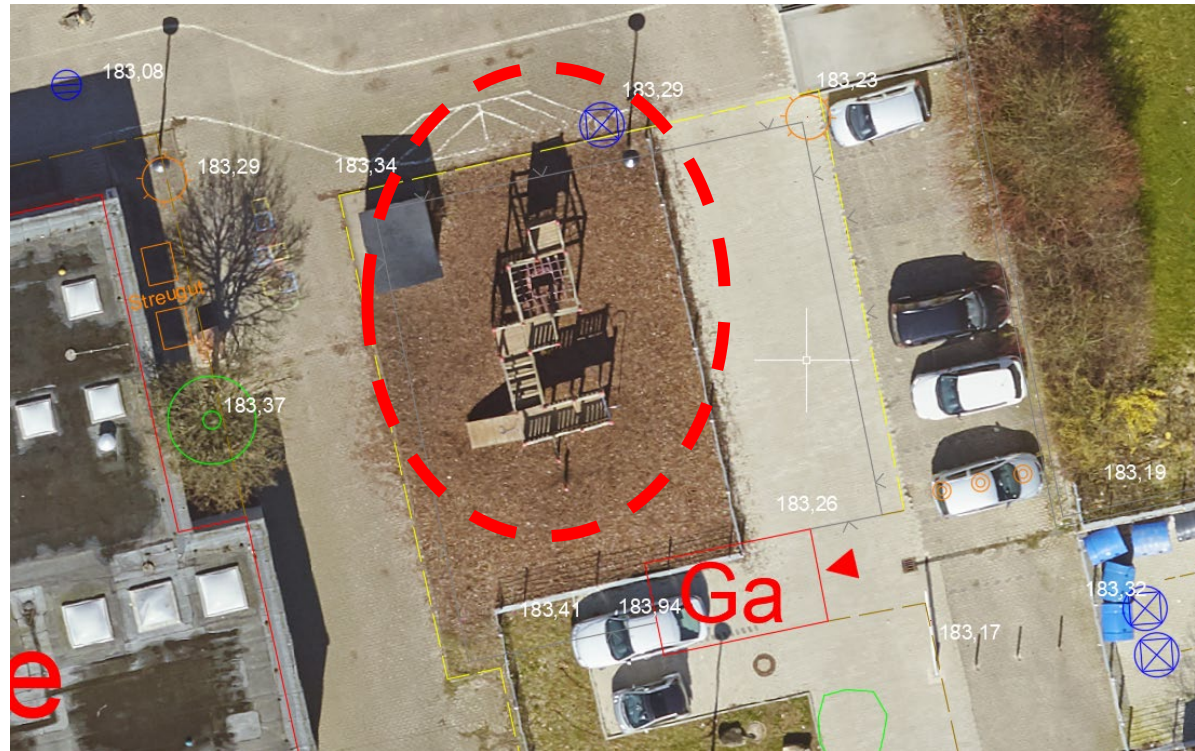
1. Spielplatz **Tenger**
2. Spielgerät **Schulhof Am Bollenberg**
3. Kleinkinderspielgerät **KITA Am Bollenberg**
4. Spielpunkte **Fußgängerzone Oberer Neuer Markt**



