



Alexianer

Gesundheitscampus Haan

Aktueller Sachstand

Sozialausschuss der Stadt Haan, 12.06.2024

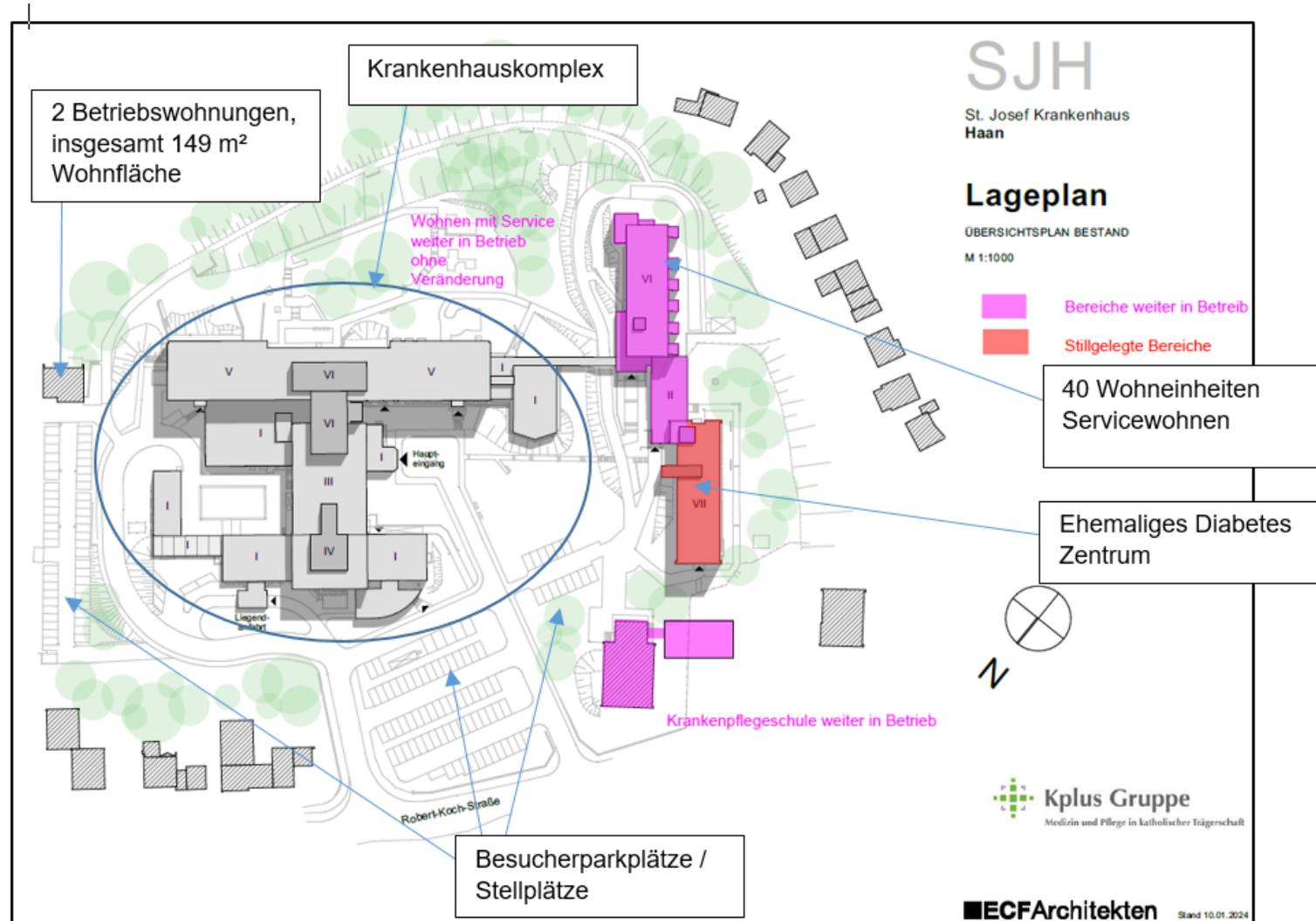
- Einstellung des Klinikbetriebs zum 21.12.2023
- Aufräum- und Abwicklungstätigkeiten bis zum 31.01.2024
- Übergang der Krankenpflegeschule an den neuen Mehrheitsgesellschafter GFO zum 01.01.2024
- Renovierung der ehemaligen Station EA, Umnutzung als Praxisklinik
- Start des Betriebs der Praxisklinik und des ambulanten OPs durch den neuen Mieter und Betreiber GZBL Praxisklinik GmbH

Parallel dazu:

- Übergang der nichtinsolventen Unternehmensteile der ehemaligen Kplus Gruppe zu den Alexianern (01.02.2024)
- Entscheidung zum Kauf des Grundstücks und der Immobilie des ehemaligen Haaner Krankenhauses durch die Stiftung der Alexianerbrüder
- Vollzug des Kaufvertrags und Übergang der Immobilie (Ende April 2024)
- Erarbeitung von Nachnutzungskonzepten für den Standort Haan
- Erarbeitung von pflegerischen Konzepten
- Abstimmungen mit der WTG Behörde und dem LVR
- Gespräche mit potentiellen Mietinteressenten

Aktueller Sachstand

21.12.2023 - heute



Aktuelle Bestandsmieter

| | Mieter |
|--|---|
| Hauptgebäude Ehemaliges Krankenhaus | Gelenkzentrum Bergisch Land Praxis |
| | Gelenkzentrum Praxisklinik (ab 1.2.24) |
| | GRT Physiotherapiepraxis |
| | Med 360 Grad Radiologie |
| | Nephrologisches Zentrum Dialyse |
| | Deutsche Funkturm GmbH Antenne |
| DZR | Fußambulanz der Cellitinnen |
| WMS | St. Josef Wohnen mit Service Haan (40 Mieter) |
| KBZ | Kath. Bildungszentrum Krankenpflegeschule |

Perspektivisch weitere Mietoptionen

- Facharztpraxen
- Pflegerische Angebote wie Kurzzeitpflege, Tagespflege / Tagespflegehospiz
- Bäcker / Kiosk

HERZLICHEN DANK
für Ihre Aufmerksamkeit



Haben Sie noch Fragen?

