

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Fraktion WLH - Am Kauerbusch 12 - 42781 Haan



An die Bürgermeisterin der Stadt Haan
Frau Dr. Warnecke
An die Vorsitzende des WLSTAK
Frau Zerhusen-Elker
Rathaus
42781 Haan

16. April 2024

WLSTAK 19. Juni 2024

- vierte Anfrage zu Leerständen, Aktivitäten der Wifö, Mietzuschussprogramm -

Sehr geehrte Frau Dr. Warnecke,
sehr geehrte Frau Zerhusen-Elker, liebe Elke,

für den WLSTAK muss ich leider nun die vierte Anfrage stellen i.S. Leerstände, Aktivitäten der Wifö und dem Mietzuschussprogramm der Stadt Haan.

Ich bedauere dies sehr, aber leider hatte die Stabsstelle Wifö auch zum Rat am 09.04. noch immer keine vollständige Liste von Leerständen auf dem Haaner Stadtgebiet vorgelegt. - **Die Antworten und Listen zu den WLH-Nachfragen 1 – 3 anbei zur erneuten Anfrage zum besseren Verständnis anbei.** -

Die von mir in Folgenachfragen angegebenen Leerstände waren immer nur Beispiele und nicht abschließend. So auch jetzt einige sichtbare **Beispiele** von Leerständen auf dem Stadtgebiet, welche sich nicht in den Listen der Stabsstelle Wifö finden.



Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan

Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649

stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel.: 02129/59464

Geschäftsführerin Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10, 42781 Haan, Tel.: 02129/7794

Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de www.facebook.com/WLHFraktion

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan



Zum WLSTAK am 19.06.2024 bitte ich erneut um eine Auflistung der leerstehenden „Ladenlokale“ auf dem Haaner Stadtgebiet.

Die Stabsstelle Wifö teilte im Rat am 09.04.2024 als **einzige Maßnahme des Stadtmarketings** mit, dass es für die Haaner Innenstadt die **Neuaufgabe des Standort-Exposés** geben wird.

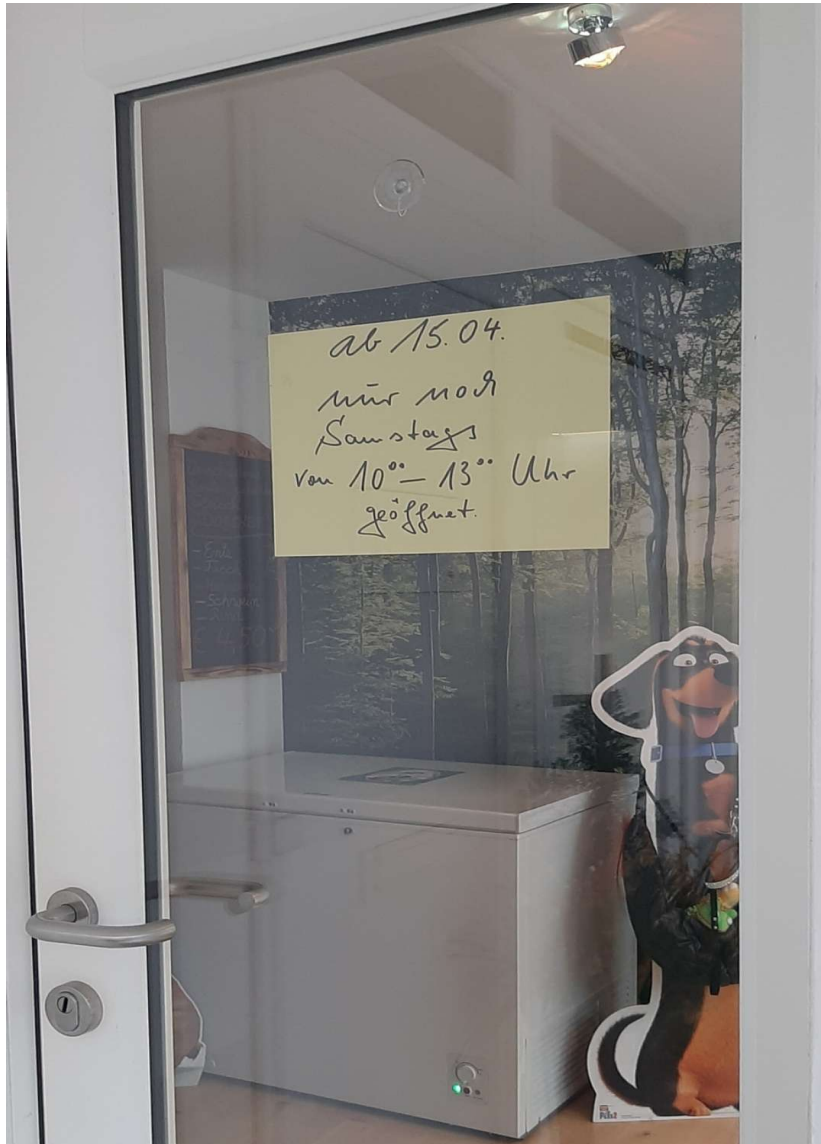
Frage: Warum plant die Stabsstelle Wifö nicht wie andere Städte Aktionen wie bei „Heimat shoppen“? Über die hp und Verbreitung in social media könnte es ohne großen finanziellen Aufwand Bilder von Einkaufenden mit dem Laden geben und einem Text „Ich bin Haaner Shopper, weil.....“ und „Ich bin Gruitener Shopper, weil.....“