2024 - Schule „Am Bollenberg“

Beteiligungsverfahren zu notwendigen Spielgeräten

Großspielgerät Schulhof



2024 - KITA „Am Bollenberg“

Beteiligungsverfahren zu notwendigen Spielgeräten

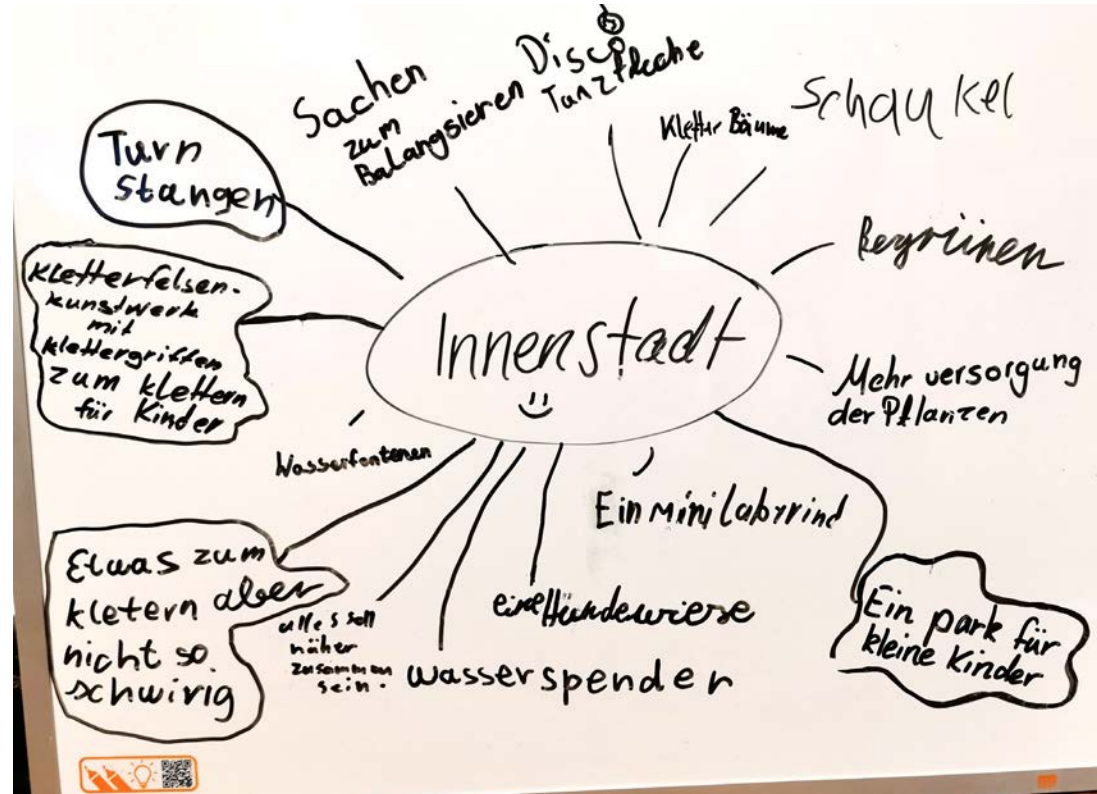
Kleinkinderspielgerät

KITA-Außenbereich



Fußgängerzone „Oberer Neuer Markt“

Beteiligungen um die 2 Spielpunkte in der Fußgängerzone: Sommer 2024



Rückmeldung Kinderparlament '24

Oberthemen für die Beteiligung:

1. Haaner Kirmes
2. Gartenstadt Haan
3. Klimaanpassung Innenstadt

„Kühlende Objekte für die Fußgängerzone“

TOP 3

er in 2025

The diagram is a hand-drawn site plan of a park area, likely a schoolyard or a small public park. It features several key elements:

- Boundaries and Paths:** A thick red dashed line outlines the main area. A path labeled "Weg" runs along the top and right sides. A "Rach" (stream) is shown at the bottom.
- Structures and Features:**
 - Hilsberger Busch:** A large bushy area on the left side.
 - Streetballplatz:** A rectangular area in the center, labeled "Kunststoffbelag (12 x 23 m)".
 - Fußballplatz:** A rectangular area below the streetballplatz, labeled "Gras" and "10 x 20 m".
 - Sandfläche:** A circular area in the lower left, labeled "Sandfläche 102.20".
 - Karussell:** A circular area next to the sandfläche, labeled "Karussell 102.55".
 - Doppelschaukel:** A circular area next to the carousel, labeled "Doppelschaukel 102.24".
 - Tischtennisplatte:** A rectangular area on the right, labeled "Tischtennisplatte vorh.".
 - Wellenritze:** A rectangular area on the right, labeled "Wellenritze 96.78".
 - Aufstieg:** A rectangular area on the right, labeled "Aufstieg 96.27".
- Elevation Points:** Numerous numerical values are scattered throughout the plan, representing elevations in meters. Examples include 103.35, 103.47, 102.13, 102.25, 98.42, 98.31, 97.89, 102.27, 97.85, 102.35, 102.38, 102.44, 102.20, 102.23, 102.17, 98.46, 97.04, 96.28, 96.01, 96.66, 95.75, 95.65, 95.50, 98.86, 98.31, 96.58, 95.96, 103.10, 103.05, 102.91, 102.89, 102.60, 102.54, 98.21, 98.56, 101.03, 101.61, 100.34, 103.15, 103.10, 103.05, 102.91, 102.89, 102.60, 102.54, 98.21, 98.56, 101.03, 101.61, 100.34.
- Other Labels:** "Zaun H = 1m", "Gehweg", "Hörsaal", "Südkorridor", "DK = 103.50", "DK = 103.40", "DK = 103.30", "DK = 103.20", "DK = 103.10", "DK = 103.00", "DK = 102.90", "DK = 102.80", "DK = 102.70", "DK = 102.60", "DK = 102.50", "DK = 102.40", "DK = 102.30", "DK = 102.20", "DK = 102.10", "DK = 102.00", "DK = 101.90", "DK = 101.80", "DK = 101.70", "DK = 101.60", "DK = 101.50", "DK = 101.40", "DK = 101.30", "DK = 101.20", "DK = 101.10", "DK = 101.00", "DK = 100.90", "DK = 100.80", "DK = 100.70", "DK = 100.60", "DK = 100.50", "DK = 100.40", "DK = 100.30", "DK = 100.20", "DK = 100.10", "DK = 100.00".

Reaktivierung des Spielplatz Tenger 2025

1. Neue **Ballfangzaunanlage** (Spende)
2. Neue **Hangrutsche** (Spende)
3. **Ausstattungs-elemente**
(Bänke, Tische, Abfallbehälter)
4. Ersatz **Kleinkinderspielgerät**
5. Ersatz **Doppelschaukel**