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Die Stabsstelle Wifö hatte im letzten WLSTAK mitgeteilt, dass die sich durch das **Mietzuschussprogramm** neu angesiedelten Läden alle etabliert hätten. Da die Gewerbemietverträge regelmäßig über drei Jahre abgeschlossen sind, stellt sich die **Frage: Ist der Stabsstelle Wifö bekannt, ob es bereits zu Mietvertragsverlängerungen kam aus den Förderungen 2021?**

Die **nicht abgestimmten Öffnungszeiten in der Innenstadt** wurde seit Jahren als großes Problem des Haaner Einzelhandels genannt, da sich dadurch „Laufkundschaft“ minimiert. Wenn es dann sogar Läden gibt, die nur noch stundenweise oder nur nach telefonischer Vereinbarung öffnen, verschärft sich dieses Problem.

Ein Beispiel:



Frage: Wann kam es in 2023 von Seiten der Stabsstelle Wifö zu einer Gesprächsrunde mit den Einzelhändler*innen, um möglichst gemeinsam abgestimmte Öffnungszeiten zu vereinbaren? Wann sind Gesprächsrunden mit dem Haaner Einzelhandel in 2024 geplant, um u.a. eine gemeinsame Strategie „lebendige Innenstadt“ zu besprechen?

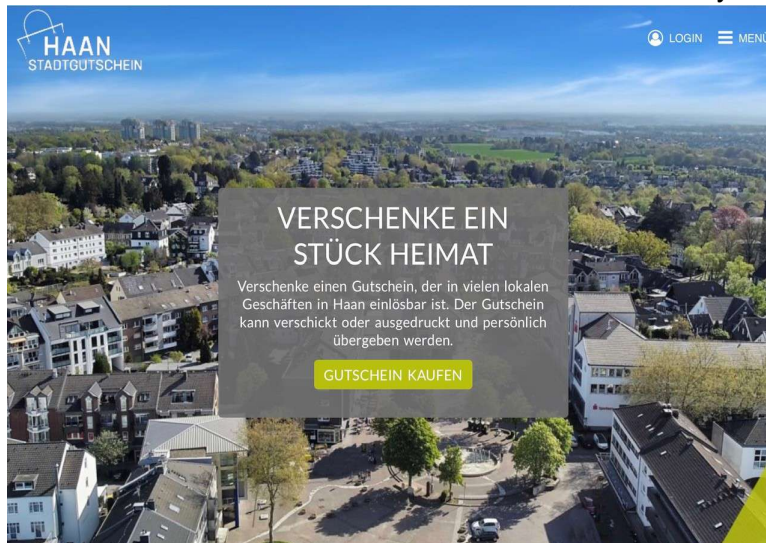
Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan

Die Baustelle am Alten Markt und Kaiserstraße führte für die dort vorhandene Gastronomie und den Einzelhandel zu **Umsatzeinbußen**, wie uns aus einigen Gesprächen mit Gewerbetreibenden bekannt ist. Dadurch, dass die Haltestelle für ca. 3 Monate nicht angefahren wird, bleibt zahlreiche Laufkundschaft weg.



Frage: Warum plant die Stadt Haan keine Aktionen und/oder Maßnahmen, um die dort angesiedelten Gewerbetreibenden zu unterstützen?

Am 08.09.2022 hatte der WLSTAK auf Vorschlag der Stabsstelle Wifö einstimmig die Einführung eines Stadtgutscheinsystems in Haan beschlossen. Seit dem 20.10.2023 ist das System in Haan gestartet.



Frage: Wie viele Stadtgutscheine wurden in den Monaten 11.2023 – 05.2024 insgesamt verkauft? Warum plant die Stabsstelle Wifö keine Aktionen, wie Verkaufs- und Infostände auf dem Wochenmarkt in 2024?

Mit freundlichen Grüßen

Meike Lukat
- Fraktionsvorsitzende WLH -

Fraktion Wählergemeinschaft Lebenswertes Haan
Geschäftsstelle: Berliner Str.6, 42781 Haan
Vorsitzende Meike Lukat, Am Kauerbusch 12, 42781 Haan Tel: 02129/6649
stellv. Vorsitzende Annegret Wahlers, Königstr.16, 42781 Haan, Tel.: 02129/59464
Geschäftsführerin Barbara Kamm, Am Kauerbusch 10,42781 Haan, Tel.: 02129/7794
Email: Ratsfraktion@wlh-haan.de www.facebook.com/WLHFraktion