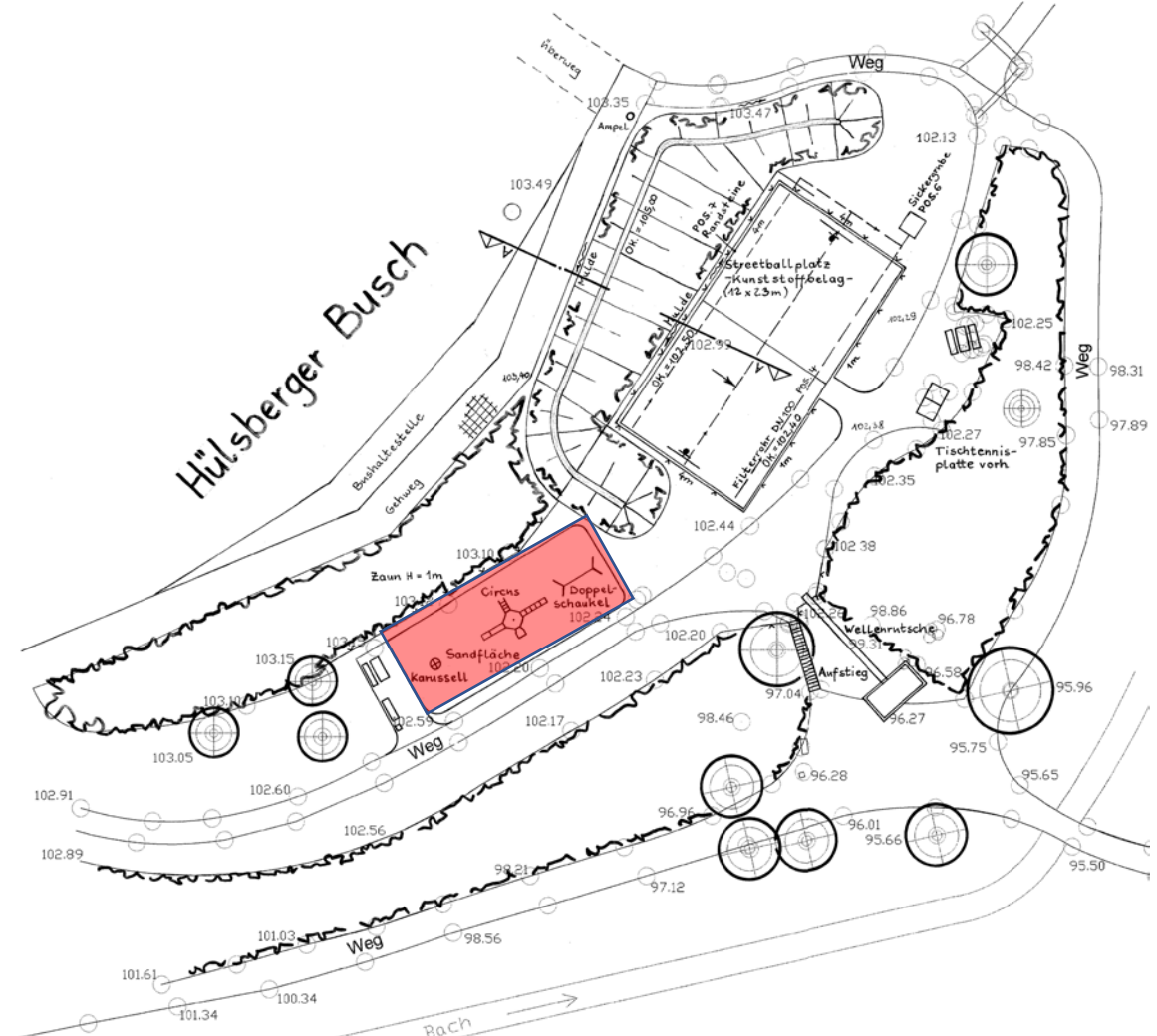
Bestand Spielplatz Tenger Mai 2024 – Oberes Niveau



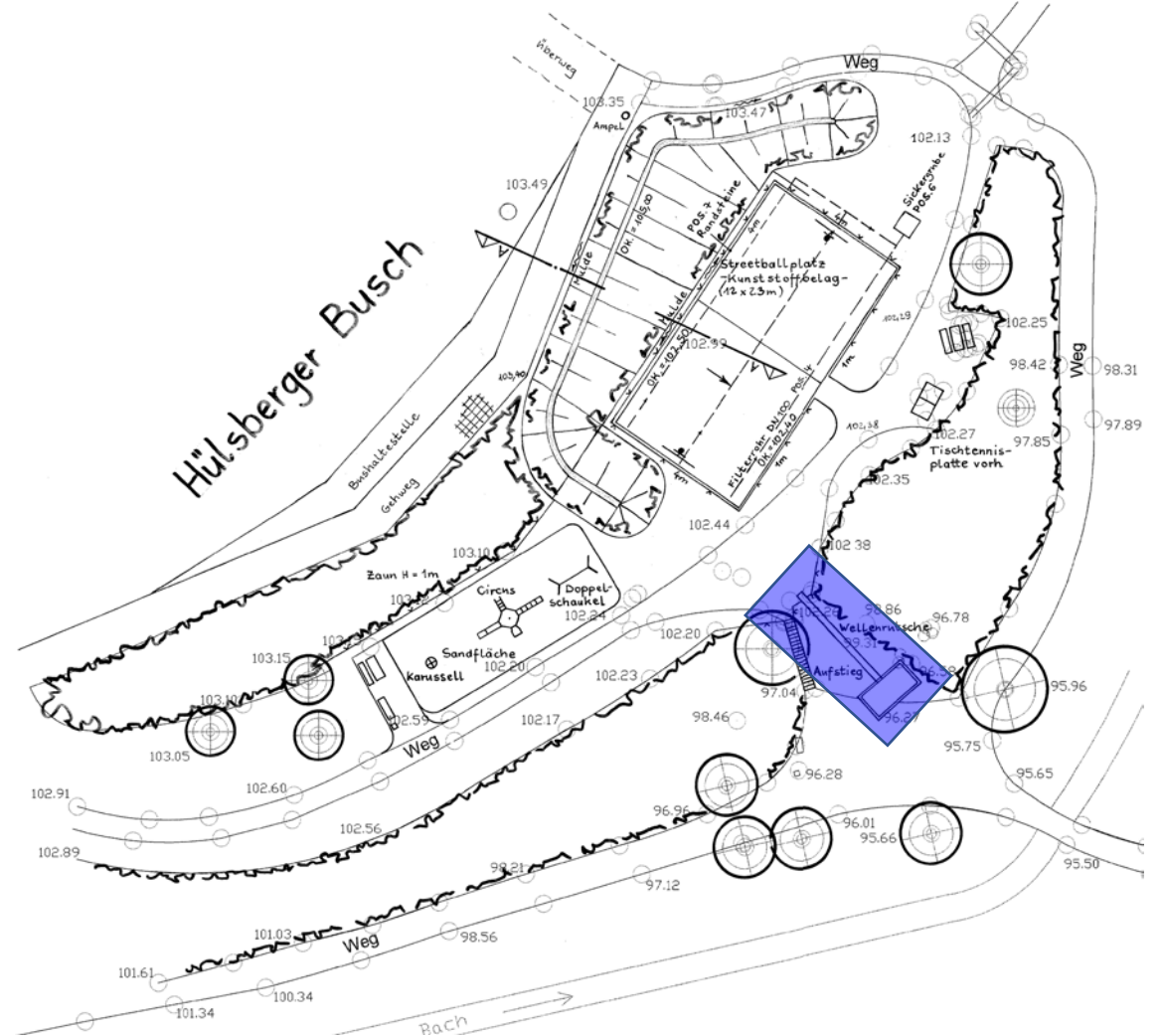
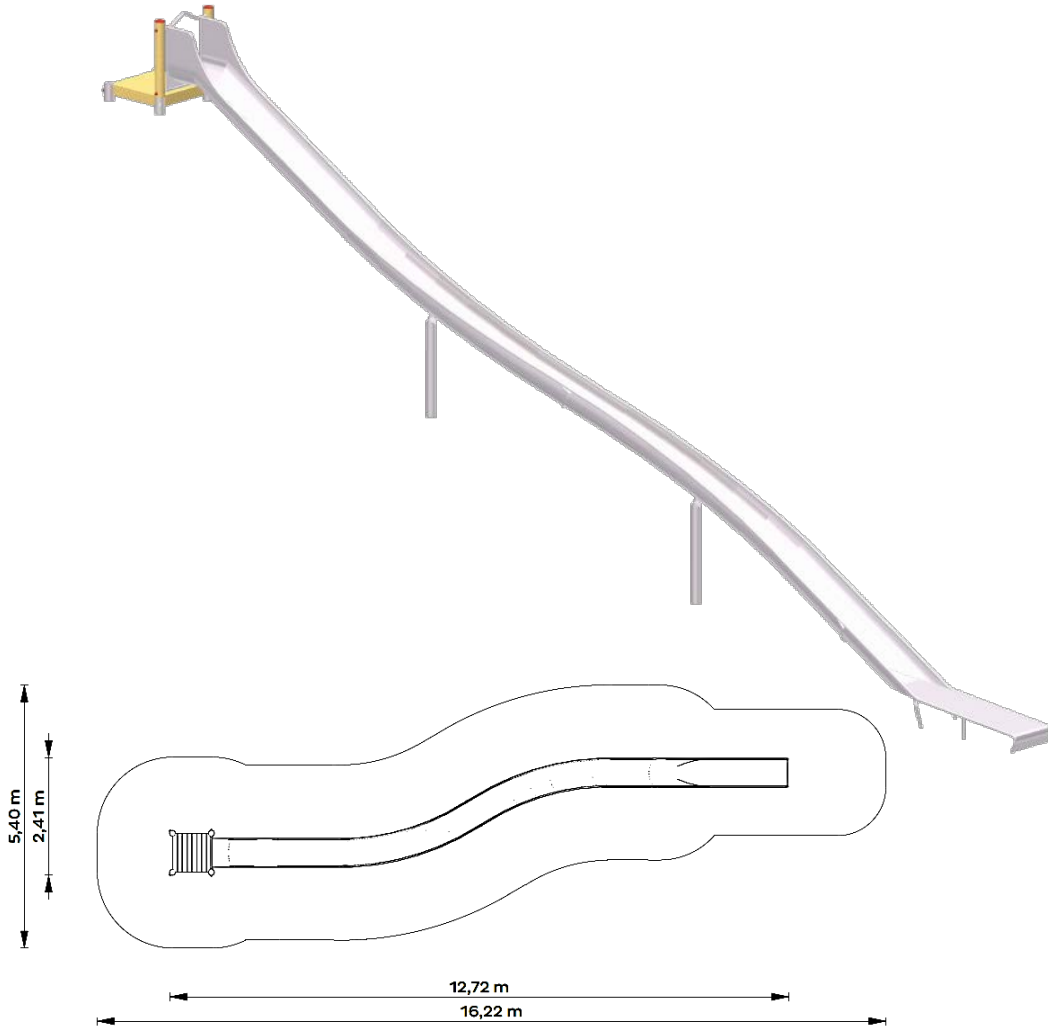
Bestand Spielplatz Tengler Mai 2024 – Unteres Niveau



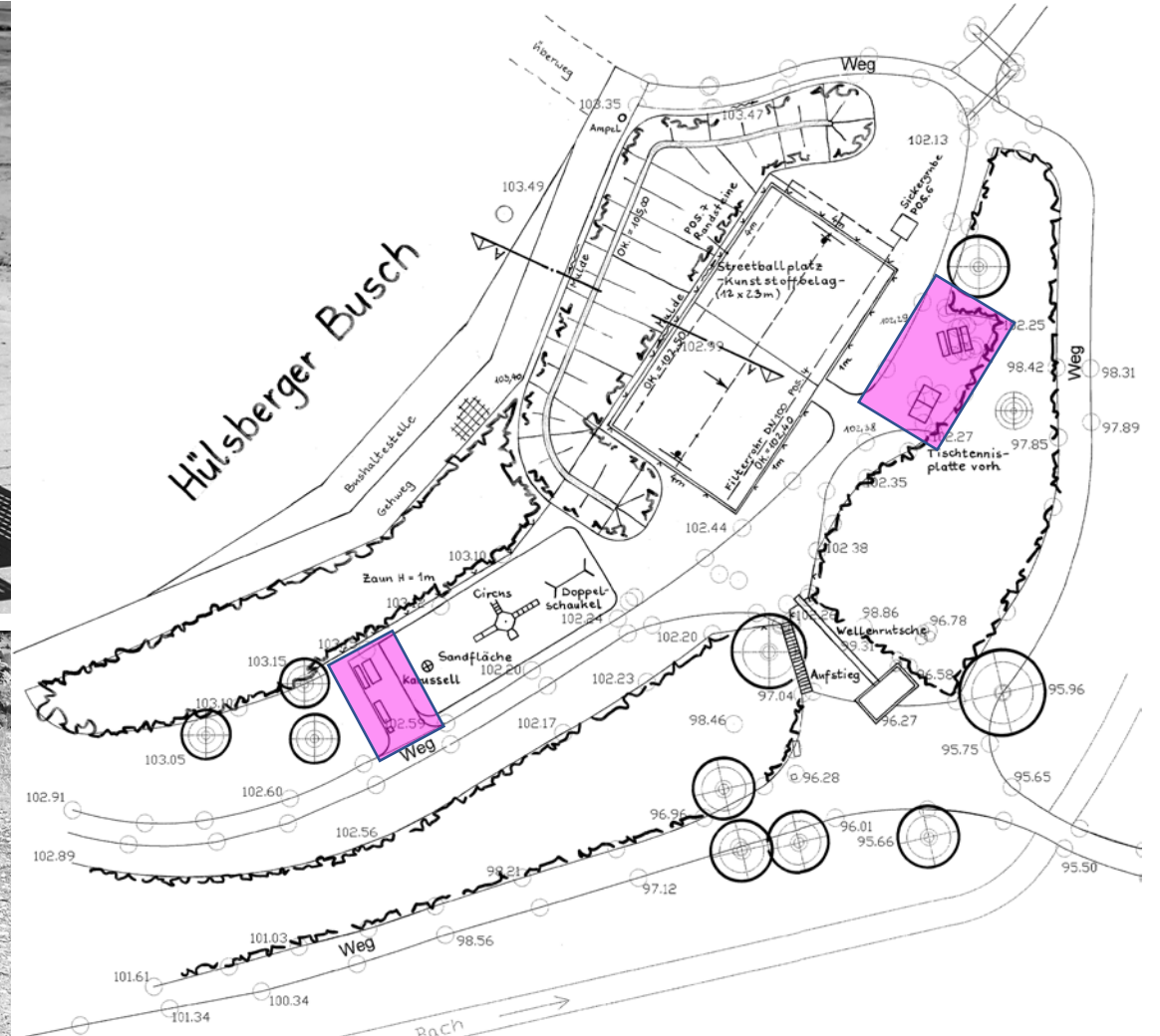
Reaktivierung des Spielplatz Tengler – Spielgeräte



Reaktivierung des Spielplatz Tenger - Hangrutsche



Reaktivierung des Spielplatz Tenger - Ausstattung



Reaktivierung des Spielplatz Tenger - Kostenprognose

Spielplatz Tenger Maßnahmen 2025		Finanzierung über Spenden	Finanzierung über städtische Haushaltsmittel
Hangrutsche	35.000,00 €	35.000,00 €	
Ballfangzaun Cageballanlage	50.000,00 €	50.000,00 €	
Ausstattungs- elemente • 4 Bänke • 1 Tisch • 3 Abfallbehälter	13.000,00 €		13.000,00 €
Spielsand inkl. Randeinfassung	11.000,00 €		11.000,00 €
Kleinkinder Spielgerät inkl. Montage / Fundament	25.000,00 €		25.000,00 €
Doppelschaukel inkl. Montage / Fundament	9.000,00 €		9.000,00 €
Sonstiges	15.000,00 €		15.000,00 €
Summen	158.000,00 €	85.000,00 €	73.000,00 €



Tagesordnung

TOP 4

➤ Ausblick 2026 plus ...



Beispiel aus Jahresspielplatzinspektion

Großspielgerät Heinhauser Weg

Auftraggeber:
Spielplatz:
Prüfer :
Prüfdatum :
Tournummer:
Inspektions Nr. :
Seite 01 von 02

HU-Spielplatzinspektion DIN EN 1176 1-7 DIN 18034 GUV-Richtlinien

Stadt Haan - Betriebshof / Amt 70
Heinhauser Weg neben 1
42781 Haan
30.01.2024 (min. 5 Jahre aufbewahren)

Seite 01 von 02		Funktion Verschleiß	Konstruktion Verbindungen	Gefahren- quellen	Stand- sicherheit	Material- festigkeit	Reparaturen Montage	DIN-Norm GUV-Richtl.	Fallschutz Fall-Freiraum	vorhandener Fallschutz	Wartungs- anleitung	Hersteller Baujahr	Prognose Lebensdauer				
Nr. Spielgeräte		Material	OK	MANGEL	OK	MANGEL	OK	MANGEL	OK	MANGEL	JA	NEIN	min. Jahre				
A	Kombi-Spiellandschaft	Holz	1.	2.	3.	4.	X	5.	6.	7.+8.	X	X	Sand		X		1
B	mit Rutsche breit	Metall	X	X	X		X	X	X	X	X	X	Sand		X		1
C	und Rutsche lang	Metall	X	X	X		X	X	X	X	X	X	Sand		X		1
D	Nest-Schaukel	Holz	X	X	X		X	X	6.	X	X	X	Sand		X	Huck	2
Allgemein :		Beschilderung	Ein-Ausgang	Einfriedung	Wege, Plätze	Bank, Tisch	Hygiene	Pflanzen	Sonstiges	Benutzer	Nutzung						
in Ordnung Mangel			9.	X	X		X	X	X	X	Ü3						



Prog
Lebe
min

Prognose
Lebensdauer
mind. 1 Jahr

Nach Beseitigung aller Mängel hat der Betreiber die <u>Verkehrssicherungspflicht (§ 823 BGB)</u> erfüllt.		Mangel beseitigt				
Mangel / Empfehlung / Hinweis	Normbezug DIN	Maßnahmen (z.B.)	Dringlichkeit	am	durch	Unterschrift
1. Hinweis: Seilelemente teilweise stark verschlissen		festziehen	4-8 Wochen			
2. Mittlere Halterung des Hangelements locker		Löcher verschließen	2-4 Wochen			
3. Hinweis: Kopffangstellen an Seilgriffen und Hangelement						
4. diverse Fingerfangstellen an Kletterwand und Pfosten > 8 mm & < 25 mm						
5. Hinweis: An Diversen Balken -> Splintholz durchgefault		neu befestigen	4-8 Wochen			
6. Hinweis: auf Splitterbildung achten und ggf. beischleifen			2-4 Wochen			
7. Brüstung an der Rutsche wackelt stark		aufstellen/ergänzen	1-3 Monate			
8. Geländer/Brüstung an der Kletterwand instabil und morsch						
9. Beschilderung gemäß DIN 1176 fehlt						

Ausblick für 2026 (+)

Ersatz Großspielgerät Heinhauser Weg



Thema Großspielgeräte mit hoher „Lebensdauer“



**Kletterstruktur für
einen Schulhof mit
Optionen für viele
Kinder zeitgleich !**

Kostenprognose

65.000 Euro

inkl. Montage

Thema Großspielgeräte mit hoher „Lebensdauer“



**Kombi Kletter- und
Balancieranlage mit
Turm plus
Freifallrutsche!**

Kostenprognose

62.000 Euro

inkl. Montage

Bolzplatz zu reaktivieren = Landstraße

*Der **Rasenbolzplatz** an der Landstraße wird zeitnah gemäht und planiert!*



Die gute Nachricht zum Schluss ... !

Das Haaner Bachtal wird

bis August `24 ... fertig !



Die Spielgeräte wachsen stetig weiter ... !



Vielen Dank!

Herausgeber

Gartenstadt Haan
Die Bürgermeisterin
Kaiserstraße 85 • 42781 Haan
www.haan.de

Redaktion

Dezernat III
Amt 70
jens.gabe@stadt-haan.de

Copyright

Gartenstadt Haan

Stand

Juni 2024